UFFICIO TECNICO COMUNALE MAGLIASO
Via Cantonale 25, 6983 Magliaso
Tel. 091 606 84 17
utc@magliaso.ch

Richiesta di incentivo comunale

Per certificazioni e consulenze

Il presente formulario, compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, è da inoltrare al più tardi entro sei mesi dalla conclusione dell'analisi, a:

Municipio di Magliaso
Ufficio tecnico comunale
Via Cantonale 25
6983 Magliaso

Si invita il richiedente a conservare una copia compilata del presente formulario

Proprietario dell'edificio

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	e-mail:

Persona di contatto per la richiesta (se diversa dal proprietario)

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	e-mail:

Edificio oggetto dell'analisi:

Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Mappale:	Anno di costruzione:
Tipo di edificio:	☐Monofamiliare ☐Plurifamiliare ☐Commerciale ☐ Industriale

Dettaglio certificazione/consulenza

Consulente incaricato (Nome e cognome):	
Data inizio consulenza (gg.mm.aa):	Data pubblicazione rapporto (gg.mm.aa):
Costo IVA inclusa (CHF), esclusi eventuali ulteriori incentivi ricevuti:	

Certificazione rilasciata:

- ☐ Certificato Energetico Cantonale degli edifici Plus (CECE-Plus)
- ☐ Etichetta energetica CECE
- ☐ Consulenza energetica “Bussola Energia”
- ☐ Consulenza energetica “Calore rinnovabile”
- ☐ Certificazione provvisoria Minergie®
- ☐ Attestato SQM Costruzione, SQM Esercizio o PERFOMANCE

Coordinate per il pagamento

☐ Banca	☐ Posta
IBAN:	Nome filiale:
NAP filiale:	Comune filiale:

Titolare del conto

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:

Giustificativi da allegare

La mancanza di un documento comporta la non accettazione della richiesta di incentivo. Alla presente richiesta di incentivo deve essere allegata copia di:

1) Fattura analisi e giustificativo dell’avvenuto pagamento
2) Copia conferma versamento di ev. ulteriori incentivi ricevuti

☐ Ho allegato tutta la documentazione menzionata.

Condizioni generali

Il Municipio si riserva la possibilità di pubblicare i dati concernenti gli oggetti incentivati e la loro ubicazione.

☐ Dichiaro di aver preso atto delle condizioni generali e di accettarle.

☐ Autorizzo l'utilizzo dell'indirizzo e-mail per l'invio della “Newsletter Regione-Energia Malcantone Ovest” (www.energia-remo.ch).

Firma

☐ Dichiaro che tutte le informazioni fornite corrispondono a verità.

Luogo e data: Firma del proprietario:

Estratto "Ordinanza per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile" (del 28 aprile 2025):

Art. 2 Credito disponibile

[1] Per l'incentivazione dei provvedimenti di cui all'art. 3 l'importo disponibile è fissato annualmente nei conti preventivi del Comune. Esaurito tale importo non si avrà più diritto a ricevere l'incentivo.

[2] Le richieste debitamente compilate e corredate della documentazione necessaria vengono trattate ed evase in ordine progressivo.

Art. 4 Condizioni generali e procedura

[1] Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione avvenuta delle opere o prestazioni attraverso gli appositi formulari, da richiedere alla cancelleria comunale o scaricabili dal sito www.magliaso.ch.

[2] Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella presente ordinanza.

[3] Il richiedente deve indicare espressamente se per il progetto ha già ottenuto o prevede di ottenere ulteriori incentivi finanziari da parte di altri enti (pubblici o privati). Di principio è permessa la cumulabilità dei sussidi, ma non oltre il 40% degli investimenti riconosciuti e computabili.

Art. 11 Certificazioni e consulenze

[1] Possono beneficiare dell'incentivo coloro che fanno eseguire su un edificio localizzato sul territorio giurisdizionale del Comune:

- un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici Plus (CECE-Plus);
- un'etichetta energetica CECE;
- una consulenza energetica "Bussola Energia";
- una consulenza energetica "Calore rinnovabile".

[2] Che ottengono per un edificio localizzato sul territorio giurisdizionale del Comune-:

- una certificazione provvisoria Minergie®;
- un attestato SQM Costruzione, SQM Esercizio o PERFORMANCE;

[3] Sono esclusi edifici con destinazione d'uso prevalentemente industriale e/o commerciale.

[4] L'importo concesso ammonta al **50%** del costo dell'analisi al netto di altri incentivi ricevuti, ritenuto un importo minimo di **CHF 100.00** e un importo massimo di **CHF 500.00**.

[5] Le richieste di incentivo devono essere inoltrate al più tardi entro sei mesi dalla conclusione dell'analisi. Fa stato la data di emissione della fattura del consulente accreditato.

Art. 22 Diritto di compensazione

Gli incentivi potranno essere trattenuti a parziale o a totale compensazione delle imposte e delle tasse comunali, qualora gli aventi diritto fossero in mora con il pagamento delle stesse.