



## CANCELLERIA COMUNALE MAGLIASO

Via Cantonale 25, 6983 Magliaso  
Tel. 091 606 14 19 - Fax. 091 600 98 51  
cancelleria@magliaso.ch

### Richiesta di incentivo comunale

Per la realizzazione di nuove costruzioni MINERGIE-A® e MINERGIE-P®

**Il presente formulario, compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, è da inoltrare a conclusione lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento dal sussidio cantonale emanata dall'ente cantonale competente, a:**

Municipio di Magliaso  
Ufficio tecnico comunale  
Via Cantonale 25  
6983 Magliaso

**Si invita il richiedente a conservare una copia compilata del presente formulario.**

#### Proprietario dell'edificio

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	e-mail:

#### Persona di contatto per la richiesta (se diversa dal proprietario)

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	e-mail:

#### Ubicazione e informazioni nuovo edificio

Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Numero mappale:	Anno di costruzione:

## Informazioni nuovo edificio

Tipo di edificio:	<input type="checkbox"/> Monofamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Commerciale <input type="checkbox"/> Industriale
Standard di costruzione dell'edificio:	<input type="checkbox"/> MINERGIE-P® <input type="checkbox"/> MINERGIE-P-ECO® <input type="checkbox"/> MINERGIE-A® <input type="checkbox"/> MINERGIE-A-ECO® <input type="checkbox"/> MINERGIE-ECO®
Superficie di riferimento energetico A <sub>E</sub> (m <sup>2</sup> ):	
Impianto di riscaldamento principale (pompa di calore, caldaia a legna ecc.):	Tipo:  Potenza (kW):  Produce anche l'acqua calda sanitaria? <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No, impianto per la produzione dell'acqua calda sanitaria:
Impianto solare:	<input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Sì  Fotovoltaico (kWp):  Solare termico (m <sup>2</sup> ):
Inizio dei lavori (gg.mm.aa):	
Fine dei lavori (gg.mm.aa):	
Costo complessivo dell'opera in base alle fatture, IVA inclusa (CHF):	
Sussidio concesso dall'autorità cantonale competente (CHF):	
Costo della tassa di certificazione MINERGIE® (CHF):	

## Coordinate per il pagamento

<input type="checkbox"/> Banca	<input type="checkbox"/> Posta
IBAN:	Nome filiale:
NAP filiale:	Comune filiale:

## Titolare del conto

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:

## Giustificativi da allegare

La mancanza di un documento comporta la non accettazione della richiesta di incentivo. Alla presente richiesta deve essere allegata copia di:

- 1) Conferma di **versamento** del sussidio emanata dall'ente cantonale competente.  
**N.B.:** la conferma di versamento è il documento che si riceve dal Cantone dopo la dichiarazione di fine lavori
- 2) Certificato definitivo emanato dall'agenzia MINERGIE® competente
- 3) Fattura della tassa di certificazione emanata dall'agenzia MINERGIE® competente
- 4) Autorizzazione ai lavori o licenza cresciuta in giudicato
- 5) Copia della fattura e del giustificativo di avvenuta pagamento

Ho allegato tutta la documentazione menzionata.

## Condizioni generali

Il Municipio si riserva la possibilità di pubblicare i dati concernenti gli oggetti sussidiati e la loro ubicazione.

Dichiaro di aver preso atto delle condizioni generali e di accettarle.

Autorizzo l'utilizzo dell'indirizzo e-mail per l'invio della "Newsletter Regione-Energia Malcantone Ovest" ([www.energia-remo.ch](http://www.energia-remo.ch)).

## Firma

Dichiaro che tutte le informazioni fornite corrispondono a verità.

Luogo e data:

Firma del proprietario:

### **Estratto “Ordinanza per l’erogazione di incentivi in favore dell’efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile” (del 15 novembre 2021):**

#### **Art. 2 Credito disponibile**

- <sup>1</sup> Per l’incentivazione dei provvedimenti di cui all’art. 3 l’importo disponibile è fissato annualmente nei conti preventivi del Comune. Esaurito tale importo non si avrà più diritto a ricevere l’incentivo.
- <sup>2</sup> Le richieste debitamente compilate e corredate della documentazione necessaria vengono trattate ed evase in ordine progressivo.

#### **Art. 4 Condizioni generali e procedura**

- <sup>1</sup> Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione avvenuta delle opere o prestazioni attraverso gli appositi formulari, da richiedere alla cancelleria comunale o scaricabili dal sito [www.magliaso.ch](http://www.magliaso.ch).
- <sup>2</sup> Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella presente ordinanza. Il richiedente deve indicare espressamente se per il progetto ha già ottenuto o prevede di ottenere ulteriori incentivi finanziari da parte di altri enti (pubblici o privati). Di principio è permessa la cumulabilità dei sussidi, ma non oltre il 40% degli investimenti riconosciuti e computabili

#### **Art. 6 Nuove costruzioni MINERGIE-A® e MINERGIE-P®**

- <sup>1</sup> Possono beneficiare dell’incentivo coloro che costruiscono nuovi edifici o ampliamenti ad elevato standard energetico localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune.
- <sup>2</sup> L’incentivo è concesso unicamente per nuovi edifici o ampliamenti realizzati secondo gli standard MINERGIE-P® e MINERGIE-A® (ev. con complemento –ECO), che beneficiano dei rispettivi incentivi cantonali. Fanno stato le condizioni e i criteri in vigore definiti a livello cantonale.
- <sup>3</sup> L’importo concesso è forfettario ed ammonta a **CHF 5'000.00**.
- <sup>4</sup> Il presente incentivo non è cumulabile con nessuno degli incentivi in favore dell’efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici della presente ordinanza.
- <sup>5</sup> Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento del sussidio cantonale emanata dall’ente cantonale competente.

#### **Art. 22 Diritto di compensazione**

Gli incentivi potranno essere trattenuti a parziale o a totale compensazione delle imposte e delle tasse comunali, qualora gli aventi diritto fossero in mora con il pagamento delle stesse.