


COMPENSORIO CENTRALE



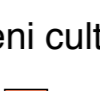


AGGIORNATO CON MODIFICHE D'UFFICIO  
Secondo Risoluzione C.d.S. N. 1390 del 01.03.2011

Piano paesaggio-ambiente  
Planimetria scala 1 : 1'000

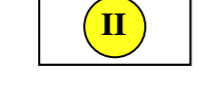

PLANIDEA S. A. - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E STUDI AMBIENTALI  
Sergio Rovelli e Pietro Bosella urbanisti, ingg. dipl. ETH  
Via Campagno 22, CH-6952 CANGIOLIO, Tel. ++41 (0)91 941.92.25, fax 941.71.44  
www.planidea.ch, e-mail: info@planidea.ch

PLAN  
IDEA

-  Compensorio oggetto di piano regolatore particolareggiato
-  Zona agricola
-  Roggia, riali
- Componenti naturalistiche**
-  Muri a secco
-  Biotopi umidi
-  Canneti
- Componenti paesistiche**
-  Perimetro di rispetto del complesso monumentale della collina San Giorgio
-  Zona di interesse archeologico
-  Zone di protezione del paesaggio
-  Punto di vista
-  Alberi di pregio esistenti da tutelare
-  Alberature di progetto (elemento di sostegno della ricucitura urbanistica)
-  Aree verdi particolari (orti, frutteti, ecc.)

- Beni culturali di importanza cantonale
-  1 Chiesa parrocchiale di S. Biagio
-  2 Casa parrocchiale, sagrato e scala d'accesso al sagrato
-  3 Torre del Castello di S. Giorgio e affresco sulla facciata della torre
- Beni culturali di importanza locale
-  4 Mulino e Torchio dell'olio
-  5 Mulino Grande

Gradi di sensibilita' ai rumori secondo OIF (art. 43)

-  II Grado di sensibilità II
-  III Grado di sensibilità III

Art. 43 OIF  
Valori limite d'esposizione al rumore

Grado di sensibilità	Valore di pianificazione		Valore limite d'immissione		Valore d'allarme	
	Giorno	Notte	Giorno	Notte	Giorno	Notte
I	50	40	55	45	65	60
II	55	45	60	50	70	65
III	60	50	65	55	70	65
IV	65	55	70	60	75	70

