COMUNE DI MAGLIASO

Confederazione Svizzera - Cantone Ticino

✆ 091 606 14 19 **CH-6983 Magliaso** Fax 091 606 40 50

Funzionario incaricato	Alyoscia Ruspini	**Ufficio tecnico** Via Cantonale 25
telefono	091 606 84 17	
cellulare	079 596 62 28	
e-mail	tecnicoutc@magliaso.ch	

Magliaso, 22 ottobre 2026
nr. controllo 2026.065

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante : **Soldati Mario Pedro c/o avv. Pelli Fulvio, Via Pelli 10, 6900 Lugano**
2. Proprietario : **Soldati Mario Pedro c/o avv. Pelli Fulvio, Via Pelli 10, 6900 Lugano**
3. Progettista : **Architetto Viscardi Ares, Via San Gottardo 134, 6828 Balerna**
4. Oggetto : **Ristrutturazione del complesso "Mulin dei Bött"**
5. Descrizione del fondo
   - località / via : **Bötti**
   - coltura : **Edifici, prato, vigna**
   - mappale : **197 RFD**
   - zona PR : **FZ**
6. Richiesta di deroghe: **Rispetto della normativa in materia di risparmio energetico limitatamente allo spazio della macina**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 26-10-2026 al 09-11-2026 compresi** **(riservato l'art. 16 LPamm*)**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:

   dal lunedì al venerdì dalle ore 08.30 alle ore 10.30 presso l'Ufficio tecnico comunale
9. Opposizioni (art. 8 LE)

   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio di Magliaso, in due copie e in lingua italiana (art. 8 LPA), nel termine di pubblicazione del presente avviso.

   L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.

    * A norma dell'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso e dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. A. Ruspini

Esposto agli albi comunali, pubblicato sul FUC e sul sito web comunale www.magliaso.ch

Copia
- all'istante
- al progettista
- ai proprietari dei mappali confinanti: 188, 193, 196, 753, 976, 992, 1191, 1192, 1203, 1314, 1315
- al DT Ufficio domande di costruzione EIA, Bellinzona