



---

## ***Pubblicazione risoluzioni municipali***

---

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Roberto Citterio, informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **17 giugno 2024**:

### **Ris. Mun. n**

#### **79      *Cantiere Via Vedeggi - verbale n° 19***

Si prende atto del verbale di cantiere n° 19/12.6.2024 per i lavori di Via Vedeggi, allestito dall'ing. Bellatti (DL) dello studio Ingegneria Bottani e Forrer SA.

Si stanno mettendo in quota i chiusini della fogna e le camere ALL.

Si è deciso di posare un pozzetto DN 800/600 in corrispondenza delle saracinesche Combi 4 vie, dal piano di posa delle condotte a salire a dipendenza delle infrastrutture esistenti sottostanti.

Si è decisa la sostituzione del gatic senza soletta all'incrocio di Via Pastura.

UT deve emettere eventuali avvisi in base al seguente programma lavori:

- entro 17.06 messa in quota chiusini, camere e posa mattonelle klinker;
- entro 20.06 completamento della sostituzione della fondazione stradale;
- 21.06 esecuzione della plania;
- 24.06 pavimentazione isole laterali;
- 25.06 pavimentazione Via Vedeggi;
- dal 26.06 si procederà all'incrocio con via Pastura:
  - gatic ALL;
  - pozzetto AP;
  - asfaltatura in due strati incrocio.

All'accesso del parco giochi UT fa sapere se riesce a fornire il fresato di porfido o si deve posare il misto 0/45.

La pista realizzata nel map. 705 RFD verrà mantenuta secondo richiesta del proprietario. Ai bordi della strada pavimentata si dovrà portare della terra vegetale per riempire le ormaie causate dal traffico di questi mesi.

Le punte devono essere riconsegnate alla Pedrazzini SA.

#### **80      *Map. 179 RFD/Bassi A. e Bruni Bassi B. - LE posa impianto di climatizzazione***

Vista la DC 29 aprile 2024 presentata dai sigg. Aldo Bassi e Barbara Bruni Bassi, Magliaso; richiamata la lettera 6 giugno 2024 (N25047) della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), si rilascia la licenza per l'installazione di tre unità interne per la climatizzazione dei locali dell'abitazione sita al map. 179 RFD, Via Cantonale 52.

Condizioni particolari: quelle contenute nella citata lettera SPAAS e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.

Tassa CHF 100.00, spese CHF 16.10 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 116.10.

- 81** ***Map. 428 RFD/Comune Magliaso - LE posa stazione metereologica sul pontile comunale***
- Vista la DC 25 aprile 2024 presentata dalla ditta Del Grande Automation, Monteggio/Tresa; richiamato l'avviso cantonale n° 134309/29.5.2024 emanato dal Dipartimento del territorio, si rilascia licenza edilizia per la posa di una stazione metereologica sul pontile comunale, map. 428 RFD, Porto Castellaccio.
- Condizioni particolari: quelle contenute nell'avvio cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.
- Tassa CHF 200.00, spese CHF 10.30 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 210.30.
- 82** ***Map. 112 RFD/Matti G. - LE posa impianto fotovoltaico***
- Vista la DC 16 maggio 2024 presentata dal sig. Giovanni Matti, Magliaso; richiamato l'avviso cantonale n° 134280/12.6.2024 emanato dal Dipartimento del territorio, si rilascia la licenza edilizia per la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto dello stabile sito al map. 112 RFD, Via Chioso 6.
- Condizioni particolari: quelle contenute nell'avvio cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.
- Tassa CHF 200.00, spese CHF 21.90 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 221.90.
- 83** ***Map. 537 RFD/Evang.-reform. Landeskirche ZH - LE sostituzione caldaia a nafta con termopompa***
- Vista la DC 29 aprile 2024 presentata dalla Evangelisch-Reformierten Landeskirche des Kanton Zurich, Zurigo-Magliaso; richiamata la lettera 28 maggio 2024 (N25046) della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), si rilascia la licenza per la sostituzione della caldaia a nafta con una termopompa aria-acqua presso lo stabile sito al map. 537 RFD, Via Bosconi 16-18.
- Condizioni particolari: quelle contenute nella citata lettera SPAAS e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.
- Tassa CHF 100.00, spese CHF 6.70 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 16.70.
- 84** ***Map. 1294 RFD/RSM Immobiliare SA - LE ampliamento piscina, posa termopompa e formazione lucernario***
- Vista la DC 30 maggio 2024 presentata dalla RSM Immobiliare SA, Magliaso; richiamata la lettera 7 giugno 2024 (N25064) della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (SPAAS), si rilascia la licenza per l'ampliamento della piscina, posa di una termopompa e formazione di un lucernario presso lo stabile sito al map. 1294 RFD, Via Guasti 14B.
- Condizioni particolari: quelle contenute nella citata lettera SPAAS e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza.
- A norma dell'art. 7.1 NAPR, la quota di sistemazione del terreno non dev'essere superiore a 50 cm misurati dal filo del terreno naturale esistente.
- Tassa CHF 100.00, spese CHF 23.10 (art. 19 LE e 29 RLE), totale CHF 123.10.
- 85** ***Proposta acquisto nuovo aspirafoglie per squadra esterna***
- Vista la necessità di sostituzione dell'ormai vetusto apparecchio per l'aspirazione delle foglie (uso ultradecennale), che negli ultimi anni ha dovuto subire anche diverse riparazioni, si preavvisa favorevolmente l'acquisto di un nuovo aspirafoglie ad uso professionale TURBO 400 motore benzina B&S con montaggio sulla sponda posteriore del veicolo o rimorchio.
- Costo CHF 4'900 IVA inclusa, come da offerta 21 maggio 2024 della ditta Rimotec, Biasca.
- 86** ***Moderazione Via Fiume - offerta e decisione colorazione fascia di moderazione / demarcazioni diverse***
- Richiamata la decisione del Consiglio comunale a seguito mozione dal Gruppo Lega-UDC-Indipendenti del 2018;
- vista l'offerta 5 giugno 2024 dell'Applicolor SA per la realizzazione di una linea di larghezza 50 cm, lungo tutta la Via Fiume (ca. 530 ml), dove il punto più stretto del campo stradale raggiunge almeno i 3.50 m di larghezza:

- CHF 3'700.00 + IVA, con vernice monocomponente;
- CHF 10'000.00 + IVA, con materiale 2K strutturato;

si delibera l'esecuzione della fascia di moderazione, aderendo alla proposta dell'UT di impiegare vernice monocomponente, visto il cattivo stato dell'asfalto.

Vernice che ha durata inferiore a quella strutturata, ma dopo alcuni anni si potrà rinfrescare la striscia, restando sempre e comunque al di sotto del costo previsto per quella strutturata, che a sua volta potrà essere impiegata dopo una ripavimentazione completa di Via Fiume.

La striscia sarà realizzata con colorazione gialla, scelta che cadrà sulla sfumatura che più si avvicina alla pavimentazione del marciapiede di Via Castellaccio (decisione Consiglio comunale).

Nel contempo si deliberano anche i lavori per il rinfresco delle demarcazioni orizzontali ZONA 30, scritta 30, triangoli rampe dossi, precedenza da destra, con una spesa di CHF 1'700.00 + IVA (sempre offerta Applicolor SA).

Il Sindaco:



*Roberto Citterio*

Magliaso, 21 giugno 2024