

Magliaso, 24 giugno 2008  
RM n° 61 / 23.6.2008

## **MESSAGGIO MUNICIPALE n° 259**

### **accompagnante i Conti consuntivi dell'anno 2007.**

---

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

il Municipio sottopone alla vostra attenzione i conti consuntivi dell'anno 2007, gli ultimi della legislatura 2004-2008, che ha visto la sua conclusione lo scorso 20 aprile.

Contrariamente alla maggioranza dei Comuni ticinesi, com'è a tutti noto, a Magliaso il rinnovo dei poteri si è svolto nella forma tacita per entrambi gli organi comunali, responsabili di gestire l'amministrazione per il prossimo quadriennio 2008-2012.

Segno questo di un positivo clima di concordanza d'intenti all'interno dei gruppi politici attivi a Magliaso, ma come ricordato dal Sindaco Monti in occasione dell'incontro con i diciottenni svoltosi il 19 aprile u.s., anche segnale di una sempre più marcata difficoltà che riscontrano gli stessi gruppi politici nel coinvolgere forze nuove ed in particolare i giovani, che dovrebbero permettere un ricambio generazionale nell'ambito della conduzione del paese.

Questa è però storia del futuro prossimo, ora vogliamo brevemente ricordare le risoluzioni più importanti, o meglio detto le più significative, che il Consiglio comunale è stato chiamato a prendere nel corso del quadriennio appena terminato.

Il Municipio ha licenziato trentadue messaggi municipali all'indirizzo del Legislativo; di questi uno solo non è stato accettato, mentre un altro è stato ritirato dall'Esecutivo prima della sua trattazione, visti i rapporti negativi delle commissioni legislative, e trattasi del M.M. n° 258 per la richiesta di un credito di fr. 971'450 per la posa di contenitori interrati dei rifiuti.

Otto sono stati i messaggi per la concessione dell'attinenza comunale, tutti approvati, e che hanno riguardato in totale nove adulti e otto minori.

Il Consiglio comunale ha poi deliberato sui seguenti messaggi:

- ☺ Approvazione cessione dal Cantone di Via Castellaccio, con un'indennità di fr. 130'000;
- ☹ Non concessione credito di fr. 580'000 per acquisto parziale map. 161 RFD;
- ☺ Approvazione credito fr. 228'327 per impermeabilizzazione serbatoi AP;
- ☺ Approvazione credito fr. 815'000 per sistemazione Via Castellaccio;
- ☺ Adozione del nuovo Piano regolatore comunale;
- ☺ Approvazione credito fr. 168'000 per ammodernamento acquedotto intercomunale;
- ☺ Approvazione credito fr. 50'000 per acquisto furgone operai UTC;
- ☺ Approvazione credito fr. 253'000 per costruzione nuovi spogliatoi prefabbricati;
- ☺ Approvazione credito fr. 790'000 per realizzazione nuovo Ecocentro.

L'Esecutivo vuole ringraziare sentitamente i membri del Consiglio comunale (uscenti e riconfermati) per il serio lavoro svolto nella trattazione delle diverse tematiche sottoposte negli ultimi quattro anni, le cui risoluzioni sono state nella loro quasi totalità condivise ed approvate, e cosa ancora più importante, sempre nel segno di un confronto democratico responsabile, diretto al solo interesse della collettività di Magliaso.

Per tornare all'anno di gestione in esame, segnaliamo che il Municipio ha tenuto 23 sedute, adottando 406 risoluzioni, quindi più di 17 decisioni e prese di conoscenza di problematiche per riunione.

Segnaliamo anche brevemente alcuni dati statistici inerenti la popolazione di Magliaso, che al 31.12.2007 ha raggiunto quota 1453 cittadini, con un saldo attivo di 39 unità rispetto all'anno precedente.

La composizione della popolazione di Magliaso è così riassunta: 788 sono ticinesi, di cui 138 attinenti, 375 sono di origine confederata, mentre 290 sono stranieri, pari al 19.96% della popolazione di Magliaso.

L'origine dei cittadini stranieri è particolarmente variegata, infatti nel nostro Comune troviamo rappresentate 28 diverse nazioni, con l'Italia che registra sempre il maggior numero di cittadini (175 unità), seguita dalla Germania (25), Portogallo (18) e Croazia (15). Da notare che queste quattro nazioni complessivamente raggiungono l'80.34% della popolazione straniera complessiva.

Dopo l'introduzione con alcuni aspetti di ricorso "storico" e statistico, passiamo all'esame della gestione finanziaria 2007.

## AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il Municipio ha il piacere di presentare al Consiglio comunale un esercizio contabile per l'anno 2007 che chiude con un risultato positivo.

Dopo le cifre rosse che hanno contraddistinto gli anni 2000-2005, ed il primo leggero risultato favorevole nell'anno 2006 (+ fr. 27'616.13), la gestione 2007 chiude infatti con un nuovo avanzo d'esercizio, la cui entità è sicuramente più importante:

### Risultato d'esercizio

<b>2000</b>	– fr. 53'456.75
<b>2001</b>	– fr. 280'267.72
<b>2002</b>	– fr. 40'048.70
<b>2003</b>	– fr. 251'037.56
<b>2004</b>	– fr. 224'560.99
<b>2005</b>	– fr. 312'181.58
<b>2006</b>	<b>+ fr. 27'616.13</b>
<b>2007</b>	<b>+ fr. 298'664.46</b>

Risultato brillante quanto inaspettato, visto che in sede di preventivo si era in presenza di un disavanzo di fr. 373mila, ma che non deve comunque trarre in inganno, poiché rappresenta una serie di concomitanze positive che si sono tutte presentate nel corso del medesimo esercizio, e che difficilmente si ripeteranno negli esercizi futuri.

Il risultato positivo è comunque una conferma della politica finanziaria rigorosa, in particolare rivolta al contenimento della spesa di gestione corrente, perpetuata in questi anni e che dovrà essere coscienziosamente applicata anche in quelli a venire.

Le componenti straordinarie maggiormente significative sono quelle riferite alle sopravvenienze d'imposta (fr. 160'278.25), nella fattispecie per due casi di tassazione a seguito mancato assoggettamento negli anni passati, nonché agli introiti dati dalla quota di ripartizione a favore del Comune, delle multe incassate dal Cantone per le infrazioni di velocità rilevate dal radar fisso in Via Cantonale, durante il periodo compreso tra la seconda metà dell'anno 2006 e il dicembre 2007 (fr. 128'060.00).

Anche l'evoluzione del gettito d'imposta comunale, o meglio la valutazione per l'anno in esame, evidenzia un aumento delle entrate fiscali, relativo alle persone fisiche, incrementate di fr. 183'000.00, rispetto al preventivo 2007. Un segnale sicuramente incoraggiante dopo l'erosione subita dal gettito negli anni successivi al 2002.

Componente che ha influenzato il risultato del consuntivo rispetto al preventivo 2007 è pure quella relativa al contenimento dei costi.

Seppure in misura meno marcata, si è comunque riusciti a mantenere il complesso della spesa corrente sotto la cifra di preventivo, per un minor onere di fr. 37'450.61.

Le uscite di gestione corrente 2007 sono inferiori dello 0.89% rispetto al preventivo, segnano però un aumento rispetto al consuntivo dell'esercizio 2006 dello 0.55%.

E' d'obbligo indicare che un'importante diminuzione di spesa è stata data, questa volta, dai contributi a enti e consorzi, ed in modo particolare quelli per le case anziani e servizi cure a domicilio

Da parte loro le entrate registrano invece un incremento del 16.47% rispetto al preventivo 2007, e un aumento del 7.00%, se raffrontate ai ricavi contabilizzati nel consuntivo 2006.

	<b>Consuntivo 2007</b>	<b>Preventivo 2007</b>	<b>Consuntivo 2006</b>	<b>Consuntivo 2005</b>
<b>SP E S E</b>	<b>fr. 4'187'286.39</b>	<b>fr. 4'224'737.00</b>	<b>fr. 4'164'527.82</b>	<b>fr. 4'436'171.33</b>
<b>R I C A V I</b>	<b>fr. 4'485'950.85</b>	<b>fr. 3'851'756.00</b>	<b>fr. 4'192'143.95</b>	<b>fr. 4'123'989.75</b>
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO</b>	<b>fr. 298'664.46</b>	<b>- fr. 372'981.00</b>	<b>fr. 27'616.13</b>	<b>- fr. 312'181.58</b>

Nel commentare il consuntivo 2006 ed il suo leggero avanzo d'esercizio, il Municipio citava il proverbio "*una rondine non fa primavera*", invitando a voler valutare con una certa prudenza il risultato ottenuto, in attesa di una sua conferma negli anni a venire.

A distanza di 12 mesi ci si trova praticamente nelle medesime condizioni, anche se si deve ammettere che il risultato dell'esercizio 2007, epurato a livello di entrate di due, delle tre principali componenti straordinarie, di cui abbiamo poc'anzi detto, chiuderebbe comunque sostanzialmente a pareggio. Segnale dunque di una certa inversione di tendenza per quanto concerne lo sviluppo finanziario del Comune, che va sempre ed in ogni caso valutato con la dovuta cautela.

In pratica si può affermare che la situazione, in generale, non è mutata e dunque la politica di rigore finanziario andrà portata avanti con impegno anche nel nuovo quadriennio, il quale sarà sicuramente caratterizzato da nuove proposte di decisione a livello d'investimenti che il Municipio presenterà al Consiglio comunale.

L'obiettivo del Municipio consiste nel porre le solide basi per il mantenimento dei servizi e delle prestazioni fornite alla comunità nel lungo periodo, con l'auspicio che si possa magari migliorarle e ampliarle, assicurando una qualità di vita ottimale a chi risiede a Magliaso.

Se nella prima metà del quadriennio appena iniziato si potranno ripetere i risultati ottenuti nel biennio 2006-2007, senza dover intervenire sulla "valvola" moltiplicatore d'imposta, potremo guardare con fiducia al futuro prossimo, consci che il disavanzo strutturale che ha contraddistinto le finanze comunali nei primi anni del nuovo millennio, è stato poco a poco smaterializzato. Ciò dovrebbe permettere di riprendere un nuovo discorso a livello di futuri investimenti, a favore della nostra comunità.

### **Moltiplicatore d'imposta**

Il Municipio ha mantenuto anche per il 2007 il moltiplicatore d'imposta al 75%. Si è trattata di una decisione presa sulla scorta delle risultanze contabili, soprattutto in considerazione del risultato positivo 2006 e delle valutazioni provvisorie 2007, che hanno permesso di confermare l'aliquota di prelievo fiscale fissata nel 2004.

L'esecutivo farà tutto quanto gli sarà possibile per mantenere a questi livelli la pressione fiscale sui propri cittadini, operando in modo oculato come fatto finora, ricorrendo al rigoroso controllo sui costi, dove questo è effettivamente ancora possibile, ricercando nuove soluzioni che consentano reali risparmi e eventualmente rinunciare a quelle spese che non sono di stretta competenza dell'ente pubblico, senza tuttavia diminuire oltremisura la qualità di servizi e prestazioni erogate.

### **Valutazione gettito d'imposta anno 2007**

Come si è già avuto modo di dire in più occasioni, l'esercizio di maggiore difficoltà per l'Esecutivo, resta sempre quello di una corretta e credibile valutazione del gettito d'imposta comunale, per la quale definizione si deve partire dalle cifre dell'ultimo gettito d'imposta cantonale accertato, che però si riferiscono sempre e comunque a dati di un periodo fiscale già superato di due anni.

Nella fattispecie, per la valutazione dell'esercizio 2007, si sono avuti a disposizione le cifre del gettito d'imposta cantonale 2005, comunicate come d'abitudine ai Comuni dalla Sezione degli enti locali nel mese di luglio 2007.

Anche in presenza del gettito cantonale accertato, ci si trova in ogni caso confrontati con una valutazione delle imposte, che riferite alle Persone fisiche (PF) per l'anno 2005, ammontano a ben fr. 581'344, corrispondenti al 20.22% del gettito totale.

E' facile quindi desumere da quanto sopra, che si deve sempre ponderare attentamente la valutazione del gettito fiscale per l'anno d'esercizio a livello di consuntivo.

Di seguito proponiamo una tabella nella quale si possono confrontare le risultanze dell'accertamento del gettito cantonale da parte della Sezione degli enti locali, riferite agli fiscali anni 2002-2005.

<b>GETTITO</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
Persone fisiche PF	fr. 2'875'574	fr. 2'836'653	fr. 2'899'902	fr. 3'124'498
Persone giuridiche PG	fr. 226'523	fr. 226'623	fr. 171'048	fr. 203'534
Imposte alla fonte	fr. 124'252	fr. 77'180	fr. 81'719	fr. 71'942
Imposta immobiliare PG	fr. 28'340	fr. 26'301	fr. 28'804	fr. 28'012
<b>Totale gettito</b>	<b>fr. 3'254'689</b>	<b>fr. 3'166'757</b>	<b>fr. 3'181'473</b>	<b>fr. 3'427'986</b>

Dalle cifre qui sopra riportate, emerge sicuramente un segnale di conferma, seppur lieve, di una ripresa del gettito fiscale delle PF in particolare, che rammentiamo nel 2003 ha subito una sensibile riduzione.

E' tuttavia d'obbligo continuare con la dovuta prudenza, il gettito fiscale accertato rimane ancora assai al di sotto dei livelli raggiunti negli anni precedenti l'anno 2003.

Per quanto concerne l'incremento delle imposte alla fonte nell'anno 2005, ricordiamo quanto già espresso nel messaggio sui preventivi 2008, ovvero che tale aumento è sostanzialmente fine a se stesso, poiché dovuto alla presenza nel Comune di alcuni importanti contribuenti (manager d'azienda), tassati alla fonte, ma che già nel 2006 hanno lasciato il nostro Comune.

Come per gli anni addietro, la valutazione del gettito comunale dell'anno di pertinenza, è stata definita sulla base dei dati riferiti all'anno fiscale 2006, per il quale alla fine del 2007 si registrava il 68.8% dei casi di contribuenti con l'imposta conguagliata.

Il moltiplicatore d'imposta è stato, come detto in precedenza, confermato al 75%, ma rispetto al 2006, viene a cadere il supplemento d'aliquota del 2.215%, calcolato sull'imposta sul reddito delle persone fisiche.

La verifica degli arrivi e partenze di contribuenti negli anni 2006 e 2007, presenta un saldo positivo di ca. fr. 10'000 (gettito comunale).

Il gettito valutato 2007 è stato infine indicizzato dello 0.6% a livello di PF e dell'1% per le PG rispetto all'anno precedente, quindi in una misura volutamente prudenziale.

Nel dettaglio dunque la definizione dei gettiti comunali per l'anno 2007:

## ***PERSONE FISICHE***

Imposte 2006 dovute (già emesse)	1'319'292
Imposte 2006 con conguagli ancora da emettere	1'039'280
	<hr/>
	2'358'572
Aggiornamento contribuenti anno 2006/2007	10'000
	<hr/>
	2'368'572
Indice d'evoluzione 0.6% annuo (2006 → 2007)	15'000
	<hr/>
<b><u>GETTITO IMPOSTA COMUNALE PF 2007</u></b>	<b><u>2'383'572</u></b>

## **PERSONE GIURIDICHE**

Imposte 2006 dovute (già emesse)	51'405
Imposte 2006 con conguagli ancora da emettere	119'834
	<hr/>
	171'239
Indice d'evoluzione 1% annuo (2006 → 2007)	1'712
	<hr/>
<b><u>GETTITO IMPOSTA COMUNALE PG 2007</u></b>	<b><u>172'951</u></b>

## **IMPOSTA IMMOBILIARE COMUNALE 2007**

Persone fisiche	194'000
Persone giuridiche	40'000
	<hr/>
	<b><u>234'000</u></b>

## **IMPOSTA PERSONALE 2007**

**22'000**

I segnali sono sicuramente incoraggianti in relazione all'evoluzione del gettito d'imposta comunale delle PF, anche se ci ripetiamo, siamo sempre in presenza di una valutazione basata su dei dati provvisori e riferiti all'anno precedente l'esercizio in esame.

Le valutazioni del gettito PF nel periodo 2004-2007, a livello di consuntivo mostrano un aumento pari al 6.25%, passando da fr. 2'240'000 a fr. 2'380'000.

L'aspetto più positivo è il fatto che di norma il gettito delle PF subisce meno fluttuazioni da un anno all'altro, rispetto a quello delle PG, che per il nostro Comune costituisce oltretutto solo l'8% delle risorse fiscali totali.

Nei prossimi mesi speriamo poter avere una prima prova della ripresa del gettito fiscale, quando il Municipio sarà in possesso del nuovo accertamento del gettito d'imposta cantonale per l'anno 2006, che potrà confermare se le stime effettuate sono state verosimili rispetto alla realtà fiscale comunale.

Con tutte le cautele del caso, il Municipio è comunque orgoglioso di poter presentare una situazione finanziaria comunale, decisamente migliorata rispetto all'inizio della legislatura 2004-2008, e questo grazie anche alla collaborazione del Consiglio comunale.

Non possiamo dunque che augurarci per il futuro di Magliaso, un ulteriore positivo sviluppo nel quadriennio appena iniziato, a tutto favore della comunità che i due organi comunali sono chiamati a rappresentare e a difendere nell'interesse generale.

<b>GESTIONE CORRENTE</b> <b>OSSERVAZIONI SUI SINGOLI DICASTERI</b>
---

L'esame di dettaglio dei singoli dicasteri permetterà di meglio evidenziare le voci contabili che hanno maggiormente influito, in positivo o in negativo, a determinare il risultato d'esercizio della gestione corrente 2007.

### 0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>594'510.55</b>	<b>597'400.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>40'447.40</b>	<b>43'637.00</b>

#### 010 Legislativo ed esecutivo

##### **300.03 Indennità membri ufficio elettorale**

Maggior spesa rispetto alla norma, comunque in parte preventivata, quella per le indennità dei membri dell'ufficio elettorale, sovente chiamati in causa durante l'anno 2007, per le elezioni cantonali e federali, le periodiche votazioni federali, nonché da due votazioni cantonali, che al momento dell'allestimento del preventivo non erano ancora state programmate.

##### **318.33 Spese di rappresentanza**

Il sorpasso di spesa è da ricondurre ad alcune voci "straordinarie", quali:

- **fr. 1'600.00** per l'acquisto di due orologi donati alla signora Anita Gnechi, dell'Ufficio controllo abitanti e al maestro Max Hodel, per sottolineare il raggiungimento dei loro 30 anni, rispettivamente 35 anni di servizio, presso il Comune di Magliaso;
- **fr. 1'500.00** per la stampa di 1000 copie della Rivista di Lugano, contenenti l'inserito speciale sul Comune di Magliaso, trasmesso a tutti i fuochi;
- **fr. 1'348.00** per lo spettacolo dei bambini, organizzato in occasione del Mercatino di Natale.

#### 020 Amministrazione generale

##### **309.00 Altre spese per il personale**

Con l'anno 2007 il Municipio ha deciso di proporre a scadenza annuale la cena dei dipendenti comunali, il cui costo di **fr. 2'000.00** è stato contabilizzato sotto questa voce.

##### **310.02 Materiale di cancelleria**

Abbiamo già avuto modo di sottolineare come per la voce in oggetto è sempre difficoltoso quantificare le necessità dell'amministrazione a livello di materiale per l'anno a venire, e quindi pur volendo rispettare le cifre a preventivo, spesso ciò non risulta possibile.

**315.01 Manutenzione mobili/macchinari/attrezzi**

Si è proceduto alla manutenzione di quattro tavoli della sala multiuso, ai quali è stato necessario sostituire il laminato e alcune gambe pieghevoli. Costo **fr. 1'909.90**.

**315.04 Manutenzione e aggiornamento sistema informatico**

Sorpasso di spesa in quanto lo scorso autunno è stata fornita, da parte della ditta Centro di Calcolo Elettronico (CCE), la nuova versione della piattaforma di gestione per le amministrazioni comunali; si è inoltre richiesta l'installazione del programma "Gestione creditori", non ancora in uso presso la nostra amministrazione. Costo totale **fr. 3'517.45**.

**318.06 Spese esecutive e d'incasso**

I costi per le procedure esecutive gestite nel 2007 ammontano a **fr. 7'767.00** e comprendono le prestazioni fornite dall'Ufficio esecuzione, dalla Difesa SA, società specializzata nel recupero di crediti, dalle Giudicature di pace e dalla Pretura.

Il Centro Sistemi Informativi di Bellinzona (CSI), per il servizio emissione e riscossione delle imposte comunali, ha invece fatturato un totale di **fr. 15'204.35**, che ricordiamo, a favore dei nuovi membri del Legislativo, corrisponde al 5‰ del totale delle imposte e degli acconti emessi dal CSI nel corso dell'anno di gestione.

**1 SICUREZZA PUBBLICA**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>128'724.60</b>	<b>129'600.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>154'696.90</b>	<b>15'000.00</b>

**100 Protezione giuridica****318.34 Spese e onorari tutori e curatori di persone indigenti**

Ripetiamo sempre a favore dei nuovi Consiglieri, che il Comune deve assumere – secondo i disposti di legge in materia, rispettivamente della convenzione sottoscritta con il Comune di Agno, per l'organizzazione ed il finanziamento della Commissione tutoria regionale – i costi relativi a perizie, spese procedurali, mercedi e spese riconosciute a tutori e curatori, i cui pupilli, nostri domiciliati, sono impossibilitati a farvi fronte, in quanto, oltre che ad avere situazioni personali difficili, versano anche in condizioni finanziarie indigenti, tanto da essere spesso beneficiari di prestazioni assistenziali.

**352.15 Quota Commissione tutoria regionale**

Nella presente voce si contabilizza invece la partecipazione alle spese d'esercizio della Commissione tutoria regionale di Agno, e nella fattispecie:

- quota a conguaglio dell'esercizio 2006, **fr. 4'537.80**, con un costo pro-capite di fr. 8.89 (2005: fr. 9.36 / 2004: fr. 8.53 / 2003: fr. 7.54);
- acconto per l'anno 2007, **fr. 7'398.15**, pari al 60% di fr. 12'330.25, corrispondenti al contributo totale dovuto per l'anno 2006.

## **110 Polizia**

### **318.11 Servizio d'ordine**

Sul territorio di Magliaso il servizio d'ordine e di controllo è garantito tramite gli agenti della polizia comunale di Caslano e gli agenti di sicurezza della società privata Sky Sentinel SA.

I costi 2007 sono così ripartiti:

- Polizia comunale di Caslano, **fr. 13'012.50**;
- Sky Sentinel SA, **fr. 25'923.40**.

La polizia comunale nel 2007, così come attualmente, svolge il proprio servizio sull'arco di un ventina d'ore mensili (costo fr. 50.00/ora).

Nel caso della Sky Sentinel SA, il contratto annuale è stato rescisso a decorrere dal mese di giugno 2007 (contenimento dei costi), ed ora è incaricata per servizi puntuali e circoscritti nel tempo, come ad esempio per il servizio di sorveglianza della zona a lago, con ronde diurne e notturne durante i fine settimana estivi, che si rendono necessarie per il comportamento indisciplinato, al limite della maleducazione, tenuto spesso da una parte dell'utenza del lido comunale.

Purtroppo dobbiamo sottolineare come quest'anno, visti i problemi già riscontrati nelle scorse settimane, i controlli sono addirittura iniziati nel mese di maggio, e si protrarranno sino al 31 agosto 2008.

Segnaliamo inoltre che per quanto concerne la polizia comunale, avendo il Municipio di Caslano assunto un terzo agente solo nel presente mese di giugno, non è stato fino ad oggi possibile potenziare e perfezionare il servizio, che da convenzione prevede prestazioni per 36 ore mensili (432 ore/anno), con un costo forfetario di fr. 25'000.00 annui.

### **437.02 Multe diverse**

Per le multe emesse sul nostro territorio e gestite dalla polizia comunale di Caslano (responsabile anche per quelle intimate dalla Sky Sentinel SA), sono stati incassati **fr. 7'630.00** che, per convenzione, corrispondono al 50% dei proventi delle contravvenzioni, equamente ripartiti fra i Comuni di Caslano e Magliaso.

La grande e positiva sorpresa (per le casse comunali), giunge però dal primo conteggio inviatoci lo scorso febbraio dal Cantone, e concernente la rilevazione della velocità sulla strada cantonale tramite radar fisso.

Nel periodo che va dall'estate 2006 al 31 dicembre 2007, sono state sanzionate 6'403 (!) infrazioni, che per il Comune significa un ritorno di fr. 20.00 su ogni multa. Il totale quindi a favore di Magliaso è stato di **fr. 128'060.00**.

A quest'importo è poi stata dedotta la partecipazione del 50% a carico del Comune, per i costi di acquisto e di posa dell'apparecchiatura per il radar fisso, pari a **fr. 7'415.40**.

Un'entrata sicuramente straordinaria quanto imprevedibile, ma è altresì chiaro che già dall'anno in corso sarà impensabile ripetere i risultati sopra esposti, perché in primo luogo la cifra incassata è riferita a controlli sull'arco di circa un anno e mezzo, inoltre ora in Ticino sono posate tutte e dieci le postazioni radar (Magliaso è stata la prima unitamente a Maroggia), ed essendo solo due le apparecchiature di rilevazione in dotazione alla polizia stradale, i tempi di loro presenza nei Comuni diminuiranno sensibilmente, con conseguente ripercussione anche sulle infrazioni rilevate e punite.

Al momento dell'allestimento del prossimo preventivo, si cercherà di avere dei dati intermedi sull'andamento delle infrazioni nell'anno in corso, così da poter esporre per il 2009 una cifra più consona alla reale situazione.

**160 Protezione civile****352.03 Contributi Ente Regionale Protezione Civile**

Dopo il 2006 anche nell'anno d'esercizio in esame si registra un minore contributo a favore dell'Ente Regionale PCi. L'avanzo d'esercizio 2006 infatti è stato destinato quale anticipo dei Comuni per la gestione 2007, che per Magliaso significa una deduzione di **fr. 8'531.60**. Il contributo pro-capite 2007 a preventivo si fissava in fr. 21.72/abitante, mentre a livello di consuntivo si chiude con fr. 17.11/abitante.

**2 EDUCAZIONE**

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>
<i>SPESE</i>	<b>947'261.20</b>	<b>898'120.00</b>
<i>RICAVI</i>	<b>388'048.55</b>	<b>370'920.00</b>

**200 Scuola dell'infanzia****302.02 Stipendi docenti supplenti****436.01 Rimborsi da assicurazioni**

A seguito assenza della docente Sormani per malattia da febbraio a settembre 2007 (seri problemi nel corso della gravidanza), ed in seguito per congedo maternità sino al 31 dicembre 2007, è stato necessario sostituire la titolare con delle supplenti.

I maggiori costi per gli stipendi sono comunque compensati dai rimborsi dell'assicurazione malattia, rispettivamente dall'indennità per maternità riconosciuta in questo caso al datore di lavoro.

**302.03 Assegni e indennità docenti****436.05 Ricupero assegni familiari anticipati**

Sotto questa voce sono stati registrati gli assegni familiari e l'indennità economica domestica di spettanza alla docente Sormani, dopo la nascita dei suoi due figli, rispettivamente il rimborso degli assegni per figli da parte della Cassa cantonale di compensazione.

**312.01 Spese riscaldamento stabili**

Maggior spesa data, oltre al tristemente noto rincaro del petrolio, alla necessità di compiere una revisione completa del serbatoio per l'olio combustibile, il cui costo è stato di **fr. 1'139.20**.

**314.01 Manutenzione stabili**

A distanza di dodici anni dall'apertura dello stabile della scuola dell'infanzia, è stato necessario procedere con alcuni lavori di manutenzione, e più precisamente la lamatura, la laccatura e il rifacimento dei giunti di dilatazione del pavimento di legno del salone al 1° piano, con un costo di **fr. 7'000.00**, e il rifacimento di una parete in cartongesso, che ha richiesto una spesa di **fr. 3'979.80**.

### **314.02      Manutenzione parchi e giardini**

Si è dovuto procedere alla sostituzione di alcuni giochi in cattivo stato, presenti nel giardino della scuola dell'infanzia, il cui costo è ammontato a **fr. 5'260.30.**

### **452.01      Rimborso dai Comuni per allievi non domiciliati**

Nel messaggio sui conti preventivi 2008 abbiamo ampiamente accennato alla collaborazione instaurata con il Comune di Caslano, a decorrere dall'anno scolastico 2007/2008, e che verte sulla possibilità che una quindicina di bambini residenti a Caslano, possano frequentare la nostra scuola dell'infanzia, evitando così di rimanere a casa perché il Municipio di Caslano non può garantire a tutti la frequenza presso la propria sede, visto l'alto numero di allievi e le sue evidenti reticenze ad aprire una quinta sezione di scuola dell'infanzia.

Questa collaborazione dovrebbe protrarsi sull'arco di due o tre anni a titolo transitorio, nell'attesa di dati demografici più precisi per quanto concerne Caslano, che nel frattempo si assume una partecipazione finanziaria basata sul numero di suoi bambini che frequentano la sede di Magliaso, e che per il cui calcolo si considerano i costi per la docente incaricata, l'aiuto cuoca e l'ausiliaria di pulizia.

Per il periodo 1.9.-31.12.2007, su un totale globale di costi pari a fr. 18'777.65, al Comune di Caslano per la frequenza dei suoi quattordici allievi, è stata richiesta una partecipazione di **fr. 12'518.15.**

### **461.03      Sussidi Cantone stipendi docenti**

Leggermente inferiore rispetto al preventivo il contributo cantonale sugli stipendi dei docenti in quanto sono stati registrati unicamente i tre acconti 2007. Il conguaglio sull'anno precedente non è stato possibile registrarlo, poiché il competente ufficio cantonale è in ritardo con l'emissione dei conteggi, infatti il conguaglio 2006 è stato notificato solamente alla metà di maggio 2008.

Si è inoltre volutamente evitato di inserire una valutazione sul possibile conguaglio, per evitare nell'anno in corso registrazioni di aggiustamento per una stima in difetto o in eccesso.

## **210 Scuola pubblica**

### **302.01      Stipendi docenti**

Si registra un maggior costo sugli stipendi, poiché a seguito del numero di allievi iscritti – 74 bambini, con un incremento di 7 unità rispetto l'anno precedente – dal 1° settembre 2007 è stato necessario reintrodurre dopo un solo anno, la quarta sezione di scuola elementare.

Il corpo insegnante è quindi stato completato grazie al rientro di una docente dopo un anno di congedo parentale, nella misura del 50% d'occupazione, rispettivamente con l'incarico sempre al 50% di una nuova docente. Di conseguenza il maggior costo è dato dagli stipendi riconosciuti alle suddette maestre per il periodo 1.9.-31.12.2007.

### **313.01      Spese di refezione**

Nel febbraio 2007 si è istituita, a titolo di prova sino al mese di giugno, la mensa per gli allievi della scuola elementare, che ha riscontrato un certo successo con una media di 12 allievi al giorno, nel periodo 26.2.-20.6.2007, che è poi sensibilmente aumentata con l'inizio del nuovo anno scolastico 2007/2008, fissandosi sui 19 allievi nel periodo 1.9.-31.12.2007.

Da parte del Municipio non si può che estendere un plauso ai volontari, che egregiamente coordinati dalla signora Emery, giornalmente approfondono in maniera del tutto disinteressata il loro serio impegno nella sorveglianza degli allievi durante la pausa pranzo, garantendo così un servizio che diversamente non sarebbe possibile proporre.

### **361.01 Partecipazione spese trasporto allievi SM**

Il Comune partecipa nella misura di 1/3 alla copertura delle spese di trasporto degli allievi delle scuole medie cantonali.

Nell'anno scolastico 2006/2007 il costo medio del trasporto per allievo è stato di fr. 577.45 (2005/2006: fr. 509.00 – 2004/2005: fr. 454.27), che corrisponde ad una quota comunale di fr. 192.48 (2005/2006: 169.67 – 2004/2005: fr. 151.42).

Al 1° gennaio 2007 gli allievi di SM domiciliati nel Comune erano 57, il che significa una spesa a nostro carico di **fr. 10'971.35**.

### **432.02 Tasse mensa SE**

Minore introito dalle tasse per la frequenza della mensa da parte degli allievi di scuola elementare, dovuto a due fattori essenzialmente. Innanzi tutto il periodo di prova è iniziato circa un mese più tardi rispetto al previsto (fine gennaio → fine febbraio), inoltre anche con il nuovo anno scolastico 2007/2008, l'inizio del servizio mensa non è coinciso con l'inizio della scuola ma, per motivi tecnico-organizzativi, si è dato il via solo alla metà di settembre.

Altro fattore che ha inciso sulla minore entrata è stata la decisione di concedere ai figli dei volontari impegnati nel turno di sorveglianza, di pranzare gratuitamente presso la mensa, a condizione ovviamente che frequentino la scuola elementare, ed unicamente nei giorni in cui è di turno il genitore.

Segnaliamo che nel periodo di prova 26.2.2007-20.6.2007 (16 settimane) sono stati serviti in totale 747 pasti di cui 144 gratuiti (19.28%).

Nel periodo 17.9.2007-21.12.2007 (13 settimane) i pasti serviti ai ragazzi sono stati invece 976, di cui 162 gratuiti (16.60%).

### **461.03 Sussidi Cantone stipendi docenti**

Riguardo al minor ricavo, si richiamano le osservazioni espresse per la medesima voce contabile a livello di capitolo "Scuola dell'infanzia".

## **220 Scuole speciali**

### **361.03 Contributi a scuole speciali**

Vedi centro di costo 540.361.15 "Collocamento minorenni in istituti AI".

### **3 CULTURA E TEMPO LIBERO**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>113'638.21</b>	<b>98'421.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>99'274.10</b>	<b>95'150.00</b>

#### **300 Incoraggiamento alla cultura**

##### **316.01 Locazione locali biblioteca**

Maggiore uscita imputabile al fatto che nell'esercizio in esame, si sono pagati i due contributi annui di fr. 500.00 ognuno, validi per il 2005 e il 2006, alla Bibliomedia Svizzera, Centro della Svizzera Italiana di Biasca, che annualmente mette a disposizione della nostra biblioteca diverse centinaia di libri.

##### **365.02 Spese manifestazioni culturali**

Approfittando di un'azione di liquidazione di materiale espositivo da parte dell'Archivio di Stato, e dando seguito ad una richiesta giunta dai banchi del Legislativo, si è proceduto all'acquisto di 6 bacheche, che potranno essere utilizzate in occasione di mostre organizzate presso la nostra sala multiuso. Costo dell'operazione **fr. 2'000.00**.

Questa spesa è ampiamente giustificata se rapportata a quella che si è dovuto sostenere nel corso del medesimo anno quando, nell'ambito della mostra "L'oggetto +++" organizzata dalla Commissione cultura di Magliaso, si sono dovute noleggiare tre vetrinette per un periodo di due settimane, con un costo di **fr. 1'291.20**.

#### **340 Attività sportive**

##### **365.11 Contributi associazioni e manifestazioni sportive**

Si è elargito un contributo di **fr. 2'000.00** a favore del Comitato locale d'organizzazione della 5a. tappa del Tour de Suisse '08, con arrivo a Caslano il 18 giugno 2008.

#### **350 Altre attività del tempo libero**

##### **312.01 Spese riscaldamento stabili**

Pure nel caso del riscaldamento dello stabile ex-asilo, si è risentito dell'accresciuto prezzo dell'olio combustibile. I rifornimenti di gennaio e novembre hanno richiesto un esborso di **fr. 5'880.50**.

##### **314.01 Manutenzione stabili**

##### **423.01 Locazione ex-asilo**

Dopo che nel 2006 si è eseguito un primo parziale risanamento del tetto piano dello stabile ex-asilo (circa un quarto della superficie), a seguito d'ulteriori infiltrazioni d'acqua, è stato necessario procedere con un nuovo intervento con opere da lattoniere, con una spesa pari a **fr. 10'000.00**.

### 318.13 Manifestazioni anziani e varie

Con il preventivo 2006 il Legislativo aveva deciso di ridurre il credito per la passeggiata degli anziani da fr. 7'000.00 a fr. 5'000.00. In quello stesso anno è stato possibile rispettare il preventivo, svolgendosi l'escursione in Italia (Crema). Nell'anno d'esercizio 2007 ciò non si è più ripetuto, poiché anche su richiesta dei partecipanti, si è organizzata la gita con una destinazione nel nostro Paese, e più precisamente le Cascate del Reno. Il costo è ovviamente maggiore, in particolare per quanto concerne la ristorazione, ma i **fr. 7'960.00** spesi nell'occasione, hanno permesso ai 68 iscritti di trascorrere una giornata particolarmente appagante dal punto di vista sia ricreativo-culturale sia da quello aggregativo-sociale.

### **390 Culto**

#### 362.01 Congrua Parroco

A favore dei nuovi membri di Legislativo, ricordiamo che la congrua (stipendio) del parroco è pagata dal Comune. Nel caso di Don Alberto Morresi, amministratore parrocchiale di Magliaso e Pura, i costi sono ripartiti in modo equo tra i due Comuni interessati.

### **4 SANITA'**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>33'570.85</b>	<b>36'500.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>-.-</b>	<b>-.-</b>

### **460 Servizio medico scolastico**

#### 361.05 Contributi servizio medico/dentario scolastico

Costo suddiviso tra l'indennità annua alla responsabile della profilassi dentaria presso il nostro Istituto scolastico, **fr. 1'183.20**, e la partecipazione comunale alle spese di cure dentarie scolastiche, relativa all'anno scolastico 2005/2006. Il costo complessivo è di fr. 13'147.80, di cui a carico del Comune **fr. 6'968.35**, per un totale di 131 allievi curati.

### **490 Altre spese per la sanità**

#### 318.14 Contributo Croce Verde Lugano

L'esercizio 2007 della CVL si è chiuso con un pro-capite a carico dei Comuni di fr. 12.95 (2006: fr. 10.95), a preventivo il pro-capite provvisorio era di fr. 16.00 (2006: fr. 18.00).

Il Comitato dell'Associazione CVL ha proposto di destinare il maggior acconto versato dai Comuni, pari a fr. 192'836.30, quale acconto sul credito straordinario per il concorso di progetto della nuova sede.

Durante l'Assemblea sembra però che tale proposta non abbia fatto l'unanimità dei presenti, e quindi è probabile che l'importo in esubero sarà considerato quale acconto sul pro-capite dell'anno 2008.

## 5 PREVIDENZA SOCIALE

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>827'114.08</b>	<b>908'100.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>2'822.20</b>	<b>2'800.00</b>

### **500 AVS – Casse malati**

#### **361.07 Contributo fondo CM/AVS/AI/PC**

Il contributo del Comune a favore del fondo per i sussidi cassa malati, rendite AVS/AI e prestazioni complementari, è pari all'aliquota del 9% applicata al gettito cantonale d'imposta accertato dell'anno precedente.

Nel 2007 sono stati registrati, oltre agli acconti versati di fr. 274'750.00, la valutazione del possibile conguaglio al 31 dicembre di fr. 18'000.00, nonché l'accredito di fr. 3'828.00, relativo alla differenza sulla valutazione del conguaglio 2006.

### **540 Protezione della gioventù**

#### **361.14 Provvedimenti di protezione Lfam**

#### **365.16 Attività di sostegno alle famiglie**

Riproponiamo brevemente quanto espresso in sede di commento ai preventivi 2007 e 2008. Il 1° gennaio 2006 è entrata in vigore la nuova Legge per le famiglie (Lfam), che prevede l'assunzione da parte dei Comuni di 1/3 dei costi erogati dal Cantone, con una quota comunale fissata sulla base di una percentuale uniforme al gettito d'imposta cantonale.

La Lfam introduce il concetto di ruolo attivo dei Comuni nel sostegno e nella promozione delle politiche famigliari, sia sviluppando progetti comunali o intercomunali, sia sostenendo attività promosse da enti senza scopo di lucro, riconosciuti nell'ambito della legge stessa.

In pratica il Cantone concede ai Comuni, direttamente o indirettamente attivi nella promozione di attività di sostegno alle famiglie, uno sconto sulla partecipazione ai costi di affidamento di minorenni in centri educativi. Lo sconto non può superare il 50% del contributo dovuto al Cantone.

Nel caso concreto dell'esercizio 2007, primo anno d'applicazione della Lfam in quest'ambito, al nostro Comune è stata richiesta una partecipazione ai costi di fr. 18'558.00, con possibilità dunque di devolvere fr. 9'279.00 ad enti di sostegno alla famiglia, che adempiono le condizioni di sussidiamento previste dal Cantone.

Il Municipio ha quindi deciso di riconoscere per l'anno in esame un contributo di **fr. 6'000.00** all'Associazione AGAPE/"Sfera Kids" di Agno, rispettivamente **fr. 3'279.00** all'Associazione luganese famiglie diurne di Vezia, contributi registrati nel conto 540.365.16. L'altra metà della partecipazione dovuta al Cantone è invece contabilizzata nel conto 540.365.14.

#### **361.15 Collocamento minorenni in istituti AI**

Sempre a seguito dell'entrata in vigore della Lfam, dal 2007 il contributo relativo al collocamento di minorenni con handicap in istituti specializzati non è più imputato al dicastero Educazione ma a quello della Previdenza sociale.

Il regime di partecipazione finanziaria comunale è stato mantenuto nella misura di fr. 30.00 per giornata effettiva di presenza di nostri domiciliati, ospiti in istituti quali OTAF, Provvida Madre o Asili Atgabbes. Dal 2008 tutti gli oneri saranno invece a carico del Cantone, e quindi questa voce di costo sarà azzerata.

Nel 2007 gli ospiti nostri domiciliati hanno accumulato 258 giornate di presenza negli istituti Al.

## **570 Case per anziani**

### **352.10 Contributi Casa anziani Agno**

Consistente diminuzione dei costi per la gestione della Casa anziani Cigno Bianco di Agno, dopo che con il 1° gennaio 2006 il Consorzio opera sulla base di un mandato di prestazione, concordato con il Dipartimento della sanità e della socialità (DSS).

Il Consorzio con il mandato di prestazione non carica più ai Comuni il proprio deficit non riconosciuto dal Cantone, ma l'eventuale disavanzo d'esercizio è preso in considerazione nel computo cantonale globale, e poi coperto attraverso i contributi comunali per il finanziamento delle case per anziani.

A carico del Comune rimangono quindi unicamente i costi di costruzione della struttura di Agno (interessi + ammortamenti), ai quali va in deduzione la quota parte relativa alla ripartizione degli incassi per gli ospiti provenienti da Comuni non consorziati, calcolata sulla base dei giorni liberi fatti registrare dai posti letto a disposizione dei singoli Comuni.

Nel 2007 si sono quindi contabilizzati **fr. 44'171.45** quale nostra quota parte sui costi di costruzione, ai quali sono stati dedotti **fr. 11'665.85** relativi agli incassi per gli ospiti fuori Consorzio.

### **362.08 Contributi per anziani ospiti di istituti**

A consuntivo 2007 sono stati registrati i quattro acconti richiesti dal Cantone ammontanti a **fr. 329'456.10**, dai quali sono stati dedotti fr. 13'463.90 relativi al conguaglio dell'esercizio 2005. Si è rinunciato ad una valutazione del conguaglio 2007, visto e considerato che negli anni 2004-2005-2006, il Cantone ha ristornato al Comune (sugli acconti dell'anno successivo) i contributi versati in eccedenza.

I contributi per le case anziani sono fissati tramite una quota calcolata sulle giornate di presenza di ciascun ospite domiciliato nel Comune – nel 2007 il costo preventivato dal DSS è di fr. 34.05/giorno (2006: fr. 33.35) – alla quale si addiziona un'ulteriore quota calcolata sull'ultimo gettito d'imposta cantonale accertato.

In concreto l'importo della quota sulle giornate di presenza è plafonato al 6% del gettito d'imposta, mentre l'altra quota è stata preventivata dal DSS nella misura del 5.19% ca. (consuntivo 2006: 4.58%) riferita sempre al gettito.

## **580 Assistenza**

### **361.09 Partecipazione comunale spese assistenziali**

Ulteriore aumento nell'anno 2007 della partecipazione ai costi per le prestazioni assistenziali erogate a nostri cittadini, la cui quantificazione a livello di preventivo risulta sempre assai difficile. La partecipazione comunale è sancita dall'art. 32 della "Legge sull'assistenza sociale" dell'8 marzo 1971 (modifica del 18 dicembre 2003), che prevede la presa a carico delle spese derivanti dall'applicazione di questa legge da parte dello Stato ed il Comune di

domicilio del beneficiario delle prestazioni, partecipa alla copertura dei costi, e agli eventuali recuperi, nella misura del 20%.

Alla fine del 2007 sono una decina le persone domiciliate nel Comune che sono a carico dell'assistenza pubblica. Sono persone che hanno esaurito le indennità di disoccupazione, con serie difficoltà a rientrare nel mondo del lavoro, oppure giunte alla fine del diritto alle indennità di malattia/infortunio, senza che l'Ufficio assicurazione invalidità abbia ancora emanato una decisione sulla prestazione AI. In taluni dei casi citati si tratta di persone in giovane età.

L'evoluzione della partecipazione comunale dal 2004 al 2007:

**2004** fr. 9'875    **2005** fr. 14'003    **2006** fr. 34'093    **2007** fr. 43'053

### **365.12      Contributi per il SACD**

### **365.13      Contributi servizi d'appoggio**

Come nel caso del contributo per le case anziani, queste due partecipazioni comunali sono calcolate, applicando un'aliquota percentuale all'importo dell'ultimo gettito cantonale accertato. Per il finanziamento dei Servizi d'assistenza e cura a domicilio SACD, il Dipartimento ha preventivato un'aliquota 2007 pari al 1.60% ca. (consuntivo 2006: 1.45%), mentre per i servizi d'appoggio la percentuale è del 0.67% (consuntivo 2006: 0.63%).

Nei rispettivi conti sono stati registrati i quattro acconti 2007, oltre ai conguagli dell'anno precedente, che in entrambi i casi risultano dei ristorni a favore del Comune, pari a fr. 11'846.30, rispettivamente fr. 935.15.

### **366.02      Sussidio comunale ai beneficiari PC**

Dopo oltre dieci anni si sono adeguate lievemente le quote di contributo corrisposte dal Comune ai beneficiari di una prestazione complementare cantonale.

Le stesse sono state portate da fr. 1'300 a fr. 1'360 per i coniugi, da fr. 810 a fr. 840 per persone sole e da fr. 490 a fr. 500 per gli orfani. Questo adeguamento comporta un aggravio finanziario di ca. fr. 1'700 annui, con l'attuale numero di beneficiari, corrispondente a 7 casi di coniugi e 45 casi di persone sole.

## **6 TRAFFICO**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>285'856.70</b>	<b>289'622.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>12'893.60</b>	<b>11'892.00</b>

### **610 Strade cantonali**

#### **318.29      Organizzazione Giornata "Vivere Magliaso"**

Nessuna spesa sotto questa voce, poiché lo scorso anno si è rinunciato all'organizzazione della giornata "Vivere Magliaso", a seguito dei lavori di sistemazione della Via Castellaccio, al termine dei quali il Municipio pensava di combinare la citata manifestazione con una piccola cerimonia d'inaugurazione della strada comunale, che per il momento si è però preferito tenere in sospeso.

### **361.13 Partecipazione finanziamento trasporti pubblici**

Come per gli anni 2005 e 2006 l'aliquota di partecipazione dei Comuni alla quota a carico del Cantone, per il finanziamento dell'offerta di trasporto pubblico d'importanza cantonale, è stata confermata al 5% (max. 10%).

La partecipazione alla quota cantonale, pari a fr. 25'382'791, si fissa dunque a fr. 1'269'140, che per Magliaso si traduce in una spesa di **fr. 11'354.00**.

## **620 Strade comunali e posteggi**

### **301.02 Stipendi personale ausiliario**

Per questa voce contabile si è superato ampiamente la cifra di preventivo (fr. 14'000 ➤ fr. 27'330.40), ma la sua giustificazione viene dal fatto che a seguito dell'assenza per circa un mese (motivi fisici) di un operaio comunale, il Municipio ha dovuto anticipare a maggio l'entrata in servizio dell'operaio ausiliario, solitamente prevista a giugno. Nel frattempo però la presenza sul "campo" per diverse settimane di soli due operai, nel periodo dove il servizio manutenzione è di regola maggiormente sollecitato, ha comportato una serie di ritardi nell'adempimento delle diverse attività.

Va sottolineato come la giurisdizione territoriale di Magliaso è estesa, con molte proprietà pubbliche che richiedono ricorrenti operazioni per la loro corretta conservazione.

Per espletare dunque al meglio le pendenze, l'Esecutivo ha deciso di posticipare dalla fine di settembre alla fine di ottobre la cessazione del rapporto d'impiego con l'operaio ausiliario.

### **312.06 Illuminazione strade comunali**

La spesa fatturata dalle AIL SA per il consumo d'energia elettrica occorrente all'illuminazione delle strade comunali, riferita però all'anno d'esercizio 2006, è stata pari a **fr. 16'540.85**.

Si segnala inoltre la spesa di **fr. 4'078.30**, necessaria alla sostituzione di un lampione a bocce in zona Muraglione, a seguito suo danneggiamento dovuto ad una scarica atmosferica.

### **314.08 Manutenzione strade e posteggi comunali**

In concomitanza con la sistemazione di Via Castellaccio, dal passaggio a livello fino al nucleo omonimo, si è colta l'occasione della presenza in loco della ditta di pavimentazione, per procedere ad un intervento di risanamento della manto stradale sulla tratta a monte, ovvero tra il posteggio comunale ed il passaggio a livello. Costo **fr. 19'877.00**.

### **314.09 Segnaletica strade comunali**

Si è proceduto nel corso dell'anno, anche su richiesta dei residenti, a collocare lungo le Vie Bosconi, Guasti, Campagnora e Stazione, delle bande di rallentamento (piccoli dossi), ottenute tramite la posa di una massa di due componenti, di colore rosso e bianco. Spesa totale **fr. 8'900.00**.

### **314.11 Servizio stradale invernale e calla neve**

Dopo che negli ultimi tre anni si sono spesi in totale fr. 53'470.00 per il servizio in oggetto, grazie ad una stagione invernale priva di particolari precipitazioni nevose, la spesa 2007 si è ridotta ai **fr. 3'228.00**, riconosciuti quale indennità alla ditta assuntrice del servizio.

## 7 SISTEMAZIONE TERRITORIO / PROTEZIONE AMBIENTE

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>480'177.65</b>	<b>494'450.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>412'650.50</b>	<b>398'250.00</b>

### **710 Protezione delle acque**

#### **314.13 Manutenzione canalizzazioni**

Per questa voce di spesa, evidenziamo in particolare:

- intervento d'aspirazione del materiale accumulatosi negli anni lungo il tratto interrato del riale Roggia, attraversante Via Castellaccio, **fr. 5'447.80**;
- intervento 21 agosto 2007 del Corpo pompieri di Caslano, per allagamento del sottopassaggio di Via Cantonale a seguito alluvione, e conseguente intasamento del collettore di smaltimento acque, **fr. 2'051.30**;
- due interventi per epurazione dei pozzetti stradali, **fr. 5'938.95**.

#### **352.13 Contributi Consorzio depurazione acque Magliasina**

Minor onere rispetto al preventivo, con il contributo a favore del Consorzio depurazione acque che nel 2007 si è attestato a **fr. 115'979.60**, dal quale è dedotto il rimborso dell'eccedenza a conguaglio dell'esercizio 2006, pari a fr. 3'480.55.

#### **434.03 Tasse uso canalizzazioni e allacciamenti**

Le tasse emesse ammontano a **fr. 186'989.25**, che si compongono di fr. 134'968.65 prelevati sulla base dell'1‰ del valore di stima degli immobili di proprietà, rispettivamente fr. 52'020.60 prelevati nella misura di fr. 0.25/mc sul consumo d'acqua rilevato nell'anno d'esercizio.

### **720 Raccolta ed eliminazione rifiuti**

#### **318.07 Consulenze e contenzioso**

Prima di arrivare lo scorso gennaio alla presentazione dei messaggi municipali per la realizzazione dell'ecocentro e la posa dei contenitori interrati, il Municipio ha fatto allestire dallo studio d'ingegneria Luigi Tunesi SA di Pregassona un'analisi sulla gestione dei rifiuti comunale, rispettivamente un progetto di massima per l'ecocentro. La nota d'onorario è stata di **fr. 8'686.15**.

#### **318.20 Raccolta e smaltimento rifiuti vegetali**

Nel 2007 sono state depositate presso la benna di Via Vedeggi 344.66 t di rifiuti vegetali (2006: 370.14 t). Il costo complessivo di **fr. 46'722.50** si suddivide in fr. 13'901.90 per il trasporto della benna e fr. 32'820.60 per lo smaltimento.

### **351.00 Rimborso Azienda Cantonale dei rifiuti**

I costi di smaltimento dei rifiuti solidi urbani (RSU) e di quelli ingombranti, fatturati dall'Azienda cantonale dei rifiuti (ACR) – subentrata con il 1° gennaio 2007 all'Ente per lo smaltimento rifiuti del Sottoceneri (ESR) – ammontano ad un totale di **fr. 146'757.00**, ripartiti in fr. 133'581.00 per gli RSU e fr. 13'176.00 per gli ingombranti.

Costi relativi allo smaltimento di 477.08 t di RSU, rispettivamente 47.06 t d'ingombranti.

La tariffa per lo smaltimento dei rifiuti applicata dall'ESR è stata confermata anche dall'ACR, e ammonta a fr. 280/t.

### **434.04 Tasse raccolta rifiuti**

Si sono prelevate tasse per un totale di **fr. 211'890.60**, che fissano la quota di copertura dei costi generali per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, al netto dei ricavi per la vendita di carta, vetro e alluminio, ad una percentuale del 73.83% (2006: 72.29% / 2005: 76.46%).

## **740 Cimitero**

### **314.12 Manutenzione cimitero**

Si è effettuata una spesa di **2'904.50** per l'installazione di un nuovo impianto fisso di condizionamento d'aria nella camera mortuaria, poiché l'apparecchio mobile esistente, ed acquistato nel 2005, è risultato insufficiente per garantire la necessaria climatizzazione del locale. La ditta fornitrice ha ritirato l'apparecchio in oggetto bonificandoci fr. 1'000.00.

## **750 Arginature**

### **352.18 Contributi Consorzio manutenzione TREMA**

Il Consorzio di manutenzione e premunizione idrico-forestale dei fiumi Tresa e Magliasina ha fatturato per il 2007 un contributo di fr. 18'816.00, pari alla quota d'interessenza del 5.88% a carico del Comune, su un totale di spesa consortile di fr. 320'000. Ricordiamo che in linea di principio la spesa massima annua del Consorzio è fissata in fr. 400'000.

A consuntivo 2007 figurano quale saldo solo **fr. 1'816.00**, in quanto nel 2006 si è registrata una valutazione a conguaglio di fr. 17'000, dopo aver pagato un acconto di fr. 5'880.00, che si è invece poi rivelato l'importo definitivo dovuto, in quanto il Consorzio nel suo primo anno di vita ha sviluppato un'attività ridotta. Di conseguenza si è proceduto allo scarico della valutazione 2006, contabilizzandola quale diminuzione di spesa nell'esercizio in esame.

## **770 Protezione della natura**

### **314.21 Manutenzione sentieri riva lago e canneti**

A seguito di una proposta del biologo ing. Paltrinieri, che aveva già seguito i lavori di rigenerazione di una parte dei canneti di Magliaso (vedi M.M. n° 206 richiesta credito di fr. 74'000 – approvazione C.C. dell'8.10.2001), nel mese di febbraio si sono effettuati sfalci e scarifica di materiale su una superficie di circa 460 mq di canneti nella zona Lido-Puncia, quale intervento di rivalorizzazione, che ha permesso nuovamente all'acqua del lago di fluire tra i canneti.

Costo dell'intervento fr. 12'859.15, di cui fr. 6'670.85 sussidiati da Cantone e Confederazione, quindi a carico del Comune vi è stata una spesa netta di **fr. 6'186.30**.

## 8 ECONOMIA PUBBLICA

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>8'930.05</b>	<b>10'400.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>116'129.85</b>	<b>105'015.00</b>

### **860 Energia**

#### **86.410.00 Contributi privativa AIL**

Il contributo di privativa per la fornitura di energia elettrica da parte delle AIL SA ammonta a **fr. 116'129.85**, calcolato sul 10% degli incassi dei contratti tariffali (economie domestiche e artigianato) e sul 5% dei contratti speciali (industrie o clienti con tariffe particolari).

Nella fattispecie l'intero contributo riguarda la riscossione da parte delle AIL SA di fr. 1'161'298.70 sui contratti tariffali, con successivo riversamento al Comune del 10%.

## 9 FINANZE ED IMPOSTE

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>SPESE</b>	<b>767'502.50</b>	<b>762'124.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>3'258'987.75</b>	<b>181'192.00</b>

### **900 Imposte**

#### **330.02 Perdite, condoni su imposte**

Importo assai rilevante nel 2007 quello relativo alla voce perdite o condoni su imposte, va però rilevato come fr. 26'726.70 dei complessivi **fr. 55'314.65**, si riferiscono al rilascio di un attestato carenza beni, a carico di un solo contribuente (ex-cittadino di Magliaso), per il periodo fiscale 1997-2000.

#### **400.00 Sopravvenienza d'imposta**

Importante entrata invece a livello di sopravvenienze d'imposta, dovuta essenzialmente ad una tassazione per mancato assoggettamento negli anni 1999-2002, che ha significato un introito a livello comunale di fr. 118'751.10, alla quale si aggiunge una procedura d'incasso a carico di un cittadino dell'est europeo, proprietario di un terreno a lago, che è stato chiamato dall'erario cantonale e di riflesso da quello comunale, a versare imposte per il periodo 2000-2007, che tradotto in moneta ha consentito al nostro Comune di incassare fr. 40'027.15.

#### **400.02 Imposte alla fonte**

Maggior entrata rispetto al preventivo 2007 (fr. 85'000 ➤ **fr. 113'057.30**) ma inferiore rispetto al consuntivo 2006 (fr. 149'679.10), per quanto concerne i proventi delle imposte alla fonte, la cui quantificazione a livello di preventivo risulta sempre difficile.

**403.00 Imposte speciali**

Conferma ai livelli del 2006 per i ricavi sulle imposte speciali (**fr. 45'441.10**), relative a tassazioni emesse per prestazioni in capitale provenienti dalla previdenza (prelevamenti di capitale LPP) o per vincite da lotterie.

Di seguito proponiamo l'andamento di questa voce contabile, anch'essa di quasi impossibile valutazione in sede di preventivo:

**2002** fr. 25'160    **2003** fr. 82'236    **2004** fr. 52'874    **2005** fr. 66'135    **2006** fr. 47'725

**421.03 Interessi di mora su imposte**

Incassi per **fr. 26'317.25** a livello di interessi di mora, dei quali fr. 13'608.95 sono stati pagati da un solo contribuente, per ritardato pagamento delle imposte 1999-2004.

**920 Perequazione finanziaria****361.12 Contributi fondo di perequazione**

Sempre a favore dei nuovi membri di Legislativo, riproponiamo il calcolo che determina la partecipazione dei Comuni al finanziamento del fondo di perequazione:

risorse fiscali del comune per l'anno 2005 x % di prelievo\*) = **Contributo 2007**  
 moltiplicatore d'imposta per l'anno 2006

\*) fissata dal Consiglio di Stato

**Contributo 2007:**  $\frac{\text{fr. } 3'577'142 \times 0.2329717\%}{75\%} = \text{fr. } 11'112.00$

Dettaglio risorse fiscali di Magliaso per l'anno 2005:

▪ gettito cantonale 2005	fr. 3'254'689
▪ tassa utili immobiliari media 2005/2006	fr. 61'778
▪ imposta personale 2005	fr. 21'972
▪ imposta immobiliare comunale 2005 PF e 2004 PG	fr. 238'703

**930 Partecipazione alle entrate del Cantone****441.01 Imposte successione/donazione****441.02 Partecipazione imposte utili immobiliari****441.03 Partecipazione imposte immobiliari p.g.**

La decisione del Cantone (per le note misure di risparmio) di non riversare ai Comuni negli anni 2006 e 2007 le quote delle imposte in oggetto, ha fatto registrare solo parzialmente le sue influenze negative anche nell'anno di esercizio 2007, durante il quale è stato ancora possibile contabilizzare le imposte dovute su anni fiscali precedenti a quelli citati, fatta eccezione per quanto concerne la partecipazione sulle imposte per gli utili immobiliari, che come entrate fanno registrare uno "zero" bello tondo.

**940 Gestione sostanza e debiti****322.02 –****322.27 Interessi passivi**

Cifre confermate per quanto concerne gli oneri per interessi passivi, in quanto come abbiamo già avuto modi di dire in altre occasioni, la nostra esposizione debitrice nei confronti degli istituti bancari è retribuita completamente tramite tassi fissi, il cui dettaglio si evince dalla tabella a pag. 79 dei conti consuntivi in esame.

E' stato possibile finanziare interamente con mezzi propri gli investimenti netti 2007, pari a fr. 563'686.75, di conseguenza non si sono dovuti contabilizzare nuovi prestiti bancari e di riflesso nuovi interessi passivi, a tutto beneficio degli immediati esercizi futuri, durante i quali si dovrà purtroppo contare su un importante innalzamento dei tassi d'interesse.

In questi primi mesi del 2008, infatti, si è già potuto verificare concretamente quanto detto, con un prestito di fr. 900'000.00 venuto a scadenza lo scorso maggio e precedentemente finanziato al 2.26% per 5 anni.

E' stato rinnovato presso altro istituto bancario con le condizioni che prevedono un 3.55% per 7 anni (5 anni – 3.43%), il che significa solo per questo prestito un aggravio annuo per interessi passivi di fr. 11'610.00.

**421.00 Interessi prestiti ACAP**

Leggero aumento degli interessi pagati dall'Azienda comunale acqua potabile (ACAP) sui prestiti bancari aperti tramite il Comune o su anticipi concessi dal Comune stesso.

Nel 2007 l'ACAP si è trovata con certa una carenza di liquidità, dopo aver finanziato alcune opere d'investimento con mezzi propri, da qui l'intervento del Comune che ha anticipato pagamenti, sempre per opere d'investimento, per un totale di fr. 173'101.95, retribuiti al tasso del 2.375%, come quello riconosciuto al Comune sul CCP.

**421.01 Interessi attivi vari**

La liquidità presente sul conto corrente postale, costantemente oltre il milione di franchi, e le migliori condizioni di remunerazione durante l'anno, con il tasso d'interesse, come detto sopra, salito dal 1.625% al 2.375%, ha determinato il riconoscimento a nostro favore di fr. **23'810.20** d'interessi.

**950 Ammortamenti****331.01 Ammortamenti su beni amministrativi**

Il totale dei beni amministrativi al 1° gennaio 2007 era pari a fr. 7'699'984.65, sui quali sono stati effettuati ammortamenti complessivi per fr. **467'753.65**, che corrispondono al 6.07% della sostanza ammortizzabile all'inizio dell'anno.

La tabella degli ammortamenti con il loro dettaglio è visibile alla pag. 55 dei conti consuntivi.

## CONTO DEGLI INVESTIMENTI

<b>USCITE PER INVESTIMENTI</b>	<b>fr. 569'886.40</b>
<b>ENTRATE PER INVESTIMENTI</b>	<b>fr. <u>6'199.65</u></b> (escluso il riporto degli ammortamenti)
<b>ONERE NETTO DI INVESTIMENTO</b>	<b>fr. <u>563'686.75</u></b>

Il dettaglio degli investimenti, con la situazione di utilizzo dei crediti, è consultabile a pag. 67 dei conti consuntivi.

### **610.562.01 M.M. n° 180 Contributi opere PTL fr. 57'750.00**

La Commissione Regionale dei Trasporti del Luganese ha richiesto la settima rata, inerente alla partecipazione per la realizzazione delle opere comprese nella prima fase attuativa del PTL.

### **620.501.13 M.M. n° 243 Sistemazione Via Castellaccio fr. 503'612.40**

I lavori di sistemazione e di moderazione del traffico lungo la Via Castellaccio, si sono conclusi lo scorso mese di novembre con i lavori di messa in dimora degli alberi lungo il marciapiede. Il Municipio è ormai avvezzo alle situazioni di elogio e di critica in relazione ad opere realizzate nel corso degli anni.

La sistemazione di Via Castellaccio non fa sicuramente eccezione, di conseguenza vi sono state considerazioni positive come altre meno entusiastiche per quanto realizzato.

L'Esecutivo è in ogni caso convinto che a "bocce ferme" la Via Castellaccio è sicuramente un valore aggiunto per il nostro Comune, e che gli interventi effettuati, anche con l'avvallo e le suggestioni del Legislativo, portano una tangibile riqualifica e valorizzano al meglio la rete stradale comunale.

La chiusura contabile del credito avverrà con il corrente anno.

### **790.581.05 M.M. n° 216 Revisione generale P.R. fr. 6'743.20**

Il 21 agosto 2007 il Consiglio di Stato (CdS) ha approvato il Piano Regolatore comunale, vincolando il documento pianificatorio a delle modifiche d'ufficio così come all'adozione di varianti.

Il Municipio ha sottoposto al pianificatore la decisione del CdS per un suo rapporto (costo fr. 2'205.80), in modo da ottenere delle chiare indicazioni su come procedere in merito.

Nello stesso tempo si è dovuta pubblicare, sui quotidiani ticinesi e sul foglio ufficiale, la risoluzione governativa, con le modifiche d'ufficio, il cui costo degli annunci è ammontato a fr. 3'537.40.

Con l'approvazione della revisione del PR sono stati evasi anche i ventiquattro ricorsi dei privati, che ha portato il CdS a riconoscere ai ricorrenti patrocinati da un legale, un totale di fr. 2'400.00 a titolo di ripetibili, di cui fr. 1'000.00 sono già stati rifusi nel corso del 2007.

## **BILANCIO PATRIMONIALE**

### **ATTIVO**

#### **111.01 Crediti ACAP**

Riproponiamo quanto espresso al capitolo "940 Gestione sostanza e debiti", ovvero che nell'esercizio in esame il Comune ha anticipato dei pagamenti per fr. 173'101.95 a carico dell'ACAP, che in certi momenti dell'anno ha riscontrato una limitata liquidità.

#### **115.00 Debitori diversi**

Al 31.12. sono stati registrati in particolare l'importo netto di fr. 120'644.60, relativo alla quota a favore del Comune sulle "multe radar fisso", e la partecipazione del Comune di Caslano, pari a fr. 12'518.15, per la frequenza di suoi allievi presso la nostra scuola dell'infanzia.

#### **115.04 Debitori tasse rifiuti**

L'emissione delle tasse rifiuti per l'anno 2007, come avvenuto per l'esercizio precedente, è stata effettuata durante le prime settimane del nuovo anno, di conseguenza l'esposizione a bilancio, a livello di debitori, si presenta comprendente della totalità delle tasse emesse per l'anno di competenza.

### **PASSIVO**

Nessuna osservazione particolare per quanto concerne i conti passivi di bilancio se non sul fatto che grazie ai risultati positivi registrati negli ultimi due anni (2006-2007), per un totale di fr. 326.280.59, si è potuto finalmente di nuovo accrescere il capitale proprio, dopo l'assottigliamento sopportato nei primi anni del nuovo millennio.

Al 31 dicembre 2000 il capitale proprio ammontava, infatti, ancora a fr. 2'851'046.89, per poi ridursi gradualmente sino a fr. 1'689'439.59 alla fine del 2005.

Come detto grazie agli ultimi due avanzi d'esercizio, possiamo ora contare su una riserva di capitale, che non è più a "livelli di guardia", attestandosi a **fr. 2'015'774.18**.

### **LASCITO ASILO INFANTILE**

Nessuna osservazione sulla gestione corrente del legato (dettaglio pubblicato a pag. 80 dei conti consuntivi), il cui esercizio chiude con la "solita" eccedenza, pari a **fr. 5'771.05**, e con il patrimonio netto che al 31 dicembre si fissa a **fr. 800'509.61**.

## AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

### GESTIONE CORRENTE

L'esercizio 2007 dell'ACAP termina per il quinto anno consecutivo con un risultato nelle cifre nere e oltretutto più rilevante di quanto si era preventivato.

	<u>CONSUNTIVO</u>	<u>PREVENTIVO</u>
<b>S P E S E</b>	<b><i>fr. 169'758.30</i></b>	<b><i>fr. 200'180.00</i></b>
<b>R I C A V I</b>	<b><i>fr. 206'964.80</i></b>	<b><i>fr. 205'600.00</i></b>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>	<b><i>fr. 37'206.50</i></b>	<b><i>fr. 5'420.00</i></b>

### 1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

#### 100 Amministrazione generale

##### **319.00 Spese diverse**

Nel 2007 si è svolta, forse per l'ultima volta, la lettura porta a porta dei contatori dell'acqua, e per la quale al responsabile dei rilevamenti è stata riconosciuta un'indennità di **fr. 3'500.00**.

Come la maggior parte dei membri del Legislativo avrà osservato, nel corrente anno si è invece voluto sperimentare il sistema di auto-lettura da parte dell'utenza, inviando a domicilio, unitamente alla fattura-acconto per il 1° semestre 2008, un formulario che va ritornato alla cancelleria da parte del singolo utente, dopo avervi riportato lo stato del contatore dell'acqua. La rispondenza a quest'innovazione può considerarsi più che soddisfacente, visto che a distanza di pochi giorni dall'emissione, sono già diverse decine i formulario rientrati.

### 2 IMPIANTI

#### 200 Manutenzione e revisione

##### **311.02 Acquisto contatori**

Nel corso dell'anno si è reso necessario l'acquisto "straordinario" di oltre una quarantina di nuovi contatori dell'acqua, per un costo totale di **fr. 12'584.90**, impiegati per le nuove costruzioni sorte sul territorio comunale, per la sostituzione di contatori esistenti non più funzionanti e in parte quale riserva presso i nostri magazzini.

##### **314.02 Manutenzione impianti**

Il maggior costo per i contatori è stato compensato da un'annata assai tranquilla per quanto concerne la manutenzione degli impianti, per i quali si registra in particolare i seguenti costi:

- annuale fatturazione da parte dello Studio d'ing. Ferretti e Bottani della spesa per il contratto di manutenzione dei dati del catasto dell'acquedotto, **fr. 1'800.00**, e le prestazioni per l'aggiornamento del catasto stesso, **fr. 2'259.60**.
- sostituzione di una sonda presso il serbatoio Robbiolo, **fr. 1'614.55**;
- controllo annuale delle pompe del serbatoio di Robbiolo, **fr. 1'343.60**.

#### 210 Gestione impianti

### **312.01 Energia elettrica pompaggio**

Sensibile riduzione dei costi rispetto al preventivo per quanto attiene il consumo d'energia elettrica per il pompaggio dell'acqua (fr. 23'000 ➤ **fr. 7'762.30**).

Situazione riconducibile ai lavori di ammodernamento degli impianti dell'acquedotto intercomunale di Caslano, iniziati nel 2006, durante i quali si è riscontrato un minor consumo, poiché per non vi è stato per un certo periodo il rilevamento dell'energia consumata, trattandosi di allacciamento provvisorio da cantiere.

### **318.05 Sorveglianza stazione AIAP**

Minor spesa anche per quanto concerne i costi di trattamento dell'acqua (tramite impiego di soda caustica), rispettivamente i costi di gestione corrente degli impianti, che a seguito dei citati lavori di ammodernamento, non hanno necessitato nell'anno d'esercizio di particolari interventi di manutenzione.

## **3 FINANZE**

### **310 Gestione sostanza e debiti**

#### **321.00 Interessi su nuove opere**

Non si è dovuto fare capo a finanziamenti da terzi per la copertura delle spese di investimento affrontate nel 2007.

E' già stato fatto osservare, nel commento dei conti dell'amministrazione comunale, che l'ACAP ha fatto in parte fronte con mezzi propri a queste spese (**fr. 184'792.35**), ottenendo poi dal Comune degli anticipi per **fr. 173'101.95**.

#### **321.01 Interessi prestito dal Comune**

Richiamato quanto detto sopra, si giustifica l'aumento dell'onere su interessi riconosciuti al Comune per i suoi anticipi (**+ fr. 2'136.60**). Ripetiamo che l'ultimo tasso d'interesse applicato a debito dell'ACAP è stato del 2.375%.

### **330 Ammortamenti**

#### **331.00 Ammortamenti su beni amministrativi**

La sostanza ammortizzabile dell'ACAP al 1° gennaio 2007 era di fr. 1'488'457.30, sulla quale si sono effettuati ammortamenti per **fr. 74'639.25** (dettaglio a pag. 91 dei conti), pari al 5.01% della sostanza.

## CONTO DEGLI INVESTIMENTI

<b>USCITE PER INVESTIMENTI</b>	<b>fr. 357'894.30</b>
<b>ENTRATE PER INVESTIMENTI</b>	<b><u>fr. 66'729.25</u></b> (escluso il riporto degli ammortamenti)
<b>ONERE NETTO DI INVESTIMENTO</b>	<b><u>fr. 291'165.05</u></b>

Il dettaglio degli investimenti è consultabile a pag. 98 dei conti.

<b>200.501.04 M.M. n° 226 Condotta Via Stazione</b>	<b>fr. 82'891.25</b>
<b>200.501.05 M.M. n° 236 Impermeabilizzazione serbatoi AP</b>	<b>fr. 135'279.95</b>
<b>200.501.06 M.M. n° 243 Condotta Via Castellaccio</b>	<b>fr. 51'490.20</b>
<b>200.501.07 M.M. n° 244 Ammodernamento impianti AIC Caslano</b>	<b>fr. 88'232.90</b>

Tutte le opere d'investimento elencate sopra sono state praticamente portate a termine, con un'attuazione ed un esito finale sicuramente ottimali per tutti gli interventi eseguiti.

Alla fine del corrente anno 2008 si potrà procedere verosimilmente con la chiusura di tutti i crediti in oggetto.

### **200.611.00 Prelevamento accantonamento per ammodernamento**

Si è proceduto alla registrazione contabile del prelevamento dal conto di bilancio 280.00 "Accantonamento per rinnovamento", per un totale di **fr. 66'729.25**, quale finanziamento delle uscite d'investimento per le opere citate innanzi.

## BILANCIO PATRIMONIALE

### **280.00 Accantonamento per rinnovamento**

Si richiama quanto appena descritto per il conto d'investimento 200.611.00, precisando che questo conto, oggi azzerato, non sarà più alimentato, come d'altronde già non avveniva da oltre una quindicina d'anni, poiché la costituzione di fondi non è più permessa dalla legge, fatta eccezione per quanto concerne i finanziamenti speciali, come ad esempio per la manutenzione delle canalizzazioni o i contributi sostitutivi per posteggi, rifugi PCi, aree verdi ed aree di svago.

## CONCLUSIONI

Sulla base del risultato d'esercizio, pur tenendo conto di alcuni fattori contingenti che ne hanno condizionato l'esito, possiamo affermare che l'esercizio 2007 si è chiuso in modo del tutto positivo e ben oltre la più rosea e ottimistica possibile previsione. Le finanze comunali stanno gradatamente riprendendosi, facendo ben sperare per il prossimo futuro.

Per tornare comunque ancora al presente e al recente passato, nel quadriennio 2004-2008 il Municipio ha sempre cercato di gestire le finanze di Magliaso perseguendo i principi dell'equilibrio finanziario e del risparmio, senza dover sacrificare i servizi sino ad oggi proposti alla propria cittadinanza.

Da quanto lasciano trasparire i due ultimi esercizi contabili, sembra che l'obiettivo sia stato almeno parzialmente raggiunto – guai però ad abbassare la guardia – e questo grazie all'impegno di tutte le parti chiamate a gestire la pubblica amministrazione del Comune: membri del Municipio, membri del Consiglio comunale e delle sue commissioni, senza dimenticare tutti i nostri dipendenti comunali, dall'amministrazione all'istituto scolastico e al servizio esterno di manutenzione.

A conclusione del presente messaggio, invitiamo l'onorando Consiglio comunale a voler

**r i s o l v e r e:**

- 1) sono approvati i conti consuntivi 2007, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **del Comune**, con un avanzo di fr. 298'664.46, che andrà ad aumentare il Capitale proprio;
- 2) sono approvati i conti consuntivi 2007, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **dell'Azienda comunale acqua potabile**, con un avanzo di fr. 37'206.50, che andrà ad aumentare il Capitale proprio;
- 3) è approvato il conto per l'anno 2007 del **Lascito Asilo infantile**, con un'eccedenza di fr. 5'771.05;
- 4) è dato scarico al Municipio per tutta la gestione dell'anno 2007.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco:

il Segretario:

*M. Monti*

*M. Rezzadore*

**Per esame e rapporto:**

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		