

Magliaso, 12 ottobre 2010

RM n° 807 / 11.10.2010

MESSAGGIO MUNICIPALE n° 285

per l'approvazione dei confini giurisdizionali del Comune di Magliaso nel Lago Ceresio e autorizzazione alla sottoscrizione del protocollo d'accertamento.

Egregio Signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri Comunali,

nell'ambito dei lavori di adeguamento e completamento della misurazione ufficiale su tutto il territorio cantonale, secondo il nuovo standard tecnico federale MU93, all'Ufficio della misurazione ufficiale e della geoinformazione, Bellinzona, si è posta la problematica dell'assegnazione della superficie "lago", di proprietà del demanio pubblico (Cantone), alle varie giurisdizioni comunali.

Di regola, poiché oggetto di servitù o menzioni di vario tipo, le particelle "lago" sono intavolate a registro fondiario, con un loro numero, in ogni Comune rivierasco. Queste particelle non sono però definite geometricamente oppure sono loro attribuite delle superfici fittizie, spesso fonte di malintesi.

Per regolare definitivamente la questione, l'Ufficio sopra indicato ha sottoposto a tutti i Comuni rivieraschi una proposta di definizione dei confini comunali all'interno del lago.

Fatta eccezione per il confine nazionale con la Repubblica italiana, fissato da accordi internazionali, questa proposta è il risultato di un algoritmo matematico che definisce i confini tenendo conto della linea mediana del lago, della lunghezza della riva e della geometria dei confini nella loro parte terrestre.

Le basi legali di riferimento riguardanti l'accertamento dei confini territoriali comunali sono l'art. 23 della Legge sulla misurazione ufficiale del 8 novembre 2005 e l'art. 15 del Regolamento sulla misurazione ufficiale del 10 ottobre 2006.

Alleghiamo copia del protocollo d'accertamento, che sarà sottoscritto dal Municipio in caso d'accettazione del presente messaggio da parte del Consiglio comunale, e un piano d'insieme riguardante tutti i Comuni interessati, con la legenda della simbologia utilizzata.

L'Ufficio della misurazione ufficiale e della geoinformazione, Bellinzona, conferma che, sulla base di una indagine conoscitiva svolta internamente all'Amministrazione cantonale, la definizione dei confini giurisdizionali all'interno del Lago Ceresio, nonostante l'aumento della superficie comunale totale, risulta finanziariamente neutra per i Comuni.

Per concludere, richiamando quanto sopra esposto proponiamo all'onorando Consiglio comunale di voler

r i s o l v e r e :

1. E' approvato il tracciato dei confini giurisdizionali del Comune di Magliaso nel lago Ceresio, come al piano 1:25000 allegato al protocollo d'accertamento.
2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere il protocollo d'accertamento del confine giurisdizionale nel lago e ogni altro atto connesso con la fattispecie.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco:

il Segretario:

M. Monti

M. Rezzadore

Annessi: - protocollo d'accertamento delle giurisdizioni comunali nel lago;
- piano d'assieme riguardante tutti i Comuni interessati.

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		