UFFICIO TECNICO COMUNALE MAGLIASO
Via Cantonale 25, 6983 Magliaso
Tel. 091 606 84 17
utc@magliaso.ch

Richiesta di incentivo comunale

Per la sostituzione di un impianto di riscaldamento ad olio, a gas o elettrico diretto

Il presente formulario, compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, è da inoltrare a conclusione lavori e al più tardi entro 6 mesi dalla ricezione della conferma di versamento dell'incentivo cantonale emanato dall'ente competente, a:

Municipio di Magliaso
Ufficio tecnico comunale
Via Cantonale 25
6983 Magliaso

Si invita il richiedente a conservare una copia compilata del presente formulario.

Proprietario dell'edificio

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	e-mail:

Persona di contatto per la richiesta (se diversa dal proprietario)

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	e-mail:

Ubicazione e informazioni edificio

Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Numero mappale:	Anno di costruzione:

Informazioni edificio e impianto

Tipo di edificio:	☐ Monofamiliare ☐ Commerciale ☐ Plurifamiliare ☐ Industriale
Superficie di riferimento energetico A_E (m^2):	
Produzione di calore prima dell'intervento:	☐ Olio combustibile ☐ Riscaldamento elettrico ☐ Gas Potenza (kW):
Impianto ad olio combustibile, a gas o elettrico diretto sostituito con:	☐ Pompa di calore salamoia-acqua ☐ Pompa di calore acqua-acqua ☐ Pompa di calore aria-acqua ☐ Stufa a pellet a carica manuale ☐ Impianto a pellet automatizzato ☐ Allacciamento rete teleriscaldamento Potenza (kW):
Data inizio dei lavori (gg.mm.aa):	
Data fine dei lavori (gg.mm.aa):	
Costo complessivo dell'opera in base alle fatture, IVA inclusa (CHF):	
Importo del sussidio concesso dall'autorità cantonale competente (CHF):	

Coordinate per il pagamento

☐ Banca	☐ Posta
IBAN:	Nome filiale:
NAP filiale:	Comune filiale:

Titolare del conto

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:

Giustificativi da allegare

La mancanza di un documento comporta la non accettazione della richiesta di incentivo.
Alla presente richiesta deve essere allegata copia di:

1) Conferma di **versamento** del sussidio emanata dall'ente cantonale competente
   N.B.: la conferma di versamento è il documento che si riceve dal Cantone dopo la dichiarazione di fine lavori
2) Copia della fattura e del giustificativo di avvenuta pagamento
3) Autorizzazione ai lavori o licenza cresciuta in giudicato

☐ Ho allegato tutta la documentazione menzionata.

Condizioni generali

Il Municipio si riserva la possibilità di pubblicare i dati concernenti gli oggetti sussidiati e la loro ubicazione.

☐ Dichiaro di aver preso atto delle condizioni generali e di accettarle.

☐ Autorizzo l'utilizzo dell'indirizzo e-mail per l'invio della "Newsletter Regione-Energia Malcantone Ovest" (www.energia-remo.ch).

Firma

☐ Dichiaro che tutte le informazioni fornite corrispondono a verità.

Luogo e data: Firma del proprietario:

Estratto "Ordinanza per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile" (del 28 aprile 2025):

Art. 2 Credito disponibile

[1] Per l'incentivazione dei provvedimenti di cui all'art. 3 l'importo disponibile è fissato annualmente nei conti preventivi del Comune. Esaurito tale importo non si avrà più diritto a ricevere l'incentivo.

[2] Le richieste debitamente compilate e corredate della documentazione necessaria vengono trattate ed evase in ordine progressivo.

Art. 4 Condizioni generali e procedura

[1] Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione avvenuta delle opere o prestazioni attraverso gli appositi formulari, da richiedere alla cancelleria comunale o scaricabili dal sito www.magliaso.ch.

[2] Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella presente ordinanza.

[3] Il richiedente deve indicare espressamente se per il progetto ha già ottenuto o prevede di ottenere ulteriori incentivi finanziari da parte di altri enti (pubblici o privati). Di principio è permessa la cumulabilità dei sussidi, ma non oltre il 40% degli investimenti riconosciuti e computabili.

Art. 7 Sostituzione di un impianto di riscaldamento ad olio, a gas o elettrico diretto

[1] Possono beneficiare dell'incentivo coloro che sostituiscono impianti di riscaldamento elettrici diretti o alimentati con olio combustibile o gas a uso principale con una pompa di calore, una stufa a pellet a carica

manuale o un impianto a pellet automatizzato o l'allacciamento a una rete di teleriscaldamento in edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune.

2 L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano dei rispettivi incentivi cantonali. Fanno stato le condizioni e i criteri in vigore definiti a livello cantonale.

3 L'importo concesso ammonta al **50%** del contributo cantonale, ritenuto un importo massimo pari a **CHF 1'000.00** per impianto.

4 In caso di prima installazione di un sistema idraulico per la distribuzione del calore all'interno dell'edificio che beneficia dell'incentivo cantonale, è concesso un ulteriore bonus pari a **CHF 500.00.**

5 Le richieste di versamento devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento dell'incentivo cantonale emanato dall'ente competente.

Art. 22 Diritto di compensazione

6 Gli incentivi potranno essere trattenuti a parziale o a totale compensazione delle imposte e delle tasse comunali, qualora gli aventi diritto fossero in mora con il pagamento delle stesse