

Magliaso, 14 aprile 2005

RM n° 331 / 13.04.2005

## **MESSAGGIO MUNICIPALE n° 237**

### **accompagnante i Conti consuntivi dell'anno 2004**

---

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

il Municipio vi sottopone, per le decisioni di competenza, i conti consuntivi 2004, anno quello appena trascorso contraddistinto dalle elezioni per il rinnovo degli organi comunali, svoltisi nell'aprile dello scorso anno, che hanno fatto registrare conferme e avvicendamenti a voi tutti noti.

Nel 2004 il Consiglio comunale (uscente e neo-eletto) si è riunito in due occasioni, oltre alla seduta costitutiva del 5 maggio 2004. In particolare l'organo legislativo ha deliberato, sempre in modo positivo, sui seguenti messaggi:

- Conti preventivi 2004;
- Varianti del Piano Regolatore Particolareggiato "Comprensorio centrale";
- Credito di fr. 201'000 per la sostituzione della condotta d'acqua di Via Stazione;
- Conti consuntivi 2003;
- Cessione di Via Castellaccio dal Cantone con indennità per il Comune di fr. 130'000;
- Concessione dell'attinenza comunale ai signori Cartisano, Zivkovic e Franguelli.

Per quanto riguarda il Municipio, quello uscente si è riunito 6 volte, adottando 77 risoluzioni. Da parte sua la nuova compagine municipale, uscita dalle urne il 4 aprile 2004, si è riunita in 19 occasioni, prendendo 258 risoluzioni.

Come da consuetudine, segnaliamo alcuni dati statistici inerenti al movimento della popolazione nell'anno di gestione in esame.

Al 31 dicembre si registravano 1415 abitanti (+23), dei quali 777 ticinesi (138 attinenti), 353 confederati e 285 stranieri.

Quest'ultimi rappresentano il 20.14% della popolazione di Magliaso, e provengono da 22 diverse nazioni, dove l'Italia con 161 residenti, la Germania e il Portogallo (24) sono i paesi maggiormente rappresentati.

L'Ufficio controllo abitanti nel corso dell'anno ha registrato 119 arrivi e 88 partenze, 9 nascite, 17 decessi, mentre l'Ufficio dello stato civile comunale, in funzione sino al 31 maggio 2004, prima della centralizzazione negli Uffici circondariali, ha eseguito la procedura preparatoria e celebrato i suoi ultimi due matrimoni.

Dopo il breve prologo sull'attività politico-amministrativa che ha contraddistinto il nostro Comune nel 2004, entriamo invece negli aspetti finanziari che hanno segnato l'esercizio appena trascorso.

## AMMINISTRAZIONE COMUNALE

### GESTIONE CORRENTE

La gestione corrente 2004, malgrado si "navighi" ancora nelle cifre rosse, chiude con una perdita d'esercizio più contenuta rispetto alle previsioni, infatti, il disavanzo si fissa di poco al di sopra dei fr. 224'000.

	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>PREVENTIVO</b>
<b>S P E S E</b>	<b><u>fr. 4'298'348.88</u></b>	<b><u>fr. 4'327'770.00</u></b>
<b>R I C A V I</b>	<b><u>fr. 4'073'787.89</u></b>	<b><u>fr. 3'938'108.00</u></b>
<b>DISAVANZO D'ESERCIZIO</b>	<b><u>fr. 224'560.99</u></b>	<b><u>fr. 389'662.00</u></b>

La contrazione del disavanzo d'esercizio si deve principalmente alla sofferta, ma oramai improrogabile decisione municipale, di procedere già con l'anno 2004, all'aumento del moltiplicatore d'imposta di cinque punti percentuali, portandolo così al 75 %, dopo diversi lustri che l'aliquota era bloccata al 70%.

Non vogliamo ripetere ancora in questa sede le cause che hanno portato a tale incremento, poiché ampiamente dibattute nei messaggi per la presentazione dei Conti preventivi 2005 (MM n° 234) e del Piano finanziario 2005-2008 (MM n° 235).

Il Municipio può solo ribadire, il suo costante impegno nel tenere sotto controllo la spesa pubblica, ovviamente però in quei pochi ambiti dove sussiste ancora una certa autonomia decisionale da parte sua, rispettivamente dell'organo legislativo.

Le spese nel loro complesso, fr. 4'270'488.88, fanno registrare un -1.32% rispetto al preventivo. Non si sono considerati fr. 27'860, relativi ai contributi sostitutivi per esonero costruzione rifugi PCi, non esposti a preventivo, poiché comunque si pareggiano, essendo contabilizzati sia alle entrate sia alle uscite.

Principio quest'ultimo che vale anche per i ricavi, i quali segnano un aumento del 2.74% rispetto al preventivo, incremento imputabile essenzialmente alle maggiori entrate nel dicastero "Finanze", e più precisamente:

⊗	Imposte speciali	+ fr. 22'800
⊗	Imposte successione e donazione	+ fr. 62'600
⊗	Imposte sugli utili immobiliari	+ fr. 21'300

Voci queste che di regola sono prudenzialmente valutate, poiché di quasi impossibile quantificazione da un esercizio all'altro, proprio per la loro natura casuale.

Per quanto concerne la valutazione del gettito d'imposta, la stessa risulta ancora relativamente difficoltosa, poiché gli unici dati certi forniti dal Cantone, si riferiscono al gettito per l'anno 2002.

Per una corretta determinazione del gettito d'imposta dell'esercizio in esame, risultano però indispensabili i dati di paragone relativi l'anno 2003, ed in particolare alle tassazioni delle persone fisiche (PF). Al momento della stesura del presente testo, si è in possesso del 68% ca. delle notifiche relative ai contribuenti PF.

Una percentuale forse non ancora sufficiente per dare un connotato definitivo all'influenza (negativa) che i vari pacchetti di sgravi fiscali hanno avuto sul gettito d'imposta, ma sicuramente già significativa per proporre un'ipotesi abbastanza reale.

I dati di paragone accertati alla fine dello scorso mese di marzo, mostrano una contrazione del gettito 2003 di poco superiore al 3%. Una flessione percentuale che conferma quella presa in considerazione per il gettito d'imposta dei conti preventivi 2005, ed invece molto più contenuta rispetto all'ipotesi pessimistica del -10%, prevista a livello di Piano Finanziario 2005-2008.

<b>Notifiche PF 2001-2002</b>	<b>Notifiche PF 2003</b>	<b>Differenza gettito PF</b>	<b>Differenza %</b>
<b>fr. 2'224'058.80</b>	<b>fr. 2'155'193.55</b>	<b>- fr. 68'865.25</b>	<b>- 3.10%</b>

Per la valutazione del gettito d'imposta 2004, sulla scorta dei suddetti dati fiscali, si è ritenuto plausibile quantificare una riduzione del gettito nella misura di un 5%.

Di conseguenza la composizione del gettito comunale 2004, tenuto conto anche delle variazioni del ruolo dei contribuenti durante l'anno, è stata così valutata:

	<b>Consuntivo multipl. 75%</b>	<b>Preventivo multipl. 70%</b>
Persone fisiche PF	fr. 2'240'000	fr. 2'205'000
Persone giuridiche PG	fr. 164'000	fr. 189'000
Imposta immobiliare	fr. 234'000	fr. 230'000
Imposta personale	<u>fr. 21'650</u>	<u>fr. 21'000</u>
<b>Totale gettito d'imposta 2004</b>	<b><u>fr. 2'659'650</u></b>	<b><u>fr. 2'645'000</u></b>

Dal confronto tra la definizione del gettito a preventivo e quella a consuntivo, emerge come effettivamente le previsioni siano state un po' ottimistiche, non tanto per le PG, i cui riscontri fiscali mutano in ogni caso anche sensibilmente da un anno all'altro, ma in particolare per quello che concerne le PF.

Il gettito totale, proposto a consuntivo, è, in effetti, sostanzialmente uguale a quello ipotizzato in sede di preventivo, ma grazie ai cinque punti percentuali addizionati al moltiplicatore d'imposta.

In ogni caso si sottolinea una volta di più la mancanza di dati consolidati, e la conseguente difficoltà nel definire le risorse fiscali comunali. Si spera, ma è oltremodo auspicabile, che entro l'estate si possa disporre degli elementi definitivi, che compongono il gettito d'imposta 2003.

Dati indispensabili anche nell'ottica dell'allestimento dei conti preventivi per l'anno 2006, che potranno meglio supportare il Municipio nell'esame e nell'eventuale adozione di strategie (misure) finanziarie, volte a contenere ulteriormente i disavanzi, di carattere prevalentemente strutturale.

Esercizio questo, che si potrà rivelare meno impegnativo e "doloroso", se le previsioni circa l'erosione del gettito fiscale per le PF, si dovessero effettivamente confermare entro il limite di un - 5%, e tenuto conto che nel corso del 2004, il movimento dei contribuenti dovrebbe poter registrare un saldo positivo, con nuove entrate fiscali per ca. fr. 65'000, dovuti in particolare ad una decina di nuovi nuclei familiari o singoli cittadini, che hanno preso domicilio nel nostro Comune, acquistandovi delle proprietà immobiliari.

Passiamo di seguito all'analisi di dettaglio dei singoli dicasteri, rispettivamente di quegli elementi che hanno caratterizzato la gestione corrente dell'esercizio 2004, evidenziando le voci che maggiormente differiscono, rispetto a quanto proposto a preventivo.

## **0 AMMINISTRAZIONE GENERALE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>582'069.80</b>	<b>580'450.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>49'329.39</b>	<b>44'784.00</b>

### **01 Legislativo ed esecutivo**

#### **01.300.03 Indennità e spese votazioni**

I maggiori costi registrati, sono dovuti in particolare alle elezioni per il rinnovo dei poteri comunali, i cui oneri per la stampa del materiale di voto (fr. 2'435.00) sono a carico del Comune, oltre ovviamente alle indennità di presenza, riconosciute ai membri dell'Ufficio elettorale e ai dipendenti amministrativi.

### **02 Amministrazione generale**

#### **02.311.00 Acquisto / noleggio mobili, macchine e attrezzi**

Si segnalano in particolare:

- ✓ costi annui di noleggio per fotocopiatrici, stampanti e fax, fr. 8'367.00;
- ✓ acquisto di due cabine elettorali supplementari, fr. 2'596.00, allo scopo di abbreviare l'attesa dei cittadini, durante le operazioni di voto per le elezioni federali, cantonali e comunali.

#### **02.315.04 Manutenzione e aggiornamento sistema informatico**

Spese fuori programma per il sistema informatico nell'anno in esame, che si è rivelato "orribile" per quanto concerne l'apparato hardware.

Nel mese di luglio scorso, si è resa necessaria la sostituzione del server del sistema informatico, che ha subito la rottura del disco principale. In considerazione del fatto che la macchina aveva più di cinque anni e che anche il sistema operativo Windows NT risultava ormai vecchiotto, si è deciso per la loro sostituzione con modelli più recenti, il cui costo è stato pari a fr. 8'465.00.

Nel corso dell'anno si è anche dovuto procedere alla sostituzione dei PC dell'Ufficio controllo abitanti (fr. 1'400.00) e dell'Ufficio tecnico (fr. 1'800.00), i più vecchi del parco macchine dell'amministrazione, perché denunciavano dei problemi con i processi applicativi dei programmi Gecoti - Gestione comuni ticinesi.

Altri acquisti sono stati un nuovo switch da 1000 Mbps (fr. 685.00) per la rete di connessione ed un router (fr. 750.00) per il collegamento col Centro di Calcolo Elettronico di Minusio (CCE, ditta fornitrice dei programmi Gecoti), per garantire la manutenzione a distanza tramite Internet.

#### **02.317.01 Spese di rappresentanza**

Le maggiori voci di spesa sono:

- ✓ festa di Primavera, fr. 4'299.-, spesa dalla quale vanno dedotti gli incassi della buvette e della lotteria, pari a fr. 1'363.-, registrati nel cto 02.439.01;
- ✓ annuale incontro con i giovani diciottenni, fr. 701.50;
- ✓ cene di fine legislatura e fine anno del Municipio, fr. 1'334.00;
- ✓ rinfresco insediamento Consiglio comunale, fr. 717.00;
- ✓ Mercatino di Natale: retribuzioni zampognari e mimo, fr. 850.00.

#### **02.318.06 Spese esecutive e d'incasso**

Si sottolinea con piacere che le spese per le procedure esecutive e d'incasso delle imposte e tasse comunali, si fissano sotto la soglia dei 20mila franchi, segno dell'efficacia della riorganizzazione intrapresa già alcuni anni or sono, nel sistema di procedura e di controllo degli incassi, in particolare riducendo al minimo il coinvolgimento della ditta privata La Difesa SA di Paradiso, specializzata nel recupero crediti.

A titolo di curiosità presentiamo i costi registrati negli ultimi dieci anni:

1995	40'033.80	1996	39'576.55	1997	37'311.65	1998	29'807.40
1999	37'872.90	2000	25'897.25	2001	25'874.40	2002	24'821.70
2003	27'457.80	<b>2004</b>	<b>18'915.35</b>				

In questi totali di spesa è incluso anche il costo per la gestione della riscossione delle imposte comunali, fatturata dal Centro Sistemi Informativi di Bellinzona (CSI), che, ricordiamo, corrisponde al 5% del totale delle imposte e degli acconti emessi nel corso dell'anno. Tradotto in cifre, dal 1995 al 2004, la spesa per questo servizio si è fissata tra i fr. 13'500.00 ed i fr. 17'800.00. Nel 2004 il CSI ha fatturato un totale di fr. 13'851.25.

**02.318.07 Consulenze e contenzioso**

E' stata contabilizzata sotto questa voce la spesa di fr. 5'595.20, relativa alla revisione dell'esercizio contabile 2003 (ultimo del quadriennio), effettuata dall'Interfida SA di Mendrisio, ed il cui rapporto finale è stato trasmesso a tutti i consiglieri nel maggio scorso, unitamente ai conti consuntivi.

**02.365.01 Contributi Associazione Comuni Regione Malcantone**

Oltre al contributo annuo, sono stati versati fr. 1'820.00, a copertura delle spese di gestione del "Gruppo promotore Convenzione Comuni-AIL SA", incaricato di approfondire e preparare le trattative con il Municipio di Lugano, per una partecipazione azionaria dei Comuni nelle AIL SA.

**1 SICUREZZA PUBBLICA**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>155'104.35</b>	<b>118'300.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>41'607.50</b>	<b>14'000.00</b>

**10 Protezione giuridica****10.318.09 Tenuta a giorno catasto****10.431.03 Tasse aggiornamento catasto****10.461.01 Sussidi cantonali aggiornamento mappa**

Abbiamo già avuto modo in passato di sottolineare, come risulti difficile esporre delle valutazioni per le voci di spesa e di ricavo in questione, poiché è quasi impossibile poter prevedere gli interventi di tenuta a giorno del catasto da parte del geometra revisore nel corso di un anno, rispettivamente le tasse che si dovranno richiedere all'utenza ed il sussidio che riconosce il Cantone per questi interventi d'aggiornamento.

**11 Polizia****11.318.11 Servizio d'ordine**

1999 fr. 14'980.00	2000 fr. 19'462.50	2001 fr. 23'985.55
2002 fr. 26'867.95	2003 fr. 29'735.95	<b>2004 fr. 32'129.10</b>

Alfine di garantire una sempre migliore protezione dell'ordine e della sicurezza all'interno del nostro territorio, nel corso degli ultimi anni si è dovuto rafforzare il servizio di sorveglianza, svolto attualmente dalla società privata Sky Sentinel SA di Grancia.

Punti particolarmente "caldi" si sono dimostrati l'ex Osteria Sportiva/Bar Roxy, l'Osteria Malcantonese (i gerenti erano gli stessi della "Sportiva"), nonché nei mesi estivi il lido comunale e la zona circostante.

I suddetti costi, nonostante il loro costante aumento, sono in ogni caso ancora da considerarsi relativamente contenuti e giustificati dall'utilità del servizio offerto.

**16 Protezione civile****16.352.03 Rimborso Ente Regionale Protezione Civile**

E' di queste settimane la comunicazione dell'Ente, che i conti consuntivi chiudono con un costo pro-capite di 15.40 per abitante, ben inferiore ai fr. 24.24/abitante messi a preventivo. Un preventivo che i responsabili dell'Ente avevano elaborato con la massima prudenza, nell'attesa di conoscere gli effetti dei molti fattori e parametri previsti dalla nuova Legge federale sulla protezione della popolazione e sulla protezione civile, che scarica diversi compiti ed oneri su Cantoni e Comuni, che prima erano di responsabilità della Confederazione.

In relazione alla maggiore entrata fatta registrare nel 2004, la Delegazione Amministratrice dell'Ente ha deciso di destinarla quale anticipo dei Comuni per la gestione 2005, nel caso di Magliaso significa un rimborso di ca. fr. 10'500.00.

**2 EDUCAZIONE**

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>
<i>COSTI</i>	<b>959'294.15</b>	<b>960'402.00</b>
<i>RICAVI</i>	<b>384'643.60</b>	<b>359'181.00</b>

**20 Scuola dell'infanzia****20.301.02 Stipendi personale ausiliario**

Maggiore uscita dovuta alle supplenze della cuoca signora Brignoni e dell'ausiliaria di pulizia signora Alberti, assenti per diverse settimane, rispettivamente mesi, per motivi di salute. La spesa per le indennità riconosciute alle supplenti, signore Holzer e Guggiari, ammonta a fr. 8'349.50. Il maggior costo è comunque parzialmente compensato dal rimborso dell'assicurazione malattia.

**20.311.00 Acquisto / noleggio mobili, macchine e attrezzi**

Su espressa richiesta delle docenti, si sono acquistati otto nuovi tavoli da lavoro (fr. 2'922.00) e due porta abiti a muro (fr. 337.00).

**20.314.01 Manutenzione stabili**

- ✓ Riparazione pavimento in parquet del salone al primo piano dello stabile, fr. 2'760.00;
- ✓ Perizia per verifica dell'acustica del locale refezione, fr. 1'447.20.

**20.433.01 Tasse per frequenza allievi da altri Comuni**

Per una migliore lettura delle singole voci contabili, si è attivato un conto specifico, per registrare la partecipazione finanziaria a carico di quei Comuni in cui risiedono gli allievi che frequentano la nostra scuola dell'infanzia o la scuola elementare.

La tassa annua, che è fissata dal Cantone ed ammonta a fr. 600.- per allievo, negli scorsi anni era accreditata al conto 20.439.01 Ricavi diversi.

### **20.461.03 Sussidi Cantone stipendi docenti**

Maggiori entrate a livello dei sussidi al Comune per gli stipendi dei docenti di scuola dell'infanzia e scuola elementare, poiché a livello di preventivo si era tenuto conto della riduzione del 10% del sussidio, misura già adottata dal Cantone negli anni 2000, 2001 e 2002, sospesa nel 2003, e poi ripresa dal Consiglio di Stato, tra le molte misure di risparmio proposte per il preventivo 2004.

Il provvedimento è però venuto a cadere il 16 maggio 2004 in votazione popolare, quando i cittadini sono stati chiamati ad esprimersi sui tre referendum contro i tagli nella scuola.

## **21 Scuola pubblica**

### **21.302.01 Stipendi docenti**

Ricordiamo che l'aumento della spesa per gli stipendi dei docenti di scuola elementare, rispetto all'esercizio precedente, è dovuto al rientro con il 1° settembre 2003 della ma. Scapozza dal congedo di un anno, e la sua retribuzione, per anzianità di servizio, è superiore rispetto a quella riconosciuta alla docente supplente.

### **21.317.03 Scuola montana e verde**

Nell'esercizio in esame, le attività fuori sede si sono svolte regolarmente, mantenute nella loro completezza, secondo le intenzioni del Municipio, e fatte proprie anche dal Consiglio comunale:

- ✓ il corso di sci, dal 16 al 20 febbraio presso la casa di vacanza "Al Mulino" di Airolo, ha visto la partecipazione di 52 allievi di III-IV-V classe. Costo fr. 22'322.05;
- ✓ la settimana verde, riservata alla V classe, dal 18 al 22 ottobre presso il Centro GS di Bellinzona, ha visto la partecipazione di 17 allievi. Costo fr. 4'386.90.

### **21.317.04 Corso di nuoto**

L'annuale corso di nuoto, al quale hanno partecipato tutte le classi della scuola elementare, per un totale di 86 allievi, è stato organizzato nella prima settimana di giugno, presso la piscina del Villaggio di vacanza Pro Juventute a Monteggio. Il costo di fr. 8'456.- è così suddiviso:

- ✓ affitto piscina, fr. 500.00;
- ✓ Società Lugano Nuoto, 4 monitori, fr. 5'676.00;
- ✓ Autopostale per trasporto allievi, fr. 2'280.00.

### **21.352.16 Quota docente allievi alloglotti**

Durante l'anno scolastico 2004/2005, tuttora in corso, si sono registrati gli arrivi nella nostra scuola elementare di tre allievi, di madre lingua straniera (tedesco, portoghese e serbo), per i quali è stato necessario istituire un corso di italiano per allievi alloglotti, secondo il Regolamento concernente i corsi di lingua italiana e le attività di integrazione del 31 maggio 1994.

Il corso è iniziato nel mese di ottobre 2004, e si svolge in collaborazione con il Comune di Caslano. La spesa di fr. 1'063.45 si riferisce alla nostra prima quota parte a carico, per il periodo 1.10.-30.11.2004.



### **21.433.00 Tasse famiglie per corsi**

Ricordiamo la decisione di aumentare nel 2004 la partecipazione delle famiglie ai costi delle attività fuori sede (corso sci e settimana verde), da fr. 50.00 a fr. 75.00 per allievo. Per quanto di nostra conoscenza non vi sono state osservazioni o rimostranze particolari da parte delle famiglie coinvolte, molto probabilmente perché vi è piena coscienza di quanto è offerto ai propri figli durante questi soggiorni, dal punto di vista educativo, ricreativo e di aggregazione sociale.

## **22 Scuole speciali**

### **22.361.03 Contributi a scuole speciali**

Voce di spesa nella quale sono addebitati i contributi finanziari a carico del Comune, per le giornate di presenza di ospiti nostri domiciliati in istituti per minorenni. Il contributo giornaliero è fissato in fr. 30.00, e nella fattispecie vi sono tre casi di minorenni domiciliati a Magliaso, che nel 2004 sono stati collocati, per periodi e motivi diversi, in uno di questi istituti riconosciuti e sussidiati dal Cantone.

## **3 CULTURA E TEMPO LIBERO**

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>
<i>COSTI</i>	<i>89'31.70</i>	<i>104'046.00</i>
<i>RICAVI</i>	<i>96'698.75</i>	<i>93'200.00</i>

## **35 Altre attività del tempo libero**

### **35.311.02 Acquisto attrezzature e giochi**

Si è proceduto alla sostituzione delle due porte da calcio, presso il campetto retrostante la scuola elementare, che denotavano ormai l'usura del tempo. Costo di fr. 2'555.50

### **35.314.01 Manutenzione stabili**

Dopo l'intervento dell'anno precedente, con la posa di un nuovo pavimento sintetico a placche nel salone dello stabile ex-asilo, nel corso del 2004 si è proceduto con la sostituzione del pavimento del corridoio e della cucina, con il medesimo materiale, per una spesa di fr. 2'136.00.

Si è inoltre proceduto alla riparazione delle lamelle (fr. 837.65), la maggioranza delle quali si presentavano deformate o rotte.

Interventi sicuramente giustificati dalla necessità di mettere a disposizione dell'utenza, una struttura decorosa, viste le molteplici richieste d'affitto che si susseguono durante l'anno, come testimoniano i fr. 5'100.00 incassati quali tasse di locazione della struttura (cto 35.423.01).

#### **4 SANITA'**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>43'291.40</b>	<b>41'200.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>-.-</b>	<b>-.-</b>

#### **46 Servizio medico scolastico**

##### **46.361.05 Contributi servizio medico/dentario scolastico**

L'Ufficio di sanità di Bellinzona ci ha addebitato fr. 9'683.05, quale partecipazione comunale alle spese di cure dentarie scolastiche, per ogni allievo delle scuole obbligatorie, pubbliche e private, domiciliato nel Comune, e relativa all'anno scolastico 2002/2003.

Il costo totale della spesa ammonta a fr. 18'270.00, di cui il 53% a carico del Comune, pari al coefficiente di partecipazione comunale fissato sulla base della forza finanziaria.

Gli allievi curati sono stati 115, con un costo medio di fr. 158.85 (fr. 84.20/Comune).

Sotto la stessa voce è pure contabilizzata l'indennità riconosciuta all'operatrice di profilassi dentaria presso l'Istituto scolastico, che nel 2004 è sommata a fr. 1'483.20.

#### **49 Altre spese per la sanità**

##### **49.318.14 Contributo Croce Verde Lugano**

Non essendo ancora in possesso dei dati di consuntivo, il contributo alla CVL è stato valutato, tenendo conto della media tra il pro-capite del preventivo 2004 (fr. 21.75) e quello del preventivo 2005 (fr. 17.50). Nel 2003 a consuntivo il pro-capite si è fissato in fr. 15.61.

#### **5 PREVIDENZA SOCIALE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>862'290.78</b>	<b>878'600.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>2'729.00</b>	<b>2'700.00</b>

#### **50 AVS – Casse malati**

##### **50.361.07 Contributo fondo CM/AVS/AI/PC**

Ricordiamo che il contributo al fondo sussidi cassa malati, rendite AVS, AI e prestazioni complementari, è pari al 9% del gettito d'imposta cantonale per l'anno 2003, del quale però, come più volte ripetuto non siamo ancora in possesso dei dati definitivi.

L'importo esposto di fr. 298'568.75, nonostante la necessaria valutazione, dovrebbe essere abbastanza prossimo all'effettiva cifra di consuntivo, che sarà nota comunque solo verso la fine del corrente anno.

## **57 Case per anziani**

### **57.352.10 Contributi Casa anziani Agno**

Nell'esercizio in esame, oltre ai costi correnti d'esercizio, la Delegazione consortile della Casa anziani Cigno Bianco di Agno ha addebitato ai quattro Comuni consorziati, la singola quota parte dei contributi di costruzione canalizzazioni, fatturati dal Comune di Agno. Il costo totale ammontante a fr. 140'047.70, è stato ripartito sulla base del costo giornaliero per posto letto (fr. 140'047.70 / 72 letti / 365 gg. = fr. 5.329060).

A carico di Magliaso, con 12 posti letto, sono quindi stati fatturati fr. 23'341.30.

### **57.362.08 Contributi per anziani ospiti di istituti**

Ci permettiamo riprendere quanto descritto a livello di preventivo 2004, in merito alla previsione del Dipartimento della sanità e della socialità, al riguardo del finanziamento delle case per anziani. E' stato stimato l'addebito di fr. 34.00 per giornata di presenza di ciascun ospite domiciliato nel Comune, residente in istituti sussidiati. A quest'importo, che non può superare il 6% del gettito d'imposta cantonale, va aggiunto il 4.3% ca. del gettito d'imposta cantonale. Dal 2000, anno d'entrata in vigore della Legge sull'assistenza e la cura a domicilio (Spitex), i Comuni si assumono l'80% del disavanzo complessivo degli istituti per anziani riconosciuti dal Cantone. Proponiamo i costi degli anni fin qui consuntivati:

2000	fr. 219'107.20	2001	fr. 240'001.95	2002	fr. 289'084.25
2003	fr. 341'082.75	<b>2004</b>	<b>fr. 344'580.80</b>	(valutazione)	

## **58 Assistenza**

### **58.361.09 Partecipazione comunale spese assistenziali**

Dopo la decisione del 2002, con la quale lo Stato si assumeva per intero i costi degli oneri assistenziali, con il preventivo cantonale 2004, nell'ambito dell'adozione di nuove misure di risparmio, il Governo ha subito deciso di reintrodurre la partecipazione comunale, nella misura del 20% (fino al 2001 era del 30%) dei costi cagionati da prestazioni di sostegno sociale a favore di nostri domiciliati. Nell'anno di gestione sono stati registrati quattro casi di richieste d'aiuti assistenziali, alcune pratiche verosimilmente saranno chiuse a breve, ma nei primi mesi di quest'anno si sono dovute già preavvisare alcune nuove domande.

### **58.365.12 Contributi per il SACD**

### **58.365.13 Contributi servizi d'appoggio**

Riportiamo i contributi emessi negli ultimi cinque anni, per il finanziamento del Servizio assistenza e cure a domicilio, rispettivamente per i servizi d'appoggio, tramite il prelievo di una quota percentuale dell'ultimo gettito d'imposta accertato.

<u>SACD</u>	2000	fr. 31'682.00 / 0.90%	2001	fr. 36'401.05 / 1.02%
	2002	fr. 42'983.25 / 1.20%	2003	fr. 46'933.20 / 1.37%
	<b>2004</b>	<b>fr. 45'104.40</b> (valutazione / aliquota a preventivo 1.40%)		

<u>SER. APP.</u>	2000	fr. 15'203.20 / 0.43%	2001	fr. 17'035.55 / 0.48%
	2002	fr. 17'523.05 / 0.49%	2003	fr. 19'225.05 / 0.56%
	<b>2004</b>	<b>fr. 20'781.10</b> (valutazione / aliquota a preventivo 0.60%)		

## **6 TRAFFICO**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>240'039.95</b>	<b>268'672.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>18'756.55</b>	<b>9'892.00</b>

### **61 Strade cantonali**

#### **61.318.29 Organizzazione Giornata senz'auto**

In occasione della 2a. edizione della Giornata senz'auto, svoltasi domenica 19 settembre in collaborazione con il Comune di Agno, oltre ad ottenere nuovamente un ottimo riscontro di partecipazione popolare, è stato possibile organizzare la manifestazione con dei costi pari a fr. 4'617.50, nettamente inferiori l'anno precedente, che erano stati di fr. 8'135.40 (-43.24%), mettendo a frutto l'esperienza acquisita nel 2003.

### **62 Strade comunali e posteggi**

#### **62.301.02 Stipendi personale ausiliario**

Nel periodo maggio-settembre 2004, contrariamente a quanto avveniva da diversi anni, si è voluto sperimentare la rinuncia all'assunzione fissa dell'operaio ausiliario, facendo ricorso alla persona del sig. Selmi (già nostro operaio), solo nei periodi di assenza di uno degli attuali due operai comunali, oppure in quelle settimane dove il servizio di manutenzione era particolarmente sollecitato. L'esperimento, pur concludendosi senza particolari scompensi (e con un risparmio finanziario), grazie anche all'impegno profuso dagli interessati, ha però dimostrato l'importanza di poter contare costantemente su un terzo operaio, per garantire una maggiore continuità ed efficienza nei molteplici lavori da svolgere in questi mesi "caldi".

#### **62.306.00 Abbigliamenti ed altre indennità**

Si è deciso per la prima volta, sulla necessità di dotare la squadra degli operai comunali degli indumenti di lavoro e attrezzature di protezione, confacenti all'attività svolta. Di conseguenza si è proceduto all'acquisto di diversi capi di abbigliamento, sia per il periodo estivo sia per quello invernale, con un costo di fr. 2'365.95.

#### **62.314.09 Segnaletica strade comunali**

A seguito della riapertura dell'Osteria Malcantonese, il Municipio si è trovato confrontato con il problema dei posteggi "selvaggi" lungo il primo tratto di Via Stazione, da parte degli utenti dell'esercizio pubblico. Per intervenire però in modo repressivo nei loro confronti, tramite l'intimazione delle dovute contravvenzioni, è stato necessario procedere alla pubblicazione e poi alla posa di quella "selva" di cartelli segnaletici, che tutti avranno sicuramente notato in loco. Costo della segnaletica, fr. 2'740.55.

#### **62.315.02 Manutenzione veicoli e macchine**

Nel corso dell'anno si sono resi necessari in particolare degli interventi di manutenzione al trattorino multifunzionale, per un totale di spesa di fr. 3'801.15.

**62.436.01 Rimborso da assicurazioni**

Da parte dell'Assicurazione militare vi è stato un rimborso di fr. 6'932.20, relativi all'indennità perdita di guadagno per l'infortunio occorso all'ex operaio sig. Bausch, durante il corso di ripetizione della PCi nell'ottobre 2003, e che ha causato un'inabilità lavorativa del dipendente di quasi due mesi.

**7 SISTEMAZIONE TERRITORIO / PROTEZIONE AMBIENTE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>435'820.80</b>	<b>445'000.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>396'439.60</b>	<b>400'750.00</b>

**71 Protezione delle acque****71.318.30 Ristorno IVA tasse uso canalizzazioni**

Come già spiegato nel messaggio per i conti preventivi 2005, ricordiamo che per una più immediata lettura dei conti in esame, si è deciso d'espone separatamente l'importo dell'IVA sulle tasse uso canalizzazioni, calcolata con un'aliquota forfetaria del 3.5%, e dovuta all'Amministrazione federale delle contribuzioni.

Sino l'anno 2003, il costo dell'IVA era contabilizzato direttamente in diminuzione dei ricavi per le suddette tasse (cto. 71.434.03)

**71.380.01 Accantonamento manutenzione canalizzazioni**

Richiamate le osservazioni dell'Interfida SA nel rapporto di revisione dei conti 2003 (pag. 11), nonché i disposti della LALIA (art. 110), si è proceduto alla contabilizzazione di un importo di fr. 18'000.00, pari a ca. il 10% del totale delle tasse d'uso canalizzazioni, quale accantonamento per i lavori di manutenzione. Al momento dell'effettuazione di suddetti lavori, le spese corrispondenti sono coperte prelevando i relativi importi dal conto di bilancio 280.00 e accreditando il conto 71.480.01. Quest'ultima operazione non è stata eseguita nel 2004, perché la spesa esposta non si riferisce a lavori di conservazione o ripristino delle infrastrutture, ma alle prestazioni dello studio d'ingegneria Ferretti e Bottani, per la digitalizzazione e informatizzazione della banca dati del catasto delle canalizzazioni.

**71.434.03 Tasse uso canalizzazioni e allacciamenti**

La tassa uso canalizzazione, è prelevata sulla base del consumo d'acqua, con una tariffa di fr. 0,15/mc, rispettivamente sul valore immobiliare la cui aliquota è dell'1‰.

Nel 2003 si erano prelevate tasse per fr. 174'837.55 (contabilmente l'importo è al netto dell'IVA), nell'anno in esame le tasse prelevate sono state maggiori anche a quanto preventivato, in particolare per il maggiore consumo d'acqua registrato, ed un leggero aumento del valore di stima globale:

consumo 2003	202'862 m <sup>3</sup>	stime 2003	fr. 146'482'000
consumo 2004	<u>262'237 m<sup>3</sup></u>	stime 2004	<u>fr. 147'781'000</u>
differenza	<u>+ 59'375 m<sup>3</sup></u>	differenza	<u>+ fr. 1'299'000</u>

## **72 Raccolta ed eliminazione rifiuti**

### **72.310.04 Allestimento calendario ecologico**

### **72.469.00 Sponsorizzazione calendario ecologico**

Si ribadisce quanto già espresso in occasione dei conti preventivi per l'anno 2005, ovvero che il Municipio ha deciso di rinunciare all'allestimento e distribuzione del calendario ecologico, sia per lo scemato effetto di sensibilizzazione al problema dei rifiuti, sia per le difficoltà nel trovare spazio nei programmi scolastici, per coinvolgere adeguatamente gli allievi delle nostre scuole nell'allestimento della parte grafica del calendario, e da ultimo ma non meno importante, quale misura di risparmio.

### **72.311.01 Acquisto contenitori rifiuti**

- ✓ Tre nuovi contenitori rifiuti urbani di 770 lt., fr. 1'727.00;
- ✓ Sacchi rifiuti di diversi volumi (30, 60, 110 lt.) per il fabbisogno annuo, fr. 1'399.60.

### **72.315.06 Manutenzione contenitori rifiuti**

Nel corso dell'estate, tramite lo speciale veicolo della ditta Gianni Ochsner di Bedano, si è proceduto ad un'accurata pulizia e disinfezione dei 55 contenitori dei rifiuti urbani, presenti sul territorio comunale. Costo fr. 1'609.50.

### **72.318.18 Raccolta rifiuti urbani**

Leggera decrescita dei costi per la raccolta dei rifiuti urbani, dovuta ad una minore quantità di materiale smaltito, che nel 2004 è sommato a 453 t. Una trentina di tonnellate in meno, rispetto alle 481 t / 2003, 487 t / 2002, 486 t / 2001 e 485 t / 2000.

Rammentiamo che la tariffa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, presso l'ESR di Bioggio, era sino al presente esercizio di fr./t. 250.00, mentre dal 2005 è stata aumentata a fr./t. 280.00.

La riduzione del quantitativo di rifiuti smaltiti non ha una spiegazione concreta, visto che la raccolta diversificata degli altri rifiuti si è mantenuta costante.

Si dovranno attendere almeno i dati per l'anno 2005, per verificare se ci si trovi di fronte ad una generale tendenza alla minore produzione di rifiuti urbani, oppure il 2004 è stato un caso isolato e del tutto fine a se stesso.

### **72.318.22 Raccolta carta e diversi**

I costi per la raccolta differenziata dei rifiuti, che ribadiamo si è mantenuta costante nei suoi quantitativi, sono così suddivisi:

	<u>2004</u>		<u>2003</u>	
✓ carta/cartoni	fr. 6'992.25	150.02 t	fr. 9'351.75	154.28 t
✓ oli esausti	fr. 1'346.65	0.98 t	fr. 1'605.25	1.02 t
✓ lattine/alluminio	fr. 893.00	1.64 t	fr. 587.80	1.46 t
✓ diversi	fr. 134.50		fr. 176.45	
✓ carcasse animali	fr. 622.05 *		fr. 622.05 *	

\*costo fr. 0.41/abitante fatturato dal Centro intercomunale smaltimento carcasse di Lamone

Il minor costo di smaltimento della carta è dovuto alla riduzione della relativa tassa, che è passata da fr./q. 2.00 a fr./q. 1.00, e in vigore già dal settembre 2003.

**72.319.01 Altri costi diversi**

Il Municipio ha aderito, unitamente ai Comuni lungo l'asse stradale Manno-Ponte Tresa, al progetto pilota "Operazione territorio pulito", promosso dalla Regione Malcantone. L'azione prevede l'affissione (a intervalli stagionali) di manifesti lungo la strada cantonale, che richiamano l'importanza di mantenere pulito il territorio che ci circonda, evitando di insudiciarlo con ogni genere di rifiuto. La quota parte di spesa è stata di fr. 2'200.00.

**72.434.04 Tasse raccolta rifiuti**

Si è proceduto all'adeguamento delle tasse per la raccolta dei rifiuti, nei limiti previsti dallo specifico Regolamento comunale, per le seguenti categorie:

- Persone sole da fr. 110.00 a fr. 130.00
- Famiglie da fr. 220.00 a fr. 250.00
- Case/appartamenti di vacanza da fr. 220.00 a fr. 250.00

Questa misura di incremento delle entrate (+ fr. 18'000.00 ca.), ha permesso di migliorare il grado di copertura della tassa in percentuale ai costi globali cagionati dal servizio raccolta e smaltimento rifiuti. Tale percentuale si è fissata al 77.8%, rispetto al 70,1% del 2003 e al 69,6% del 2002.

Il grado di copertura subirà comunque già una flessione nel 2005, visto il citato aumento della tassa di smaltimento da parte dell'ESR.

**78 Protezione ambiente****78.318.24 Controllo impianti combustione**

La ditta Ecofumi SA di Mendrisio, responsabile dei controlli degli impianti di combustione, ha fatturato meno prestazioni del previsto per l'11° ciclo di controlli (1.9.2003-31.8.2005). Quanto di spettanza alla ditta, sarà quindi fatturato e contabilizzato nell'esercizio 2005.

**8 ECONOMIA PUBBLICA**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>9'199.15</b>	<b>10'750.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>103'086.10</b>	<b>110'040.00</b>

Non vi sono particolari osservazioni al riguardo delle voci contabili di questo dicastero.

## **9 FINANZE ED IMPOSTE**

	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>
<b>COSTI</b>	<b>922'206.80</b>	<b>920'350.00</b>
<b>RICAVI</b>	<b>2'980'497.40</b>	<b>258'561.00</b>

### **90 Imposte**

#### **90.330.02 Perdite, condoni su imposte**

Gli ammortamenti per fr. 48'590.20, effettuati a seguito del rilascio di atti carenza beni, di concessione di condoni o di abbandono per inesigibilità del credito, si riferiscono ad un totale di 20 contribuenti, ma si segnala che fr. 15'199.00 si riferiscono ad un solo debitore (non più domiciliato), al quale è stato concesso, dall'autorità cantonale competente, un condono parziale delle imposte per gli anni 1997-2000.

#### **90.400.01 Imposte persone fisiche**

#### **90.400.04 Imposta personale**

#### **90.401.01 Imposte persone giuridiche**

#### **90.402.00 Imposta immobiliare comunale**

Su espresso invito dell'Interfisa SA (pag. 4 del Rapporto di revisione 2003), si è proceduto alla suddivisione del gettito d'imposta comunale nelle sue differenti componenti, le quali sono già state quantificate a livello d'introduzione del presente messaggio, e che qui riproponiamo, senza ulteriori osservazioni:

Persone fisiche PF	fr. 2'240'000	
Persone giuridiche PG	fr. 164'000	
Imposta immobiliare comunale	fr. 234'000	(PF fr. 194'000.00 / PG fr. 40'000.00)
Imposta personale PF	<u>fr. 21'650</u>	
Totale gettito d'imposta 2004	<b><u>fr. 2'659'650</u></b>	

#### **90.403.00 Imposte speciali**

Voce nella quale sono contabilizzate tutte quelle imposte inerenti alle prestazioni in capitale provenienti dalla previdenza (ritiro della cassa pensione) oppure da proventi da lotterie o manifestazioni analoghe. Le cifre a preventivo negli ultimi esercizi sono quasi sempre state superate (fortunatamente), per una loro prudenziale valutazione, vista l'oggettiva difficoltà nel poter quantificare le possibili entrate dovute a queste imposte.

#### **90.421.03 Interessi di mora su imposte**

Evidente contrazione degli interessi di mora sugli incassi delle imposte, da imputare anch'essa in gran parte agli sgravi fiscali, nel senso che negli ultimi anni una buona parte dei contribuenti, in luogo del pagamento del conguaglio d'imposta, che spesso avveniva in ritardo o in maniera dilazionata, cagionando così gli interessi di mora, hanno invece beneficiato di una restituzione dell'imposta pagata in eccedenza.



## **92 Perequazione finanziaria**

### **92.361.12 Contributi fondo di perequazione**

I Comuni con un indice di forza finanziaria superiore ai 72 punti (IFF 2003/2004 Magliaso: 94.89 pti) sono chiamati a finanziare il fondo di perequazione, sulla base di una percentuale di prelievo stabilita annualmente dal Consiglio di Stato. Il contributo si calcola come segue:

$$\frac{\text{risorse fiscali del comune per l'anno 2002} \times \% \text{ di prelievo}}{\text{moltiplicatore d'imposta per l'anno 2003}} = \text{contributo}$$

$$\frac{\text{fr. 3'723'822.00} \times 0.3168\%}{70\%} = \text{fr. 16'853}$$

Il dettaglio delle risorse fiscali di Magliaso per l'anno 2002 è il seguente:

• gettito cantonale 2002	3'427'986.00
• tassa utili immobiliari media 2002/2003	33'833.00
• imposta personale 2002	21'725.00
• imposta immobiliare comunale 2002 PF e 2001 PG	<u>240'278.00</u>
<b>Risorse fiscali 2002</b>	<b><u>3'723'822.00</u></b>

## **93 Partecipazione alle entrate del Cantone**

### **93.441.01 Imposte successione/donazione**

Nonostante l'abolizione nell'anno 2000 di queste imposte a carico degli eredi diretti, nell'esercizio in esame si è ancora potuto contare su una buona entrata, grazie ad una pratica di successione del 2002, che ha portato nelle casse comunali fr. 65'453.90.

### **93.441.04 Partecipazione tasse sui cani**

### **93.441.05 Tasse commercio ambulante**

Da parte del Cantone sono stati soppressi i ristorni delle quote precedentemente corrisposte ai Comuni sulle citate tasse.

## **94 Gestione sostanza e debiti**

Nel 2004 non si è più beneficiato di una contrazione dei saggi d'interesse, come avvenuto invece ancora l'anno precedente. Le cifre di preventivo per gli oneri da interessi passivi sono quindi state sostanzialmente confermate.

### **94.321.03 Interessi Bca Stato arginatura Magliasina**

Nel corso dell'anno vi sono stati nuovi versamenti di sussidi federali e cantonali sul conto corrente, il quale non registrando alcun addebito di spesa, ha visto ulteriormente incrementato il suo saldo creditore, e di conseguenza non sono maturati interessi passivi.

Il dettaglio dei prestiti è consultabile alla pag. 78 dei conti consuntivi 2004.

**94.421.01 Interessi attivi vari**

Sotto questa voce sono contabilizzati in particolare:

- ✓ Interessi annui del CCP fr. 4'484.45
- ✓ Interessi prestito US San Giorgio fr. 300.00

**95 Ammortamenti****95.330.01 Perdite, condoni tasse diverse**

Nei fr. 9'745.65 di tasse ammortizzate a seguito di procedure esecutive sfociate in atti carenza beni o per palese inesigibilità del credito, sono compresi fr. 6'835.85 di tasse comunali (rifiuti, uso fognatura, combustione) per gli anni 2001, 2002 e 2003, dovute dalla Società Sporting Alex AG, Arosa, ora in fallimento, proprietaria dello stabile, dove era ubicato il famigerato esercizio pubblico Osteria Sportiva.

**95.331.01 Ammortamenti su beni amministrativi**

L'onere per gli ammortamenti ordinari ammonta a fr. 575'590.95, che corrispondono al 6.31% della sostanza ammortizzabile allibrata a bilancio. Per il dettaglio rimandiamo alla specifica tabella, che si trova a pag. 53 dei conti consuntivi.

**CONTO DEGLI INVESTIMENTI**

**USCITE PER INVESTIMENTI** fr. 106'955.05

**ENTRATE PER INVESTIMENTI** fr. 216'282.15 (escluso il riporto degli ammortamenti)

**ONERE NETTO DI INVESTIMENTO** - fr. 109'327.10

Il dettaglio dei crediti d'investimento concessi dal Legislativo, con la relativa situazione di utilizzo, è consultabile alla pag. 66

**16.562.02 Contributi opere PCi / credito votato fr. 42'151.00 (spesa terminata)**

Da parte dell'Ufficio della protezione civile di Camorino è stato richiesto il saldo di fr. 13'063.00, relativo alla nostra quota parte di partecipazione ai costi di costruzione dell'impianto di PCi a Cadempino.

**61.562.01 Contributi opere PTL / credito votato fr. 622'500.00**

La terza rata dei contributi comunali per l'attuazione delle opere del PTL, dovuta nell'anno 2003, è stata ripartita dalla Commissione dei trasporti su due anni.

Nel 2004 ci è stato dunque addebitato il rimanente 50% della normale quota annua, ovvero fr. 31.500.00.

**62.501.03 Espropri allargamenti stradali / credito votato fr. 85'000.00**

E' stato sottoscritto un altro rogito, relativo alla procedura di espropriazione bonaria dei sedimi oggetto di allargamenti stradali all'inizio degli anni '90.

Rimangono ancora in sospeso tre pratiche, per le quali il legale incaricato, si sta adoperando al fine di arrivare ad una loro conclusione.

**62.661.03 Sussidio cantonale cessione strada Castellaccio**

A seguito alla risoluzione legislativa del giugno 2004 (M.M. n° 228), con la quale è stata approvata la cessione dal Cantone al Comune, del tronco di strada cantonale di Via Castellaccio, ci sono stati versati i fr. 130'000.00 concordati con l'Autorità cantonale, quale indennità per la venuta in possesso del suddetto sedime.

**75.501.08 Sistemazione argini fiume Magliasina / credito votato fr. 1'507'200.00**

Si è proceduto in particolare ad alcune liquidazioni relative all'onorario supplementare (fr. 15'000.00) per la consulenza ambientale da parte dello studio Biotec SA di Agno, rispettivamente per i tagli supplementari eseguiti a monte della Piscicoltura (fr. 33'086.30), per garantire la sicurezza delle arginature eseguite più a valle. Le citate spese sono state parimenti ripartite sui quattro Comuni esecutori delle opere.

**79.581.05 Revisione generale P.R. / credito votato fr. 150'000.00**

La revisione generale del Piano Regolatore è giunta alla sua conclusione nelle scorse settimane, praticamente a quattro anni di distanza dall'inizio dell'allestimento del piano degli indirizzi, per il quale il Consiglio comunale aveva stanziato un credito di fr. 133'000.00 nel dicembre 2000. E' intenzione del Municipio sottoporre l'importante documento alla discussione del Legislativo entro la fine del prossimo mese di giugno, e verosimilmente ciò avverrà unitamente alla presentazione dei conti consuntivi.

**79.661.04 Sussidi cantonali per studi pianificatori**

Facendo valere il contenuto epistolare intercorso nel lontano 1996 (inizio 1997) con la Divisione della pianificazione, e malgrado la nuova legislazione in materia non preveda più il riconoscimento da parte del Cantone di sussidi per studi pianificatori comunali, il Municipio è riuscito comunque ad ottenere un contributo di fr. 50'000.00, quale partecipazione alle spese nell'allestimento dello studio per il Piano Regolatore Particolareggiato (costo fr. 343'111.10) e per la revisione del Piano Regolatore (costo provvisorio fr. 270'837.55). Percentualmente il contributo è sicuramente minimo rispetto ai costi sostenuti, ma vi era anche la concreta possibilità di restare a "bocca asciutta" ...

**BILANCIO PATRIMONIALE****ATTIVO****101.00 Conto corrente postale**

La liquidità presente sul conto corrente postale al 31 dicembre, superiore al milione di franchi, è indispensabile mantenerla, al fine di fronteggiare gli impegni finanziari, che si susseguono nel periodo gennaio-aprile del nuovo anno, nell'attesa delle nuove importanti immissioni di liquidità, che si concretano con il versamento dei primi acconti d'imposta.

**115.03      Debitori tasse canalizzazioni**  
**115.04      Debitori tasse rifiuti**

L'esposizione dei due suddetti conti risulta superiore rispetto l'anno precedente. Non è però dovuta a difficoltà nell'incasso, ma semplicemente ad un'emissione delle tasse ritardata di qualche settimana rispetto al 2003.

A riprova che la maggioranza dell'utenza paga regolarmente, segnaliamo che all'inizio di aprile, i saldi debitori ammontano a fr. 3'002.05 per la tassa uso canalizzazioni (fr. 94'072.10 al 31.12.2004) e fr. 7'800.30 per la tassa rifiuti (fr. 152'762.85 al 31.12).

**122.00      Argini fiume Magliasina / Regione Valli di Lugano**  
**122.01      Argini fiume Magliasina / Destefani Roberto**  
**122.02      Argini fiume Magliasina / Fratelli Zanetti**

Rammentiamo una volta di più, che su precise disposizioni dell'Ufficio arginature ed estrazioni di Bellinzona, al momento della liquidazione dei lavori da forestale, si sono trattenuti degli importi prestabiliti, inerenti agli interventi di manutenzione, che le tre ditte esecutrici, devono effettuare sull'arco di tre anni. Questi importi sono stati collocati su dei conti correnti, il cui utilizzo è vincolato a questo unico scopo.

## **P A S S I V O**

**221.21      Banca dello Stato n° 32144 / fiume Magliasina**

Si richiama quanto descritto per il conto 94.321.03 inerente agli interessi passivi, in altre parole che la linea di credito presenta attualmente un saldo creditore, e molto probabilmente entro la fine del corrente anno sarà chiusa.

**259.00      Sospesi passivi**

In questo conto sono registrate le valutazioni dei conguagli per alcune voci di gestione corrente, per le quali i dati definitivi sono sempre noti solo ad anno successivo inoltrato:

✓ CVL Lugano	fr. 7'500.00
✓ Fondo CM/AVS/AI/PC	fr. 20'000.00
✓ Consorzio depurazione acque	fr. 20'000.00
✓ Consorzio pulizia lago	fr. 3'500.00

**291.00      Avanzo d'esercizio corrente**

Il disavanzo d'esercizio – visto che a bilancio si può vantare ancora l'esistenza di un capitale proprio – deve essere registrato in forma negativa nelle passività, in questo modo il totale del gruppo 29 corrisponde al capitale proprio effettivo alla fine dell'anno.

## **LASCITO ASILO INFANTILE**

Nessuna osservazione particolare inerente al conto del legato. Si è ridotto il tasso d'interesse sul prestito al Comune dal 3.5% al 3%, secondo l'andamento del mercato. L'esercizio presenta un'eccedenza di reddito di fr. 2'030.10, mentre il patrimonio netto al 31 dicembre ammonta a fr. 787'001.76 (dettaglio a pag. 79).

## AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

### GESTIONE CORRENTE

L'esercizio chiude con un avanzo d'esercizio praticamente superiore del 100% rispetto a quanto esposto a preventivo, risultato dovuto ad un maggiore incasso sulle tasse per il consumo d'acqua, e che consolida ulteriormente la situazione finanziaria dell'Azienda.

	<b>CONSUNTIVO</b>	<b>PREVENTIVO</b>
<b>COSTI</b>	<i>fr. 188'729.50</i>	<i>fr. 185'130.00</i>
<b>RICAVI</b>	<i><u>fr. 220'124.65</u></i>	<i><u>fr. 200'900.00</u></i>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>	<i><u>fr. 31'395.15</u></i>	<i><u>fr. 15'770.00</u></i>

### 2 IMPIANTI

#### 20 Manutenzione e revisione

##### **20.314.02 Manutenzione impianti**

In particolare si segnalano le seguenti spese:

- ✓ Studio Ferretti e Bottani, Caslano, abbonamento annuale aggiornamento dati catasto informatico dell'acquedotto, fr. 1'800.00;
- ✓ Häny AG, sostituzione dello speciale contatore dell'acqua presso la stazione di pompaggio di Caslano, fr. 5'597.80;
- ✓ Aquametro AG, acquisto di un nuovo lettore palmare per il rilevamento dei consumi d'acqua e relativo software di migrazione dei dati sul nostro sistema informatico, per consentire la fatturazione. Costo totale fr. 10'300.00, con la ditta fornitrice si è concordato un pagamento su due anni, fr. 5'300.00 nel 2004 e il resto a saldo nel 2005.

#### 21 Gestione impianti

##### **21.312.01 Energia elettrica pompaggio**

Nel 2004 per il pompaggio alla stazione intercomunale AIAP di Caslano, si sono consumati 88'108 KWh/diurni e 22'094 KWh/notturni, su un totale di 599'043 KWh consumati dai quattro Comuni convenzionati (Caslano, Magliaso, Ponte Tresa e Pura).

Il costo totale fatturato dalle AIL SA è di fr. 82'350.05, con una nostra quota parte pari a fr. 21'226.70.

### **21.318.05 Sorveglianza Stazione AIAP**

#### Spese trattamento acqua

Vi è stato un ulteriore incremento dell'acqua pompata durante l'anno, il cui totale si fissa in 301'810 m<sup>3</sup>, rispetto ai 273'490 m<sup>3</sup> del 2003 e ai 254'940 m<sup>3</sup> del 2002. Aumento riconducibile in parte all'incremento degli insediamenti abitativi, ma in particolare alle due recenti estati particolarmente torride, che hanno indotto l'utenza ad un maggiore consumo d'acqua.

Maggior consumo significa anche maggiore acqua da trattare presso la stazione AIAP di Caslano, e quindi aumento dei costi per l'acquisto della soda caustica, utilizzata nella neutralizzazione dell'acidità dell'acqua.

La nostra quota parte di spesa è di fr. 12'467.90, nel 2003 ammontava a fr. 9'215.10.

#### Spese generali di gestione (manutenzione e servizi amministrativi)

Nell'esercizio in esame vi è stata invece una diminuzione delle spese generali, ed in particolare per quanto concerne la manutenzione generale dell'impianto AIAP. Dopo i diversi importanti interventi negli anni 2002 e 2003, in particolare alle pompe dei pozzi di captazione, ci si è potuti limitare a lavori correnti di manutenzione.

La quota parte di spesa complessiva a nostro carico è di fr. 6'884.00 (2003: fr. 13'845.00).

## **3 FINANZE**

### **30 Tasse**

#### **30. 319.01 Perdite e condoni su tasse**

Come per le tasse comunali, anche a livello di Azienda, si è proceduto all'ammortamento di fr. 2'753.50, relativi alle tasse consumo acqua per gli anni 2001, 2002, 2003 e 2004, dovute dalla fallita Società Sporting Alex AG, Arosa.

#### **30. 434.01 Tasse utenza e d'allacciamento**

Aumento del 10% delle tasse sul consumo d'acqua, che sono passate dai fr. 199mila del 2003 ai fr. 219mila del 2004. Come abbiamo già avuto modo di sottolineare, tale incremento è da imputare al maggiore consumo da parte dell'utenza, a seguito della canicola che si è registrata in particolare nell'estate del 2003.

Ricordiamo le tasse 2004 sono emesse sulla base della lettura dei contatori, corrispondente all'incirca al periodo luglio 2003-giugno 2004.

////////////////////////////////////

## CONCLUSIONI

Il Municipio resta a disposizione per qualsiasi ulteriore spiegazione su questi conti consuntivi dell'esercizio 2004, che ha fatto registrare un fatto quasi "storico" nella politica finanziaria comunale, purtroppo però indicatore negativo sia per gli organi amministrativi che per i contribuenti.

Stiamo ovviamente parlando del primo aumento del moltiplicatore d'imposta dopo decenni di stabilità, ma il cui adeguamento si è reso indispensabile, se ci si vuole ancora garantire, a livello dei nostri organi Esecutivo e Legislativo, un'autonomia e un'operatività propositiva nella gestione amministrativo-territoriale del nostro Comune, cercando di garantire sempre e soprattutto l'interesse della popolazione, nel pieno rispetto e nei limiti del mandato pubblico che la stessa cittadinanza ci ha affidato.

Concludiamo questa nostra disquisizione, su quanto avvenuto nell'anno appena trascorso in ambito finanziario, invitando l'onorando Consiglio comunale a voler

### **r i s o l v e r e:**

- 1) sono approvati i conti consuntivi 2004, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **del Comune**, con un disavanzo di fr. 224'560.99, che sarà ammortizzato tramite diminuzione del Capitale proprio;
- 2) sono approvati i conti consuntivi 2004, conto di gestione corrente e bilancio patrimoniale **dell'Azienda comunale acqua potabile**, con un avanzo di fr. 31'395.15, che andrà ad aumentare il Capitale proprio;
- 3) è approvato il conto per l'anno 2004 del **Lascito Asilo infantile**, con un'eccedenza di fr. 2'030.10;
- 4) è approvata la liquidazione finale del seguente credito d'investimento **del Comune**:

<b>16.562.02 Contributi opere PCi regionali</b>	credito votato	fr. 42'151.00
	consuntivo	fr. 42'569.00
	maggior spesa	fr. 418.00

- 5) è dato scarico al Municipio per tutta la gestione dell'anno 2004.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

il Segretario:

*M. Monti*

*M. Rezzadore*