

1	2	3	4	5
<b>R</b> 20 FEB. 2015 1195/26.2.2015				
EVASO 1247/30.3.2015				

Magliaso, 18 febbraio 2015

*Interrogazione*

**Verificare lo stato di salute delle piante presenti sul territorio comunale**

**Premessa**

Nel corso degli ultimi mesi siamo stati messi al corrente di alcune preoccupazioni di cittadini in merito allo stato di salute di alcune piante presenti sul territorio comunale e delle possibili conseguenze in caso di cadute a seguito di violenti temporali o raffiche di vento, come peraltro già accaduto in passato. Le situazioni segnalate riguardano gli alberi all'imbocco della Via Guasti, oltre che le piante di noci lungo la passeggiata di Via Pastura. Visti dalla proprietà privata, questi alberi in particolare fanno "un certo effetto", suscitando legittime preoccupazioni. Non essendo però esperti in questo campo, non possiamo giudicare e valutare correttamente lo stato di salute di questi arbusti.

Alla luce di questa premessa, avvalendoci della facoltà data dagli art. 65 LOC e 27 ROC, sottoponiamo al lodevole Municipio la seguente

**Interrogazione**

1. Qual è lo stato di salute delle piante presenti sul territorio comunale?
2. Vi sono delle piante a rischio caduta, che vengono monitorate dall'amministrazione comunale?
3. Ogni quanti anni il Municipio fa effettuare una perizia sullo stato di salute delle piante presenti nel Comune?
4. Chi è responsabile nel caso in cui una pianta presente sul territorio comunale dovesse cadere provocando danni su un terreno privato?

Ringraziamo per la collaborazione e porgiamo cordiali saluti.

Per il Gruppo Lega-UDC-Indipendenti

  
Luca Paltenghi

  
Daniele Bernasconi

  
Paola De Gaudenzi

  
Michelle Mondani



# COMUNE DI MAGLIASO

Confederazione Svizzera - Cantone Ticino

☎ 091 606 14 19 CH-6983 Magliaso Fax 091 606 40 50

Funzionario  
incaricato

Moreno Rezzadore

**Municipio**

Via Cantonale 25 / C.p. 166

telefono  
fax  
e-mail  
sito

091 606 12 81  
091 606 29 43  
segretario@magliaso.ch  
www.magliaso.ch

Agli/alla interpellanti/e

**Luca Paltenghi**

**Daniele Bernasconi**

**Paola De Gaudenzi**

**Michelle Mondani**

presso i rispettivi domicili

RM n° 1247 / 30.3.2015

Magliaso, 7 aprile 2014

## **Vostra interrogazione 18 febbraio 2015 "Verificare lo stato di salute delle piante presenti sul territorio comunale"**

Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

con riferimento alla vostra interrogazione citata a margine, dobbiamo innanzitutto precisare che le piante all'imbocco di Via Guasti (ndr una quercia americana e alcuni aceri), da voi citate nell'interpellanza, si trovano sul territorio del Comune di Caslano, il cui sedime è di proprietà dell'Immobiliare sportiva SA e gestito dal Golf Club Lugano.

La Direzione è a conoscenza della situazione, e per quanto a noi noto ha già dato mandato per l'allestimento di una perizia sullo stato delle piante in oggetto.

Di seguito diamo ora evasione ai quesiti da voi posti:

### **1. Qual è lo stato di salute delle piante presenti sul territorio comunale?**

Quale premessa si osserva che a partire dall'anno 2000, periodicamente, è stata eseguita la manutenzione delle diverse alberature pubbliche presenti sul territorio comunale, ossia lungo la passeggiata a lago Muraglione-Puncia, lungo il sentiero di Via Pastura, sulle aree delle scuole campo/ sportivo, della casa comunale e del posteggio di Via Castellaccio.

Gli interventi, in particolare quelli in zona lago e sentiero Via Pastura, sono stati eseguiti sulla base di specifiche perizie allestite dall'esperto arboricoltore, arch. Rolf Blaser di Bedigliora, incaricato dal Municipio.

Gli ultimi interventi di potatura e alleggerimento delle chiome sono stati eseguiti nel mese di ottobre del 2012 per le piante di noce lungo il sentiero di Via Pastura e nel mese di ottobre del 2013 per le piante lungo la passeggiata a lago Muraglione-Puncia.

Allo stato attuale e in base alle più recenti informazioni si può quindi affermare che la salute delle piante è da considerarsi generalmente buona.

### **2. Vi sono delle piante a rischio caduta, che vengono monitorate dall'amministrazione comunale?**

In generale tutte le piante sono saltuariamente monitorate, a livello visivo, dagli operai comunali e, comunque, a dipendenza delle particolari situazioni, si chiede sempre l'intervento e la consulenza del già citato arch. Blaser.



In ogni caso si osserva che, pur mettendo in atto tutte le pensabili misure preventive, risulta comunque impossibile arrivare ad azzerare completamente il rischio di caduta o sradicamento, soprattutto a fronte di eventi naturali particolarmente violenti, come venti impetuosi, tempeste o trombe d'aria.

### **3. Ogni quanti anni il Municipio fa effettuare una perizia sullo stato di salute delle piante presenti nel Comune?**

Dopo le perizie generali del 1999-2001, riferite alle alberature in zona a lago Muraglione-Puncia e lungo il sentiero di Via Pastura, sono stati allestiti degli ulteriori rapporti puntuali negli anni 2002 e 2009, oltre alle varie consulenze verbali intercorse tra il nostro Ufficio tecnico e l'arch. Blaser.

Possiamo inoltre aggiungere che l'Ufficio tecnico ha sempre tempestivamente segnalato allo scrivente Municipio le situazioni ritenute a rischio, in base alle informazioni riportate dagli operai della nostra squadra esterna, responsabile della cura del verde pubblico che, è utile ricordarlo, è formata da due giardinieri e da un selvicoltore diplomati.

### **4. Chi è responsabile nel caso in cui una pianta presente sul territorio comunale dovesse cadere provocando danni su un terreno privato?**

Quando si entra nei viluppi delle questioni di responsabilità a livello assicurativo, non è sempre evidente avere una risposta completamente esaustiva.

Nella fattispecie di una caduta di un albero, possono verosimilmente subentrare le condizioni di responsabilità definite dalla dottrina come *responsabilità per colpa* o *responsabilità causale semplice*.

La *responsabilità per colpa*, vale a dire la responsabilità per danni cagionati in modo colpevole, la cui prova spetta alla parte eventualmente lesa, è disciplinata dagli articoli 41 e 42 CO.

Nel caso della *responsabilità causale semplice*, si designano responsabilità che non presuppongono alcuna colpa, e trattasi di fattispecie diverse che presuppongono una determinata inosservanza, ad esempio un vizio di costruzione o di manutenzione di un'opera (art. 58-59 CO).

Nel concludere questa nostra risposta, vogliamo sottolineare come il sistema di monitoraggio messo in atto da parte del Comune, sebbene sicuramente perfettibile, si è rivelato finora più che sufficiente per mantenere sotto controllo la situazione del nostro patrimonio arboreo pubblico.

Con i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco:  R. Citterio

il Segretario:  M. Rezzadore

