



## COMUNE DI MAGLIASO

---

### **PUBBLICAZIONE DELLE RISOLUZIONI ADOTTATE DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA DEL 21 DICEMBRE 2015**

---

Il Presidente del Consiglio comunale signor Luca Paltenghi conformemente all'art. 74 LOC,

**ordina:**

A. la pubblicazione delle risoluzioni adottate dal Consiglio comunale nella seduta ordinaria del 21 dicembre 2015:

**1. ha proceduto**

- 1.1. alla sostituzione dei Consiglieri comunali Daniele Derungs e Michelle Mondani dimissionari per cambio di domicilio, con la designazione della signora Karin Milesi, spettante al Gruppo Popolare Democratico, e Mario Moncelsi, spettante al Gruppo Lega-UDC-Indipendenti;
- 1.2. alla completazione della Commissione delle petizioni, designando quale nuovo membro, spettante al Gruppo Popolare Democratico, la signora Donatella Monti Lang.

**2. ha approvato**

- 2.1. Il verbale della seduta ordinaria del 30 giugno 2015, concernente i riassunti delle discussioni. (votanti : 16 favorevoli, contrari 0, astenuti 0)
- 2.2. **Il M.M. n° 329 per la concessione dell'attinenza comunale alla signora Anette Leo.**  
(votanti 16: favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)
- 2.3. **Il M.M. n° 330 per la concessione dell'attinenza comunale ai signori Daniel Sürder e Annapaola Sürder nata Boschet, unitamente ai figli Nicolò, Leon e Mia.**  
(votanti 16: favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)
- 2.4. **Il M.M. n° 331 per la concessione dell'attinenza comunale ai signori Daniele e Roberta Belotti nata Ferrari.** (votanti 16: favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)
- 2.5. **Il M.M. n° 332 richiesta di un credito d'investimento di fr. 67'500.00 per la sostituzione della condotta d'acqua potabile in località nucleo della Magliasina.**
  1. Sono approvati progetto e preventivo di spesa, allestiti dallo Studio d'ingegneria A. Bottani, Caslano, per la sostituzione della condotta d'acqua potabile in località nucleo della Magliasina.
  2. Per il finanziamento della spesa è concesso un credito d'investimento di fr. 67'500.00.
  3. Il Municipio, per le motivazioni sopra esposte, è autorizzato a chiedere all'Autorità cantonale competente l'esonero dall'obbligo di prelevare i contributi di miglioria;
  4. Il credito è iscritto nel conto investimenti dell'Azienda comunale dell'acqua potabile e ammortizzato secondo le aliquote di legge.
  5. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla sua ratifica.
  6. Il Municipio è incaricato di curarne la realizzazione.(votanti: 16, favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)
- 2.6. **Il M.M. n° 333 richiesta di un credito di fr. 301'000.00 quale quota parte di partecipazione alla spesa per la formazione di una nuova vasca di pescaggio dell'Acquedotto intercomunale in Via Chiesa a Caslano, in comproprietà tra i Comuni di Caslano, Magliaso, Pura e Ponte Tresa.**
  1. E' approvato il progetto definitivo e il preventivo di complessivi fr. 1'250'000.00 per la formazione di una nuova vasca di pescaggio in Via Chiesa a Caslano dell'Acquedotto Intercomunale, in comproprietà tra i Comuni di Caslano, Magliaso, Pura e Ponte Tresa.
  2. Al Municipio di Magliaso è concesso un credito di fr. 301'000.00 quale quota parte di partecipazione ai costi delle opere di cui al punto 1.

3. Ente esecutore delle opere è il comune di Caslano.  
La procedura relativa all'appalto, alle delibere e al controllo dei lavori è affidata al Municipio di Caslano.
4. Scadenza del credito: 31 dicembre 2016.
5. Spesa da iscrivere al conto investimenti dell'ACAP di Magliaso e ammortizzata secondo le aliquote di legge.

(votanti: 16, favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)

**2.7. Il M.M. n° 334 per l'approvazione della convenzione complementare ed aggiuntiva relativa alla costruzione, esercizio e manutenzione dell'impianto intercomunale di captazione dell'acqua di sottosuolo e della stazione di pompaggio con vasca di raccolta, per il potenziamento degli acquedotti comunali di Caslano, Magliaso, Ponte Tresa e Pura del 1974 e la domanda di un credito di fr. 22'500.00 quale quota parte d'indennità unica per la concessione di un diritto di superficie sul fondo mappale 280 RFD di Caslano, compreso spese notarili e altro.**

1. E' approvata la convenzione complementare e aggiuntiva alla convenzione relativa a costruzione, esercizio e manutenzione dell'impianto intercomunale di captazione dell'acqua di sottosuolo e della stazione di pompaggio con vasca di raccolta, per il potenziamento degli acquedotti comunali di Caslano, Magliaso, Ponte Tresa e Pura del 1974.
2. E' accordato un credito di fr. 22'500.00 così suddivisi:
  - fr. 17'500.00 quale quota parte d'indennità unica per la concessione di un diritto di superficie sul fondo mappale 280 RFD di Caslano;
  - fr. 5'000.00 quale quota parte per spese notarili e altro.
3. Il Comune di Caslano provvederà al riordino fondiario come indicato al punto 1. della convenzione e come previsto dal progetto di mutazione allegato.
4. La quota parte d'indennizzo riconosciuta a favore del Comune di Caslano sarà corrisposta al momento dell'iscrizione del diritto di superficie a registro fondiario.
5. Il Municipio di Caslano è incaricato per la sottoscrizione di tutti gli atti necessari e del seguito della procedura.
6. Scadenza del credito: 31 dicembre 2016.
7. Spesa a carico del conto investimenti dell'Azienda comunale acqua potabile e ammortizzata secondo aliquote di legge.
8. La Convenzione entra in vigore dopo l'approvazione dell'Autorità cantonale, Sezione Enti Locali.

(votanti: 16, favorevoli, contrari 0, astenuti 0)

**2.8. Il M.M. n° 335 Conti preventivi 2016 e fissazione del moltiplicatore d'imposta.**

1. Sono approvati i conti preventivi per l'esercizio 2016 del **Comune**, che presenta un fabbisogno di fr. 4'033'545.00.
2. Sono approvati i conti preventivi per l'esercizio 2016 dell'**Azienda comunale acqua potabile**, che presenta un avanzo di fr. 13'169.00.
3. Sono approvati i conti preventivi per l'esercizio 2016 del **Lascito Asilo infantile**, che presenta un'eccedenza di reddito di fr. 895.00.
4. Il Municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno 2016 del Comune, mediante prelievo dell'imposta comunale.
5. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2016 è fissato al **75%**.

(votanti 16: favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)

**2.9. Il M.M. n° 336 accompagnante la proposta di approvazione del nuovo Regolamento dell'Azienda comunale Acqua Potabile di Magliaso.**

1. Il nuovo Regolamento dell'Azienda acqua potabile di Magliaso è approvato nel suo complesso.
2. Esso entra in vigore con effetto al 1° gennaio 2016, riservata l'approvazione del Dipartimento delle istituzioni, Sezione enti locali (SEL).
3. Con l'entrata in vigore del nuovo Regolamento è abrogato quello in vigore dal 10 aprile 1978.

(votanti 16: favorevoli 16, contrari 0, astenuti 0)

**3. ha accolto**

**la proposta della Commissione della gestione che**, esprimendosi sulla mozione del Gruppo Lega-UDC-Indipendenti del 6 ottobre 2014 per la “*Concessione di un credito di fr. 200'000.00 volto all'apertura di un concorso pubblico per la progettazione del nuovo edificio di scuola elementare sul mapp. 20 RFD di Magliaso, dove attualmente sorge l'ex-asilo, comprendente anche una palestra. Il nuovo edificio dovrà essere all'avanguardia da un punto di vista energetico e di accessibilità*”, **ha invitato il Legislativo ad accordare un credito di massimi fr. 100'000.00 per l'allestimento di uno studio di fattibilità per l'edificazione della nuova struttura scolastica, limitatamente in una prima fase a quattro sezioni più gli ulteriori usuali spazi necessari all'ottimizzazione dell'operatività della sede scolastica. Lo studio dovrà inoltre presentare la pianificazione del comparto scuole/campo sportivo.**

(votanti 16: favorevoli 12, contrari 4, astenuti 0)

**B.** Contro le risoluzioni di cui alla lett. **A** è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione (artt. 208 e 213 cpv. 2 LOC).

L'inizio della pubblicazione, valida ad ogni effetto di legge, e tenuto conto delle ferie giudiziarie (art. 16 LPAm) decorre dal 4 gennaio 2016.

**C.** Le risoluzioni di cui ai punti 2.5, 2.6, 2.7 e 2.9 sono soggette a referendum ai sensi dell'art. 75 LOC, entro 45 giorni dalla data di pubblicazione (il termine non è sospeso dalle ferie giudiziarie).

**D.** Le citate risoluzioni sono pubblicate agli albi comunali e sul sito “magliaso.ch” a partire dal 28 dicembre 2015 (art. 74 LOC).

**E. Esposizione regolamenti e convenzioni (art. 187 LOC)**

I cittadini possono prendere visione presso la Cancelleria comunale, durante le ore di apertura degli sportelli al pubblico e per un periodo di 30 giorni, a decorrere dal 4 gennaio 2016:

- della convenzione complementare ed aggiuntiva relativa alla costruzione, esercizio e manutenzione dell'impianto intercomunale di captazione dell'acqua di sottosuolo e della stazione di pompaggio con vasca di raccolta, per il potenziamento degli acquedotti comunali di Caslano, Magliaso, Ponte Tresa e Pura del 1974;
- del nuovo Regolamento dell'Azienda acqua potabile di Magliaso.

Durante il periodo di esposizione è ammesso ricorso al Consiglio di Stato.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:



**Luca Paltenghi**

Magliaso, 23 dicembre 2015