

Magliaso, 28 luglio 2011

RM n° 1054 / 27.7.2011

MESSAGGIO MUNICIPALE n° 292

accompagnante i Conti consuntivi dell'anno 2010.

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo per esame e decisione del Legislativo i conti consuntivi per l'anno 2010 dell'Amministrazione comunale e all'Azienda comunale acqua potabile.

Per il quinto anno successivo il Municipio ha il piacere di annunciare un'ulteriore chiusura d'esercizio con un risultato che si presenta nelle cifre nere.

Il consuntivo 2010 – con un moltiplicatore al 75% - presenta infatti un avanzo d'esercizio di fr. **376'998.96**. Il netto miglioramento rispetto al disavanzo preventivato (- fr. 207'028.00) è da ricondurre ad un leggero contenimento delle spese ma in particolare alle maggiori entrate date dal valutato incremento del gettito d'imposta (+ fr. 94'000), dalle imposte alla fonte (+ fr. 208'000), che hanno avuto un'impennata imprevista e non preventivabile, e dalla reintroduzione del riparto Stato-Comuni relativo alla tassa sugli utili immobiliari (+ fr. 100'0000).

Le finanze del nostro Comune, sebbene l'economia in generale sia sempre ancora in una certa fase di difficoltà, si confermano buone, con un gettito fiscale, in particolare delle persone fisiche (PF), che ha pian piano ripreso "quota" e che speriamo possa ulteriormente conoscere degli incrementi, sia con l'arrivo di nuovi contribuenti grazie ai progetti edilizi in corso e che ancora verranno, che pure con il possibile riproporsi di periodi di crescita economica.

Da sottolineare che il nostro Comune, al contrario di molti enti locali, non ha mai contabilizzato importanti sopravvenienze fiscali, date da valutazioni prudenziali (volute) del gettito negli anni addietro, che permettono poi di liberare delle riserve occulte e presentare risultati migliori rispetto ai preventivi.

Anche questo esercizio contabile chiude con un risultato sicuramente rallegrante a conferma di un discreto stato di salute delle nostre finanze, che vanno ad inserirsi nel solco dell'evoluzione osservata negli ultimi anni, confermando il loro positivo consolidamento.

In queste condizioni il nostro Comune può guardare abbastanza tranquillo al futuro e agli eventuali nuovi investimenti che sarà chiamato ad affrontare.

L'eccellente risultato economico dell'esercizio in esame non dipende solo dalle maggiori entrate di carattere fiscale – risorsa finanziaria fondamentale per il buon funzionamento delle amministrazioni e strutture pubbliche – ma anche e ancora dalla disciplina nella gestione finanziaria, ottenuta con una conduzione che da tempo il Municipio, coadiuvato dal Legislativo comunale, cerca di perpetrare nell'ambito di una politica locale propositiva a favore della popolazione, entro ovviamente limiti di spesa sopportabili e giustificati.

Attività organi comunali

Il Consiglio comunale si è riunito in tre occasioni (31 marzo, 12 luglio e 15 novembre), discutendo e deliberando in particolare su:

- il contratto di costituzione di un diritto di superficie per sé stante e permanente e di servitù da concedere al Golf Club Lugano e a carico dei fondi 702 RFD di proprietà dell'Asilo infantile Magliaso e 704 RFD di proprietà del Comune di Magliaso;
- l'adesione del Comune all'Ente regionale per lo sviluppo del Luganese e approvazione dello statuto;
- le varianti di Piano Regolatore Particolareggiato PRP – "Comprensorio Centrale" e di Piano Regolatore – "Comparto Riva lago";
- la donazione a favore del Comune di 57 quadri realizzati dalla defunta Ivy Livio-Ungaretti;
- tre richieste di concessione dell'attinenza comunale;
- l'approvazione dei confini giurisdizionali del Comune di Magliaso nel Lago Ceresio e autorizzazione alla sottoscrizione del protocollo d'accertamento.

Il Municipio nell'anno 2010 si è riunito in seduta 21 volte, adottando 327 risoluzioni.

La statistica degli abitanti del Comune di Magliaso, allestita dall'Ufficio controllo abitanti, presenta 1480 unità al 31 dicembre 2010, con un leggero aumento di 17 abitanti pari all'1.16% rispetto al 2009.

Nel dettaglio rileviamo che i cittadini svizzeri sono 1173, di cui 826 ticinesi, e di questi 168 sono attinenti, 347 sono invece confederati.

Gli stranieri sono 307, pari al 20.74% della popolazione complessiva; le nazioni maggiormente rappresentate sono Italia (184), Germania (31), Portogallo (26).

Si riscontra come la popolazione di Magliaso sia alquanto composita, suddivisa in ben 31 nazionalità.

La migrazione registra 115 arrivi contro 96 partenze, i dati demografici presentano 11 nascite contro 13 decessi, quindi un saldo demografico negativo.

Quanto alle persone della terza età, quelle con più di 65 anni sono 343 (23.18%), delle quali con più di 80 anni 114 (7.70%) e con più di 90 anni 25 (1.69%). Di conseguenza la popolazione attiva conta 853 persone (57.64%) e da 1 a 19 anni 284 (19.19%).

Il movimento della popolazione negli anni 2012 e 2013 dovrebbe riscontrare un ulteriore aumento a motivo, come abbiamo già avuto modo di dire, dell'offerta di nuove unità abitative, in particolare appartamenti, che sono attualmente in fase di edificazione o d'esame della domanda di costruzione.

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

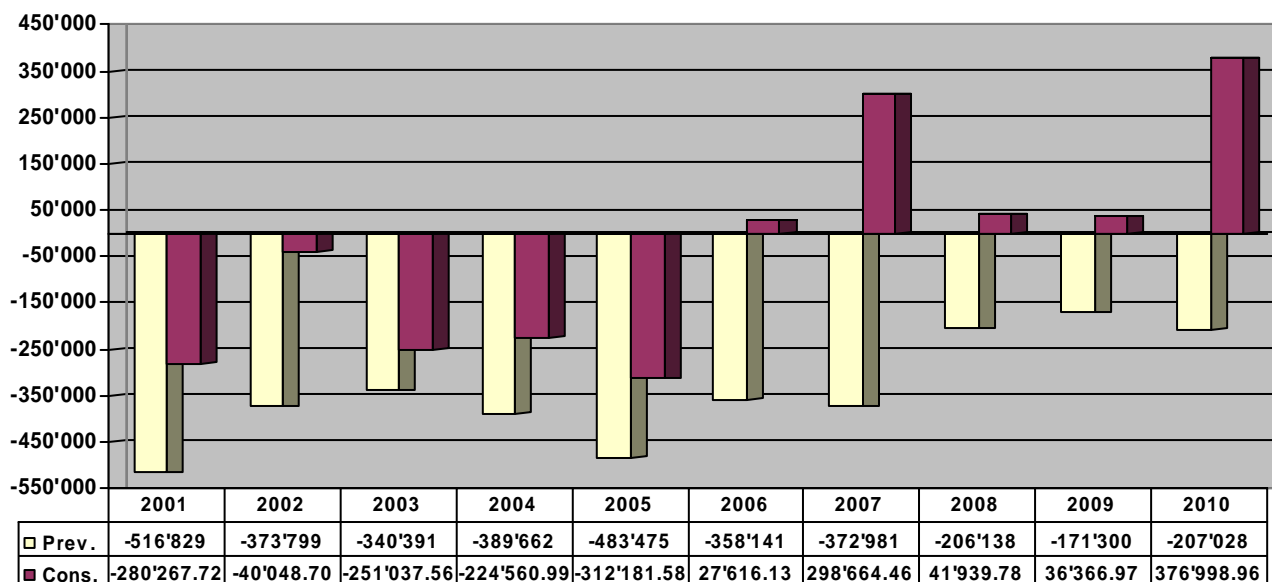
L'esercizio 2010 si chiude dunque con un nuovo e incoraggiante positivo risultato d'esercizio pari a **fr. 376'998.96**, che va ben oltre la più rosea aspettativa, tenuto conto delle risultanze di preventivo (- fr. 207'028) e del piano finanziario (- fr. 219'900).

I dati complessivi del consuntivo sono i seguenti:

Costi e ricavi per totale	Consuntivo 2010	Preventivo 2010	Differenza
Totale dei costi	4'648'801.87	4'655'798.00	-6'996.13
Ricavi (senza imposte)	1'564'741.43	1'408'020.00	156'721.43
Fabbisogno previsto		3'247'778.00	163'717.56
Imposte	3'461'059.40		
Avanzo d'esercizio	376'998.96		

Fabbisogno di preventivo	3'247'778.00	
Minor costo netto di gestione	163'717.56	
Fabbisogno effettivo di consuntivo		3'084'060.44
Imposte 2010 a consuntivo	3'451'160.35	
Sopravvenienze d'imposta	9'899.05	
Totale imposte a consuntivo		3'461'059.40
Risultato d'esercizio, con imposte		376'998.96

Evoluzione risultato d'esercizio anni 2001-2010



Come si può ben evincere dalla tabella precedente, i risultati d'esercizio degli ultimi dieci anni si sono rivelati sempre migliori rispetto a quanto preventivato, e dal 2006 si è usciti dalle cifre rosse, facendo registrare cinque risultati consecutivi con il segno positivo.

Questa inversione di tendenza va ricondotta, oltre a diverse situazioni straordinarie di carattere finanziario che si sono potute registrare nei diversi anni, in particolare alla graduale positiva ripresa del gettito d'imposta delle PF, per contro è stata meno marcata e influente la variazione del gettito delle persone giuridiche.

Moltiplicatore d'imposta

Sulla scorta degli elementi fiscali disponibili, il Municipio ha potuto confermare anche nell'anno passato l'aliquota di prelievo dell'imposta comunale al 75%, mantenendo quindi una pressione fiscale sicuramente ancora interessante per i nostri cittadini e per l'immagine all'esterno del Comune.

La previsione di consolidamento-rafforzamento del gettito d'imposta, si è confermata con la pubblicazione lo scorso 19 maggio da parte della Sezione agli enti locali dell'accertamento del gettito d'imposta cantonale per l'anno 2008.

L'attuale situazione lascia quindi ben sperare per il mantenimento anche nei prossimi anni di questa aliquota (moltiplicatore), pur considerando l'obbligatorio incremento entro il 1° gennaio 2014 sino all'8% del tasso minimo medio d'ammortamento (10% entro il 2019), e i possibili investimenti che potranno essere programmati nei prossimi anni, favoriti anche da una situazione ancora interessante a livello di mercato dei tassi d'interesse, e da una buona liquidità di cui può vantare oggi il Comune, che potrà favorire una buona percentuale di autofinanziamento delle future opere pubbliche.

Modifica della determinazione del moltiplicatore d'imposta

Come tutti oramai saprete, con sentenza 10 febbraio 2011 il Tribunale cantonale amministrativo ha accolto il ricorso del sig. Ghiringhelli contro la determinazione da parte del Municipio di Losone del moltiplicatore comunale d'imposta per gli anni 2007 e 2008.

Di fatto questa storica sentenza stravolge un iter assodato praticamente da sempre, e che rappresentava un unicum a livello svizzero, poiché in tutti gli altri Cantoni la competenza di fissare il moltiplicatore spetta all'organo legislativo.

A partire quindi già dall'anno in corso, la competenza di fissare l'aliquota d'imposta a livello comunale, passerà dal Municipio al Consiglio comunale, che dovrà stabilire, su proposta dell'Esecutivo, il moltiplicatore con l'approvazione del preventivo dell'anno cui si riferisce.

Per quanto attiene il 2011, il Gran Consiglio ha votato in data 20 giugno u.s. un decreto legislativo urgente sulla fissazione del moltiplicatore d'imposta che prevede la competenza di fissare il moltiplicatore all'Assemblea o al Consiglio comunale e la decisione di questi organi deve intervenire al più tardi entro il 31 ottobre.

E' prevista una disposizione "rete", stante la quale, se il moltiplicatore d'imposta non è stabilito in tempo utile, fa stato automaticamente per legge quello dell'anno precedente.

Il Municipio farà il possibile per presentare il relativo messaggio nella seduta in cui saranno discussi i conti consuntivi 2010 in esame.

Valutazione gettito d'imposta 2010

Per la definizione del gettito d'imposta comunale contabilizzato a consuntivo 2010 si sono prese quale base di valutazione le cifre del **gettito d'imposta cantonale per l'anno 2007 ***, datato 21 maggio 2010, rispettivamente i dati accertati e consolidati dell'esercizio 2009, elaborati dal Centro sistemi informativi di Bellinzona con data di riferimento 10 febbraio 2011.

Valutazione che vede sostanzialmente la sua conferma nell'accertamento del gettito d'imposta cantonale per l'anno 2008, e del quale non si sono presi direttamente in considerazioni i dati, in quanto degli stessi si è a conoscenza solo dalla fine dello scorso mese di maggio.

Ulteriore riscontro lo troviamo pure nel piano finanziario 2009-2013, le cui cifre esposte risultano leggermente inferiori per quanto concerne il gettito delle persone giuridiche (PG).

Nonostante le cifre dei gettiti 2007 e 2008, si riferiscano a situazioni di due - tre anni precedenti l'esercizio per il quale si deve "tentare" la valutazione delle entrate fiscali, si può comunque essere abbastanza convinti nell'affermare che con i dovuti aggiustamenti dati dall'ambito temporale (fluttuazione contribuenti), quanto esposto nella gestione corrente 2010 sono una volta di più valori rispettosi dell'effettiva situazione fiscale, e quindi privi di qualsiasi tipo di sotto o sopravvalutazioni, vista anche l'evoluzione del gettito degli ultimi quattro anni ufficialmente accertati.

In ogni caso l'ammontare in particolare dei gettiti delle PF 2007 e 2008 possono essere ritenuti attendibili e praticamente definitivi, visto che per quanto riguarda le imposte valutate gli importi si fissano a fr. 74'414 (2007) e fr. 99'839 (2008), pari al 2.19% rispettivamente al 2.90% del totale dello specifico gettito.

Di seguito presentiamo la tabella dove viene riportata l'evoluzione del gettito cantonale (100%) sul periodo 2004-2008.

GETTITO	2008	2007 *)	2006	2005	2004
Persone fisiche PF	fr. 3'441'507	fr. 3'404'277	fr. 3'303'365	fr. 2'875'574	fr. 2'836'653
Persone giuridiche PG	fr. 270'814	fr. 259'121	fr. 233'641	fr. 226'523	fr. 226'623
Imposte alla fonte	fr. 94'948	fr. 89'908	fr. 99'920	fr. 124'252	fr. 77'180
Imposta immobiliare PG	fr. 31'066	<i>2006 e 2007 quota non riconosciuta ai Comuni per le misure di risparmio</i>		fr. 28'340	fr. 26'301
Totale gettito	fr. 3'838'335	fr. 3'753'306	fr. 3'636'926	fr. 3'254'689	fr. 3'166'757

Dai dati soprastanti non si può non notare, e di riflesso rallegrarsi, dell'importante crescita che ha riscontrato il gettito PF, con un balzo in avanti in quattro anni di fr. 604'854, corrispondente ad un +21.32%.

Anche il gettito PG, nella sua piccola entità rispetto al gettito complessivo, fa comunque registrare un incremento del 19.50%, pari a fr. 44'191.

Proponiamo di seguito la valutazione dei vari gettiti contabilizzati nella gestione corrente 2010, che sono stati determinati grazie alla base delle cifre del gettito cantonale accertato per l'anno 2007 e considerato il moltiplicatore fissato per l'anno d'esercizio in esame al 75%.

PERSONE FISICHE

Gettito cantonale accertato PF 2007			3'404'277
Previsione di crescita gettito PF 2008	1.00%	34'043	
Previsione di crescita gettito PF 2009	1.00%	34'383	
Previsione di crescita gettito PF 2010	2.00%	69'454	
<i>(dati % come Piano finanziario 2009-13 Interfida)</i>			
Aggiornamento contribuenti anno 2008-2010		50'000	
Totale crescita gettito		187'880	187'880
<u>Gettito cantonale 2010 PF</u>			<u>3'592'157</u>
<u>Gettito comunale 2010 PF</u> (moltiplicatore 75%)		cto 900.400.01	<u>2'694'118</u>

PERSONE GIURIDICHE

Gettito cantonale accertato PG 2007			259'121
Previsione di crescita gettito PG 2008	0.00%	0.00	
Previsione di crescita gettito PG 2009	-15.00%	-38'868	
Previsione di crescita gettito PG 2010	0.00%	0.00	
<i>(dati % come Piano finanziario 2009-13 Interfida)</i>			
Totale crescita gettito		-38'868	-38'868
<u>Gettito cantonale 2009 PG</u>			<u>220'253</u>
<u>Gettito comunale 2009 PG</u> (moltiplicatore 75%)		cto 900.401.01	<u>165'190</u>

IMPOSTA IMMOBILIARE COMUNALE

Persone fisiche			208'000
Persone giuridiche			44'000
		cto 900.402.00	<u>252'000</u>

IMPOSTA PERSONALE

		cto 900.400.04	<u>23'000</u>
--	--	----------------	----------------------

Totale gettito comunale 2010 (moltiplicatore 75%)			<u>3'134'308</u>
--	--	--	-------------------------

La previsione di crescita del Piano finanziario per l'anno 2008 a livello di imposte PF è sostanzialmente convalidata dalle cifre proposte dal gettito d'imposta cantonale accertato e valido sempre per l'anno 2008.

A livello di PG l'accertamento 2008 fa registrare un aumento del 4.51%, rispetto alla crescita nulla prevista con il Piano finanziario. Si è comunque voluto confermare la percentuale del Piano finanziario, poiché il gettito accertato PG 2008 è determinato da imposte valutate nella misura del 45.28%, e quindi del tutto soggetto a possibili variazioni anche importanti, maggiormente ipotizzabili verso il basso che non viceversa.

L'ulteriore rafforzamento del gettito d'imposta, ed in particolare quello delle PF è in ogni caso un dato incontrovertibile e non può che essere fonte di soddisfazione, tenuto conto anche del saldo positivo 2008-2010 dato dal movimento dei contribuenti, con un + fr. 50'000 rispetto al - fr. 74'000 della valutazione del gettito 2009.

Il substrato fiscale PF va viepiù consolidandosi, e con le nuove unità abitative di livello medio - alto in costruzione, si spera che possa arrivare nel Comune ulteriore nuova "linfa".

GESTIONE CORRENTE

OSSERVAZIONI SUI SINGOLI DICASTERI

Facciamo come di consuetudine seguire le informazioni tecniche e di dettaglio sulla gestione corrente ed i suoi conti, che registrano delle differenze significative rispetto al preventivo o per i quali si ritiene opportuno dare qualche indicazione supplementare.

0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 622'326.85	fr. 640'665.00	- 2.86%
RICAVI	fr. 60'312.55	fr. 43'000.00	+ 40.26%

020 Amministrazione generale

020.301.02 Stipendi personale ausiliario + fr. 3'320.55

020.436.01 Rimborsi da assicurazioni + fr. 4'624.90

Maggior costo nella retribuzione del personale ausiliario a seguito supplenza di una dipendente amministrativa, sottoposti ad un intervento chirurgico. Il costo è comunque compensato dal rimborso assicurativo.

020.318.06 Spese esecutive e d'incasso + fr 1'626.00

- Tasse e spese per procedure esecutive durante l'anno, fr. 4'921.05;
- Fatturazione del Centro Sistemi Informativi (CSI) di Bellinzona per il servizio di emissione e riscossione delle imposte comunali, fr. 17'704.95.

020.431.02 Tasse licenze edilizie ed abitabilità + fr. 9'905.00

Sempre particolarmente attivo il settore del "mattone", che ha visto durante l'anno il Municipio e l'Ufficio tecnico rilasciare diverse autorizzazioni a costruire, ristrutturare e ampliare edifici.

1 SICUREZZA PUBBLICA

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 124'340.60	fr. 149'910.00	- 17.06%
RICAVI	fr. 95'716.35	fr. 53'500.00	+ 78.91%

100 Protezione giuridica**100.431.04 Tasse autorizzazioni varie + fr. 12'050.00**

Incasso decisamente fuori dall'ordinario, determinato da un'autorizzazione occupazione area pubblica – terreno prospiciente la stazione FLP Magliaso-Paese – rilasciata dietro pagamento di una tassa di fr. 1'000.00/mensili.

110 Polizia**110.318.11 Servizio d'ordine - fr. 3'113.75**

Ricordiamo la composizione dei costi legati alla sicurezza e all'ordine pubblico, che annualmente si assume il nostro Comune:

- Polizia comunale di Caslano, fr. 31'260.00;
- Sky Sentinel SA, fr. 14'854.80. Servizi di sorveglianza diurni e notturni svoltisi nei fine settimana nel periodo 15 maggio-31 agosto.
- Sorveglianza allievi scuola media presso la stazione FLP Serocca d'Agno, fr. 771.45.

110.427.05 Tasse per posteggi e parchimetri + fr. 321.60

Gli incassi sono così ripartiti:

- autorizzazioni di parcheggio, fr. 5'196.65;
- incasso parchimetro posteggio scuole, fr. 5'124.95.

110.437.02 Multe diverse + fr. 35'213.35

Nel 2010 è ammontata a fr. 15'080.00 la quota del 50% a favore di Magliaso delle multe incassate dopo intimazione da parte della polizia comunale di Caslano e degli agenti della Sky Sentinel SA (2008: fr. 11'730.00 / 2009: fr. 12'475.00).

Rispetto allo scorso anno ci si è visti incrementare il ristorno della quota a favore del Comune per ogni infrazione di velocità rilevata dal radar fisso in Via Cantonale.

La nuova convenzione sottoscritta con il Dipartimento delle istituzioni, prevede infatti l'accantonamento di fr. 20.00 per ogni procedura di contravvenzione, come richiesto espressamente dai Comuni (la prima proposta dipartimentale prevedeva un ristorno di soli fr. 5.00). Il totale della somma desunta dalle complessive contravvenzioni intimate, alla fine dell'anno viene divisa per i nove Comuni convenzionati, con un riversamento uguale per tutti e non come in precedenza, secondo il numero delle infrazioni rilevate nel singolo Comune.

Nello specifico dell'anno 2010 sono stati riversati ad ogni Comune fr. 50'033.35 e per Magliaso è sicuramente una somma importante, tenuto conto che nel 2009, con il vecchio sistema di ripartizione, si sono ricevuti solamente fr. 12'760.00.

2 EDUCAZIONE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 1'044'524.48	fr. 973'350.00	+ 7.31%
RICAVI	fr. 501'405.70	fr. 442'430.00	+ 13.33%

200 Scuola dell'infanzia

200.301.02 Stipendi personale ausiliario + fr. 2'627.10

A seguito assenza per malattia della cuoca della mensa della scuola dell'infanzia si è dovuto affiancare nei primi mesi dell'anno un aiuto alla cuoca ausiliaria, che a sua volta ha assunto la responsabilità della conduzione della mensa scolastica (scuola infanzia + elementare), la cui retribuzione è contabilizzata nel centro di costo "210 Scuola pubblica".

200.313.01 Spese di refezione + fr. 2'397.35

Le spese per la refezione sono sempre di difficile quantificazione, perché dipendono sia dal numero di allievi che durante l'anno usufruiscono del servizio, sia dagli acquisti di alimentari necessari per l'allestimento dei pasti imposti dal Cantone.

Nell'anno in esame si registra inoltre la spesa di fr. 754.55 necessaria alla sostituzione di alcuni elettrodomestici da cucina.

200.436.01 Rimborso da assicurazioni + fr. 20'748.75

La citata inabilità totale dapprima e parziale poi (50% dal 1° aprile / 40% dal 1° luglio) della cuoca della mensa, ha portato al rimborso dell'80% del suo stipendio da parte dell'assicurazione malattia.

210 Scuola pubblica

210.301.02 Stipendi personale ausiliario + fr. 14'107.10

Come abbiamo avuto modo di esporre in precedenza, l'assenza per malattia della cuoca titolare ha portato all'attribuzione temporanea della responsabilità della gestione della mensa scolastica alla cuoca ausiliaria, che ha visto aumentare il proprio tempo di lavoro praticamente del 100%, e nel contempo anche la sua retribuzione oraria.

210.302.01 Stipendi docenti + fr. 35'207.14

I maggiori costi sono da ricondurre soprattutto all'attribuzione dell'incarico retroattivo alla docente che suppliva dal 16 novembre 2009 la ma. Tosatti (malattia), poi pensionata anticipatamente con il 1° aprile 2010. L'assegnazione dell'incarico ha quindi comportato il riconoscimento dello stipendio quale docente titolare anche per i mesi di novembre-dicembre 2009, nonché gennaio-marzo 2010, rispettivamente l'erogazione dello stipendio sino al 31 agosto 2010, per un totale di fr. 33'558.40.

Questa spesa era stata inserita a preventivo, ma a livello di stipendi per i docenti supplenti, che sono conteggiati sulle ore d'insegnamento effettivamente effettuate, di conseguenza il costo preventivato si basava su un calcolo sino al 18 giugno 2010, termine dell'anno scolastico.

210.302.02 Stipendi docenti supplenti + fr. 2'690.00

Come abbiamo visto la cifra esposta a preventivo (fr. 24'000.00) si riferiva alla supplenza della ma. Tosatti per il periodo gennaio-giugno, ma vi è poi stato l'obbligo di procedere all'incarico e quindi si sono contabilizzate le retribuzioni della supplente solo per i primi due mesi dell'anno, per un totale di fr. 8'882.50.

La maggior parte degli ulteriori costi contabilizzati per le supplenze sono invece imputabili alle assenze per maternità di una docente sin dal 30 agosto 2010, inizio dell'anno scolastico, e di un'altra a partire dal 23 novembre 2011. Assenze queste non preventivabili e delle quali al momento della stesura dei preventivi non si era comunque ancora a conoscenza.

210.303.01 Contributi AVS/AI/IPG/AD + fr. 2'920.10

Ricordiamo che il preventivato quanto elevato importo riferito ai contributi in oggetto, rispetto agli stipendi riconosciuti, è da ricondurre al citato prepensionamento della maestra Rosanna Tosatti, che ha concluso la sua attività d'insegnante il 31 marzo 2010, dopo 38 anni trascorsi ininterrottamente presso la scuola elementare di Magliaso.

Come avvenuto l'anno prima con il maestro Max Hodel, in presenza di un prepensionamento il Comune, in qualità di datore di lavoro, è chiamato a versare una tantum, il supplemento sostitutivo AVS/AI, riconosciuto al docente unitamente alla pensione base. Nel caso del ma. Tosatti l'importo è stato pari a fr. 42'053.00.

210.310.03 Materiale scolastico e giochi + fr. 7'907.80

Costi un po' sottostimati, malgrado che negli ultimi anni a consuntivo si siano effettivamente registrate spese attorno ai 17-18mila franchi. Inoltre con l'avvento della nuova docente di attività creative, molto attiva e propositiva, vi è stata la necessità di rinnovare e arricchire il materiale a disposizione della maestra, rispettivamente degli allievi.

210.313.01 Spese di refezione + fr. 2'870.90

Sempre difficile valutare la spesa di questo servizio dove la presenza dei bambini è assai mutevole. Gli allievi di scuola elementare che hanno frequentato la mensa presso la stabile ex-asilo, hanno raggiunto la media di 16 unità nel periodo 7.1.2010-18.6.2010 e di 18 unità nel periodo 30.8.2010-23.12.2010. I pasti serviti sull'arco dell'anno solare sono stati 2'568.

Per la ripartizione della spesa a carico delle due refezioni (scuola infanzia e elementare), visto che tutti i pasti sono preparati dalla cucina della scuola dell'infanzia, si tiene conto della spesa pro-capite totale, e poi a livello di mensa per la scuola elementare si incrementa il tutto del 40%, considerato come gli allievi che la frequentano mangiano molto di più dei bambini di tre - cinque anni.

210.317.03 Scuola montana e verde + fr. 5'408.50

Nel messaggio n° 284 per i conti consuntivi 2009, si è spiegato che la settimana verde non è stata svolta nell'anno scolastico 2009/2010 nei mesi di settembre/ottobre, ma è stata organizzata nel mese di aprile 2010. Rinvio obbligato in quanto non tutte le strutture per le colonie non accolgono classi con quindici allievi, e quindi la docente ha dovuto cercare un collega di un'altro istituto, con il quale organizzare congiuntamente l'uscita fuori sede.

Di conseguenza nell'esercizio in esame sono stati registrati i costi per le due settimane verdi: aprile: fr. 6'418.20 / settembre: fr. 5'265.75.

La settimana bianca svoltasi dal 18 al 22 gennaio 2010, ha invece comportato una spesa di fr. 17'724.55.

La settimana verde è destinata ai soli allievi della quinta elementare, mentre alla settimana bianca partecipano le classi dalla terza alla quinta.

210.352.16 Quota docente allievi alloggiati + fr. 8'278.40
210.452.02 Rimborso da Comuni per docente allievi alloggiati + fr. 5'509.35

Nel periodo gennaio-giugno sono continuati i corsi di lingua italiana e integrazione scolastica per due bambini americani e una bambina bielorusa, giunti a Magliaso nel 2009 direttamente dalla loro nazione d'origine e senza alcuna conoscenza della nostra lingua.

Nel contempo Magliaso era stato designato comune-sede per la retribuzione della docente, che insegnava anche ad allievi stranieri nell'istituto scolastico di Croglio. Da qui la voce nei ricavi, per il rimborso della propria quota di oneri da parte dell'altro Comune.

210.436.01 Rimborso da assicurazioni + fr. 10'585.80

Oltre all'assicurazione malattia che copre nella misura del 50% i costi delle supplenze, si è contabilizzata l'indennità maternità per la docente che è diventata mamma all'inizio di ottobre.

210.461.03 Sussidi Cantone stipendi docenti + fr. 14'289

Ricordiamo che con il 1° gennaio 2010 è in vigore il nuovo sistema di conteggio per i sussidi del Cantone sugli oneri salariali dei docenti di scuola infanzia ed elementare, che prevede un contributo standard per ogni sezione dell'istituto scolastico, in sostituzione della precedente partecipazione percentuale sull'effettiva massa salariale.

3 CULTURA, TEMPO LIBERO E SPORT

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 150'561.44	fr. 130'643.00	+ 15.25%
RICAVI	fr. 112'221.80	fr. 99'200.00	+ 13.13%

300 Incoraggiamento alla cultura

300.365.02 Spese manifestazioni culturali e ricreative + fr. 4'837.60
300.439.04 Contributi diversi per manifestazioni culturali + fr. 3'000.00

Quali spese a livello di attività e manifestazioni culturali - ricreative, si segnalano in particolare:

- nell'autunno scorso è stata presentata, con ampio successo, la seconda edizione della rassegna teatrale "Autunnoateatro", in collaborazione con il signor Marzio Paioni, direttore del Teatro Agorà di Magliaso. Manifestazione sostenuta dal Comune con fr. 5'000.00, di cui fr. 3'000.00 entrati grazie ad alcune sponsorizzazioni di enti locali;
- nel mese di giugno è stato proposto nella sala multiuso comunale lo spettacolo di teatro-danza "Tango di periferia" con gli artisti del Teatro Blu di Cadegliano. Costo fr. 3'566.25;
- a carattere ricreativo è invece stata organizzata per la 14esima volta la Festa di Primavera, preceduta dal concerto "Un capolavoro per otto" con i musicisti dell'Orchestra della Svizzera Italiana (OSI). Spesa complessiva di fr. 3'081.35, di cui fr. 500.00 per la cena dei musicisti, che per il resto si sono esibiti gratuitamente, grazie all'interessamento del sig. Major, primo violino dell'OSI, e residente da diversi anni a Magliaso.

330 Parchi pubblici e sentieri**330.314.02 Manutenzione parchi e giardini + fr. 3'066.70**

Lo scorso anno si è proceduto in particolare al rinnovamento e alla messa in sicurezza dei parchi gioco di Via Vedeggi e dell'ex-asilo, di quest'ultimo diremo meglio però nel capitolo dedicato agli investimenti. Oltre alla sostituzione dei giochi si è posata la pavimentazione elastica anti- trauma (alquanto costosa), secondo le direttive dell'UPI. Pavimentazione posata anche nel giardino della scuola dell'infanzia.

Per quanto concerne la spesa per la sistemazione del parco di Via Vedeggi, la stessa è ammontata a fr. 8'929.45.

340 Attività sportive**340.312.04 Illuminazione e riscaldamento campo sportivo + fr. 3'000.00**

Riproponiamo integralmente il commento esposto per i conti preventivi 2011, in relazione a questa nuova voce di spesa, introdotta con i consuntivi in esame:

"Lo scorso mese di settembre al Municipio è stato richiesto un incontro da parte dei responsabili dell'Unione Sportiva Magliaso Vernate (USMV), per discutere in merito alla possibilità di esentare la società dall'onere delle spese per consumo d'elettricità e gas, cagionati dall'utilizzo del campo sportivo da parte della squadra attivi e dagli allievi del Raggruppamento Allievi Malcantone.

Il Municipio, considerate le spese che cagiona annualmente la squadra allievi all'USMV per l'uso dell'infrastruttura sportiva (ca. fr. 7'000.00); preso atto della volontà della Società d'installare a proprie spese negli spogliatoi un temporizzatore per limitare il consumo d'energia; esaminati i conti d'esercizio societari degli ultimi anni; infine comunque di sensibilizzare e responsabilizzare la Società ad un uso corretto ed equilibrato della struttura, ha deciso di assumere già a decorrere dall'anno 2010, la spesa per elettricità e gas fino a un tetto massimo di fr. 3'000.00 annui, addebitando i costi in esubero all'USMV".

I costi in esubero per l'anno 2010, addebitati alla Società sono ammontati a fr. 65.80.

340.314.04 Manutenzione campo sportivo + fr. 3'201.70

A livello di manutenzione del campo sportivo si segnalano in particolare i seguenti costi:

- sostituzioni soffioni e miscelatori nelle docce degli spogliatoi, fr. 1'320.00;
- manutenzione del terreno da gioco, fr. 1'262.70;
- sostituzione lampade fari, fr. 1'631.20;
- costi 2009 a carico USMV, condonati e assunti dal Municipio, nell'ambito dell'accordo sul consumo d'elettricità e gas, fr. 2'545.35.

350 Altre attività del tempo libero

350.301.02 Stipendi personale ausiliario	+ fr. 3'590.00
350.303.01 Contributi AVS/AI/IPG/AD	+ fr. 264.10
350.305.01 Assicurazione infortuni e malattia	+ fr. 171.05

Alfine di limitare gli atti vandalici ai nuovi spogliatoi del lido e garantire una pulizia regolare dell'area circostante anche nei fine settimana, si è deciso di incaricare il sig. Anselmo Guggiari quale sorvegliante (maggio/giugno-settembre), con il compito di aprire la struttura al mattino e chiuderla in prima serata.

350.312.01 Spese riscaldamento stabili - fr. 6'226.80

Minor costo rispetto al preventivato per l'intervento di revisione completa del serbatoio (5'200 lt) e l'impermeabilizzazione della vasca di contenimento presso lo stabile ex-asilo.

Da notare che nel corso dell'anno corrente o nei primi mesi del 2012, si dovrà invece procedere alla sostituzione dell'oramai vetusto impianto di combustione, non più rispettoso dei valori limiti fissati dall'Ordinanza federale contro l'inquinamento atmosferico.

Inferiori al preventivo anche i costi per l'olio da riscaldamento, del quale è stato necessario effettuare un solo rifornimento durante l'anno.

350.316.00 Tassa demaniale per porto comunale + fr. 1'138.00

Dal 1° gennaio 2008 la tassa demaniale per il porto di Castellaccio è pari a fr. 7'148.00, calcolata con un'aliquota dell'8% sui proventi lordi (tasse d'uso) dell'esercizio 2006, pari a fr. 89'350.00.

La tassa doveva essere tale per il quinquennio 2008-2012, alla fine del quale veniva emesso un conguaglio basato sugli effettivi introiti lordi del periodo in oggetto. L'Ufficio del demanio ha però deciso di anticipare il conteggio a conguaglio, anche per non caricare troppo i Comuni nell'anno 2012, e quindi ha effettuato il calcolo sul triennio 2008-2010.

350.318.28 Spese esercizio porto comunale + fr. 4'622.94

Le più significative spese d'esercizio per la struttura del porto sono le seguenti:

- ispezione annuale della struttura, fr. 4'131.85;
- pulizia subacquea dalle incrostazioni di tutta la bulloneria, fr. 2'582.40;
- per cercare di dissuadere almeno in parte gli atti vandalici e i furti nelle imbarcazioni è stato posato un faro con sensore, con una spesa di fr. 3'478.30.

350.365.18 Contributo straordinario Comitato Carnevale Badola + fr. 10'000.00

Il Comitato Carnevale Badola ha inoltrato una richiesta per ottenere un contributo straordinario da parte del Comune a copertura del disavanzo di oltre fr. 16'000,00, registrato dopo l'annullamento delle manifestazioni del febbraio 2010, a seguito della tragica scomparsa di Giuseppe Bill Arigoni.

Il disavanzo d'esercizio complessivo ammontava a fr. 26'223.00, in quanto il "Carnevale estivo", svoltosi il 19-20 giugno, nonostante la notevole affluenza di pubblico, non ha avuto altrettanto successo dal lato finanziario, complici gli alti costi.

Il Municipio già in sede di riunione urgente del 12 febbraio 2010, dove si decise l'annullamento del Carnevale 2010, aveva espresso la sua disponibilità ad aiutare finanziariamente il Comitato, la cui attività è volta esclusivamente a devolvere in beneficenza gli utili delle sue manifestazioni. Si è quindi deciso di riconoscere un contributo una tantum di fr. 10'000.00, proprio per l'eccezionalità degli avvenimenti.

390 Culto**390.436.01 Rimborsi da assicurazioni + fr. 8'788.05**

Versando il Comune la congrua, è stato possibile ottenere il rimborso dall'assicurazione malattia per l'indisponibilità del parroco protrattasi da marzo ad agosto, e che ha poi portato alla sostituzione di Don Morresi con Don Pozzi.

4 SANITA'

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 31'613.90	fr. 36'175.00	- 12.61%
RICAVI	fr. 0.00	fr. 0.00	0.00%

490 Altre spese per la sanità**490.318.14 Contributo Croce Verde Lugano - fr. 4'547.05**

La CVL ha potuto chiudere il proprio esercizio ancora una volta con un risultato migliore rispetto a quanto preventivato, presentando un costo pro-capite di fr. 13.95, invece dei previsti fr. 18.40.

490.318.15 Servizio medico festivo + fr. 2'197.50

Di regola nel corso dei primi mesi dell'anno il Circolo Medico di Lugano (CML) invia la fattura per il servizio medico festivo (pro-capite fr. 1.50), relativo all'anno d'esercizio precedente.

Nel 2010 il CML ha regolarmente trasmesso nel mese di marzo il conteggio 2009 pari a fr. 2'178.00, ma ha poi anticipato i tempi trasmettendo anche il conteggio 2010 (fr. 2'194.50) prima della fine dell'anno, che si è ritenuto di pagare anch'esso con l'esercizio in esame.

5 PREVIDENZA SOCIALE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 929'498.81	fr. 930'900.00	- 0.15%
RICAVI	fr. 2'822.20	fr. 2'822.00	0.00%

500 AVS – Casse malati**500.361.07 Contributo fondo AM / PC / AVS / AI + fr. 25'047.55**

I quattro acconti 2010 ammontano fr. 336'000.00, ai quali si aggiunge il conguaglio 2009 pari a fr. 9'047.55, intimato il 15 ottobre 2010. Il conguaglio per l'esercizio 2010 sarà invece intimato come di regola nel prossimo mese di novembre.

Il contributo pagato è pari al 9% dell'ultimo gettito cantonale d'imposta accertato (2008).

540 Protezione della gioventù

540.361.14 Provvedimenti di protezione Lfam + fr. 446.00

540.365.16 Attività di sostegno alle famiglie + fr. 500.00

Il Municipio ha destinato il 50% della quota di fr. 20'892.00, dovuta al Cantone quale partecipazione ai costi di affidamento di minorenni in centri educativi, alle seguenti associazioni che nel corso dell'anno hanno fatto esplicita richiesta di un contributo:

- ☺ AGAPE "Sfera Kids" – Agno;
- ☺ Associazione luganese famiglie diurne – Vezia;
- ☺ Centro Infanzia Arnaboldi – Lugano;
- ☺ Associazione La Casa di Pinocchio – Bioggio;

ad ognuna sono stati elargiti fr. 2'625.00, per un totale di fr. 10'500.00.

La partecipazione finanziaria da corrispondere al Cantone è stata dunque di fr. 10'446.00.

580 Assistenza

580.352.19 Quota operatore sociale comunale + fr. 1'931.35

Il grado di occupazione nel nostro Comune dell'operatrice sociale signora Lustenberger è stato aumentato dal 10% al 20% a decorrere dal 15 luglio 2009.

La spesa per l'operatrice nel 2010, operante nella misura dell'80%, è stata messa a carico per il 50% a Caslano, 20% a Magliaso e 10% a Croglio.

Dal 1° marzo 2011 la signora Lustenberger è attiva solo nei Comuni di Caslano e Magliaso nella misura del 70%, mentre nel Comune di Croglio, che ha aumentato anch'esso il grado di occupazione dal 10% al 20%, è ora operante un'altra operatrice.

Dall'inizio del periodo sperimentale di due anni (1° marzo 2009-28 febbraio 2011) il rapporto di lavoro nei Comuni che hanno aderito al progetto di Caslano è cambiato sensibilmente:

1.3.2009	Caslano	50%	1.6.2011	Caslano	50%
	Croglio	10%		Croglio	20%
	Magliaso	10%		Magliaso	20%
	Ponte Tresa	5%		Ponte Tresa	15%
	Pura	5%		Pura	20%

580.361.09 Partecipazione comunale spese assistenziali - fr. 1'012.54

Costi leggermente inferiori di quanto preventivato, ma superiori di fr. 7'000.00 rispetto al Consuntivo 2009. Il Comune partecipa per il 20% ai costi delle prestazioni assistenziali riconosciute dal Cantone ai cittadini del nostro Comune.

Alla fine del 2010 i casi aperti erano otto, di cui tre con delle misure di curatela o tutela a carico, mentre gli altri casi sono seguiti dall'operatrice sociale.

6 TRAFFICO

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 381'353.83	fr. 391'465.00	- 2.58%
RICAVI	fr. 11'428.10	fr. 9'900.00	+ 15.43%

620 Strade comunali e posteggi

620.301.01 Stipendi personale + fr. 1'935.45

La differenza con il preventivo è minima, ma si vuole ricordare che ciò che ha inciso sull'aumento rispetto al consuntivo 2009 (+ fr. 13'727.45) è il fatto che l'anno precedente il nuovo operaio comunale ha iniziato l'attività solo nel mese di febbraio, quindi la sua retribuzione è stata di soli 11 mesi.

Inoltre si sono rimunerate ore straordinarie per fr. 7'904.60, in quanto il servizio invernale (calla neve e in particolare lo spargimento sale con picchetto), al quale si aggiunge ora anche la gestione dell'Ecocentro, comporta ai nostri operai numerose ore supplementari di lavoro, che risultano non sempre possibili da compensare con sole giornate di libero.

620.301.02 Stipendi personale ausiliario + fr. 5'898.65

Le necessità d'intervento sul territorio, le esigenze di manutenzione e gestione delle proprietà comunali, e come abbiamo visto in precedenza le assenze degli operai per compensare le ore supplementari, portano ad una maggiore sollecitazione dell'operaio ausiliario, occupato di principio nel 2010 con grado del 50%, gestione Ecocentro compresa, con aumento al 100% nel periodo da giugno a settembre.

620.311.00 Acquisto / noleggio mobili, macchine e attrezzi + fr. 3'585.85

Non è sempre agevole stimare quanto materiale di consumo, rispettivamente macchine o attrezzi possono rendersi necessari o devono essere sostituiti nel corso dell'anno. Nel 2010 si segnala in particolare l'acquisto di due motoseghe per un valore di fr. 1'500.00.

620.312.06 Illuminazione strade comunali e posteggi + fr. 13'859.98

Con il rifacimento degli spogliatoi del lido, si è pensato di posare, anche quale misura di sicurezza, un'illuminazione in loco, precedentemente inesistente. I lavori di allacciamento e la posa di quattro nuovi candelabri, hanno comportato una spesa pari a fr. 16'988.20.

La spesa fatturata dalle AIL SA per l'energia elettrica dell'illuminazione pubblica, riferita però all'anno 2009, è stata pari a fr. 16'836.75,

620.314.07 Manutenzione magazzini - fr. 1'056.60

Come da preventivo si è proceduto, per la prima volta dall'inaugurazione, alla riverniciatura dei portoni del magazzino comunale, rispettivamente della benna presente sul piazzale, con un costo di fr. 8'387.20.

620.314.09 Segnaletica strade e posteggi comunali + fr. 783.10

Con una spesa di fr. 4'052.10 si è posata una nuova segnaletica nella zona nucleo Castellaccio-porto-lido, relativa alla regolamentazione dei posteggi e al divieto di transito di moto e motorini nel periodo estivo.

7 SISTEMAZIONE TERRITORIO / PROTEZIONE AMBIENTE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 402'782.78	fr. 424'750.00	- 5.17%
RICAVI	fr. 453'725.26	fr. 421'750.00	+ 7.58%

710 Protezione delle acque

710.318.30 Ristorno IVA all'AFC per tasse uso canalizzazioni - fr. 807.15

710.434.03 Tasse uso canalizzazioni + fr. 18'673.56

Nonostante l'aumento dell'importo delle tasse d'uso, la quota dell'IVA da ristornare all'Amministrazione federale delle contribuzioni (AFC) è minore rispetto al preventivo, in quanto l'aliquota forfetaria applicabile è diminuita dal 3.5% del 2009 al 2.8% del 2010.

Con l'entrata in vigore l'1.1.2010 della nuova Legge federale concernente l'imposta sul valore aggiunto (LIVA), è stato introdotto l'obbligo di assoggettamento della cifra d'affari, nella fattispecie "tasse d'uso", superiore ai fr. 100'000. Di conseguenza nei fr. 208'673.56 incassati, son compresi fr. 14'695.25 relativi all'IVA.

Ricordiamo che per le tasse d'uso canalizzazioni si è optato già in passato per l'assoggettamento tramite l'aliquota forfettaria, questo significa incassare il 7.6% sulle tasse e ristornare sul totale incassato il 2.8% all'AFC.

Questo sistema non permette di beneficiare della deduzione sull'imposta precedente, ovvero l'IVA pagata sulle fatture a carico del Comune. Considerate però le limitate spese relative al centro di costo in oggetto e che il Consorzio depurazione acque, nonostante un nostro specifico sollecito del dicembre 2009, non ha ancora deciso un suo eventuale assoggettamento all'IVA, il Comune al momento trae vantaggio da questo sistema d'imposizione.

710.352.13 Contributi Consorzio depurazione acque Magliasina + fr. 8'555.15

La maggiore spesa di fr. 76'616.90 rispetto al preventivo, e ripartita su tutti i Comuni consorziati, è stata causata in particolare da:

- forte aumento delle tariffe e dal maggior consumo d'energia elettrica;
- allacciamento alla stazione dei Comuni di Alto Malcantone, Aranno e Miglieglia, con la messa in funzione di cinque nuove stazioni esterne;
- sostituzione "forzata" a causa rottura della caldaia del riscaldamento.

720 Raccolta ed eliminazione rifiuti

720.301.02 Stipendi personale ausiliario + fr. 1'259.00

L'Esecutivo ha deciso già nell'autunno 2009 di affiancare all'operaio ausiliario sig. Baldassin, due ulteriori ausiliari, che alternativamente nei giorni d'apertura contribuiscono nella gestione dell'Ecocentro.

Il sorpasso registrato deve veramente essere considerato ridottissimo, vista la difficoltà nel quantificare l'effettivo impiego necessario per una corretta ed efficiente conduzione della struttura sull'arco dell'anno e le relative indennità da riconoscere ai tre collaboratori, tutti remunerati con compensi ad ore.

720.318.18 - 318.38 Raccolta e smaltimento rifiuti

Previsioni di spesa praticamente rispettate per quanto riguarda tutto il capitolo della raccolta e dello smaltimento dei rifiuti generati dalle economie domestiche e dalle attività commerciali attive nel Comune.

Allo scoccare dell'anno e mezzo di messa a disposizione del nuovo Ecocentro alla popolazione, è possibile sbilanciarsi nell'affermare che quest'ultima ha pian piano recepito, e in modo positivo, la necessità di usufruire il più possibile di questa struttura, aiutando così il Municipio a contenere in primis i costi di questo oltremodo oneroso servizio, ma anche a limitare l'impatto di carattere ambientale, grazie all'esercizio corretto e costante della separazione e del riciclaggio dei rifiuti originati da ognuno.

Si sottolinea come tutte le cifre esposte per i conti dal 311.01 al 351.00 del centro di costo in esame, siano al netto dell'IVA (non previsto a livello di preventivo). Le tasse per la raccolta e smaltimento dei rifiuti sono infatti anch'esse state sottoposte a partire dall'anno 2010 all'IVA. Al contrario però delle tasse uso canalizzazioni, esse sono assoggettate con la normale aliquota dello 7.6%. Di conseguenza si incassa l'imposta sulle tasse e la si deve interamente ristornare all'AFC, ma ci è concesso chiedere il ristorno dell'IVA pagata sulle fatture, che nell'esercizio 2010 è ammontata in totale a fr. 14'427.50.

720.351.00 Rimborso Azienda Cantonale dei Rifiuti

Si richiama innanzitutto il discorso espresso in precedenza sulle cifre esposte al netto dell'IVA, quindi non è corretto pensare che i costi per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (RSU) consegnati all'Azienda Cantonale dei Rifiuti di Giubiasco (ACR) siano inferiori di fr. 5'300 ca.

Il costo effettivo fatturato dall'ACR, comprensivo dell'IVA, corrisponde invece a fr. 96'489.65, quindi fr. 1'489.65 in più rispetto al preventivo.

Si rammenta che dal 1° gennaio 2010 la tassa applicata dall'ACR per lo smaltimento degli RSU è stata fissata in fr. 188.30 alla tonnellata.

Nel 2010 la quantità di RSU raccolti nel comprensorio comunale corrispondono a 512.42 t, pari a 8 t in meno rispetto al 2009, quando gli RSU consegnati all'ACR sono stati 520.42 t.

Negli anni precedenti le quantità raccolte sono corrisposte a:

2008 - 511.58 t / 2007 - 477.07 t / 2006 - 475.05 t / 2005 - 463.45 t

Si può notare come tra il 2007 e il 2008 vi è stata una sostanziale impennata degli RSU, proprio in corrispondenza con l'introduzione a Caslano nella primavera '08 della tassa sul peso, che ha di fatto scatenato un vero "turismo del sacco" verso Magliaso.

Il Municipio ha cercato di arginare il fenomeno aumentando i controlli sul territorio, che hanno portato ad oggi alla notifica di un centinaio di rapporti di contravvenzione, sfociati nell'intimazione di una settantina di multe.

720.436.01 Rimborsi da assicurazioni + fr. 7'000.00

Nel corso dell'anno si sono verificati due piccoli incidenti presso l'Ecocentro, dove durante delle manovre con le loro auto, due utenti hanno urtato e, nel secondo caso, completamente demolito il manufatto che fungeva da tettoia all'apparecchiatura per la pesatura.

Quanto esposto sono i rimborsi richiesti e ottenuti dalle assicurazioni degli automobilisti.

750 Arginature**750.314.14 Manutenzione riale roggia + fr. 6'183.60**

Nel corso dell'anno è stato concordato con il Consorzio di manutenzione idrico - forestale bacini fiumi Tresa-Magliasina (TREMA) di fare allestire uno studio preliminare inerente lo stato della Roggia che attraversa il nostro territorio, proveniente da Neggio, e si snoda lungo il nucleo storico del paese e sfocia nel lago in zona Residenza Rivabella/passeggiata Muraglione. Lo studio fornisce delle indicazioni di massima sulle possibili soluzioni contro le esondazioni che si verificano lungo il riale in occasione di forti precipitazioni.

Il costo dello studio è stato equamente suddiviso con fr. 5'000.00 a carico del Comune, rispettivamente del TREMA.

I restanti fr. 1'183.60 sono riconducibili a dei lavori di pulizia lungo un tratto di Roggia di competenza comunale. Ricordiamo infatti che quasi la totalità della Roggia è di proprietà dei singoli privati, sui fondi dei quali essa scorre.

790 Sistemazione del territorio**790.318.25 Aggiornamento PR e NAPR + fr. 5'989.30**

Lo scorso anno si è proceduto in particolare all'allestimento della documentazione definitiva per le varianti del Piano Regolatore Particolareggiato PRP – Comprensorio centrale e del Piano Regolatore – comparto Riva Lago. Varianti esaminate e approvate dal Legislativo in data 12 luglio 2010.

I costi cagionati dall'adozione delle suddette varianti sono così riassumibili:

- Studio di pianificazione Planidea SA, allestimento incarto definitivo, fr. 7'263.20;
- Eliografia Eliorez SA, riproduzione incarto per consiglieri comunali, fr. 3'010.40;
- Pubblicazione varianti su F.U. e quotidiani, fr. 4'327.70.

Sempre tramite la Planidea SA si è proceduto all'allestimento della documentazione relativa alle modifiche degli art. 8, 13 e 17 delle Norme di attuazione del Piano regolatore, poi approvate dal Consiglio comunale in data 28 febbraio u.s. Costo fr. 1'388.00.

8 ECONOMIA PUBBLICA

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>	<i>Var. %</i>
SPESE	<i>fr. 9'545.35</i>	<i>fr. 10'400.00</i>	<i>- 8.22%</i>
RICAVI	<i>fr. 134'481.52</i>	<i>fr. 120'000.00</i>	<i>+ 12.07%</i>

860 Energia**860.410.00 Contributi privativa AIL + fr. 13'841.52**

Si conferma importante per le casse comunali il contributo di fr. 133'841.52, versato dalle AIL SA, quale diritto di privativa per la distribuzione dell'energia elettrica sul territorio comunale.

Riproponiamo i dati del contributo di privativa relativo agli ultimi anni:

2009: fr. 134'779.40 **2008:** fr. 118'987.05 **2007:** fr. 116'129.85 **2006:** fr. 113'129.55

9 FINANZE ED IMPOSTE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 952'253.73	fr. 967'540.00	- 1.58%
RICAVI	fr. 3'653'687.35	fr. 3'256'168.00	+ 12.21%

900 Imposte

900.329.00 Interessi remuneratori imposte + fr. 9'299.80

Difficile quantificare quanti saranno durante l'anno gli interessi remuneratori riconosciuti ai contribuenti. Nel 2010 sono stati pagati interessi relativi in modo particolare all'anno fiscale 2008, dove si sono verificate molte restituzioni d'imposta, che danno poi diritto ai contribuenti di vedersi riconosciuti gli interessi sulle eccedenze pagate.

900.330.02 Perdite, condoni su imposte + fr. 2'008.85

Sostanzialmente rispettata la cifra di preventivo, con una ventina di casi di contribuenti per i quali si è proceduto alla messa a perdita a seguito emissione di atti di carenza di beni o perché l'incasso risultava palesemente arduo e non si è ritenuto di adire alla via esecutiva, in quanto la procedura avrebbe solo comportato spese aggiuntive al Comune, senza arrivare ad incassare il dovuto.

900.400.01 Imposte persone fisiche

900.400.04 Imposta personale

900.401.01 Imposta persone giuridiche

900.402.00 Imposta immobiliare comunale

Calcolo e considerazioni sulle voci in oggetto sono presentate a partire dalla pagina V del capitolo "Valutazione gettito d'imposta 2010".

900.400.02 Imposte alla fonte + fr. 208'360.10

Dopo un primo incremento nel 2009, dove le entrate per le imposte alla fonte si sono fissate a fr. 158'215.10, nell'esercizio 2010 i ricavi derivanti da questi tributi sono quasi raddoppiati, fissandosi infatti gli stessi a fr. 298'360.10.

La speranza è che si possano confermare questi livelli anche nei prossimi anni, ma le imposte alla fonte sono abbastanza fluttuanti, in quanto dipende sempre molto dalla presenza di ditte e imprese operanti sul territorio comunale nel corso dell'anno e che impiegano lavoratori frontalieri, rispettivamente dal numero di cittadini dimoranti nel Comune soggetti all'imposta alla fonte.

900.403.00 Imposte speciali - fr. 26'199.75

Decisamente meno del preventivato nel 2010 gli incassi relativi alle imposte speciali, che vedono la maggioranza delle procedure d'imposizione riguardare le prestazioni in capitale dalla previdenza LPP e in qualche caso per proventi da vincite alle diverse lotterie.

930 Partecipazione alle entrate del Cantone

930.441.01 Imposte successione/donazioni - fr. 10'000.00

Dall'incasso straordinario di fr. 328'917.55 dell'anno precedente, allo zero assoluto del 2010, a dimostrazione di come le previsioni di certe voci di gestione corrente siamo quasi una "lotteria".

930.441.02 Partecipazione tasse utili immobiliari TUI + fr. 100'500.50

Dopo il blocco dei riversamenti della TUI, deciso dal Governo e avallato dal Parlamento, nell'ambito delle misure di risparmio per il risanamento delle finanze cantonali adottate negli anni 2005-2006, lo scorso anno è stata accreditata nuovamente la quota di spettanza ai Comuni, relativa alle transazioni registrate nel periodo 1.12.2009–30.11.2010.

940 Gestione sostanza e debiti

940.321.04–

940.322.26 Interessi passivi - fr. 11'720.26

Per quanto concerne l'esposizione debitoria del Comune nei confronti di terzi alla fine dell'anno 2010, vi rimandiamo alla tabella di dettaglio a pag. 80 dei conti consuntivi.

L'impegno per gli interessi passivi è ancora diminuito sia rispetto alle cifre del 2009 che di quelle a preventivo. Questa positiva tendenza è stata favorita – oltre dalla quasi assenza di nuovi investimenti, e quei pochi sono stati agevolmente saldati con la liquidità – dall'invariabilità del tasso sulla linea di credito del Credit Suisse, stabile su tutto l'arco dell'anno allo 0.70% e al rifinanziamento a metà luglio di un prestito di fr. 1mio presso la BSI. Prestito che vantava alla scadenza un tasso del 2.70%, è che stato rinnovato presso la Banca Raiffeisen della Magliasina con un saggio d'interesse dello 0.65% per un anno.

Possiamo già anticiparvi in questa sede che lo scorso 15 luglio è stato possibile rimborsare interamente il suddetto prestito, andando così a migliorare lo stato del debito pubblico.

950 Ammortamenti

950.331.01 Ammortamenti su beni amministrativi - fr. 4'771.46

Rammentiamo che la revisione parziale della Legge Organica Comunale (LOC), entrata in vigore il 1° gennaio 2009, ha previsto un nuovo tasso minimo di ammortamento pari al 10% (in precedenza 5%), a valere dall'esercizio 2010.

Il Gran Consiglio, a seguito di un'iniziativa parlamentare, ha poi modificato tale normativa, prolungando il periodo d'adeguamento del tasso d'ammortamento.

I Comuni dovranno in pratica raggiungere la quota dell'8% con il preventivo 2014 fino ad arrivare al tasso minimo del 10% con il preventivo 2019.

Per quanto concerne Magliaso il tasso medio 2010 è pari al 7.36% (preventivo 7.23%), corrispondente ad ammortamenti per fr. 593'092.44. A quest'ultimi vanno poi aggiunti fr. 28'136.10 degli ammortamenti (lineari) sulle infrastrutture per la depurazione delle acque. Per i loro dettagli rimandiamo alle pagg. 54 e 55 dei conti.

Dobbiamo sottolineare come gli importi dei singoli ammortamenti non corrispondono precisamente all'aliquota prevista, in quanto si sono volute adeguare le cifre in modo da raggiungere un importo "arrotondato" a bilancio al 31.12.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

USCITE PER INVESTIMENTI	fr. 180'459.84
ENTRATE PER INVESTIMENTI	fr. <u>1'780.00</u> (escluso il riporto degli ammortamenti)
ONERE NETTO DI INVESTIMENTO	fr. <u>178'679.84</u>

Le tabelle relative al consuntivo dettagliato dei singoli investimenti, con la situazione di utilizzo dei crediti, sono consultabili a pag. 69 e 70 dei conti.

340.669.01 Contributo USMV per spogliatoi (M.M. n° 254) fr. 2'500.00

Seconda rata a saldo della partecipazione di fr. 5'000.00 da parte dell'US Magliaso Vernate, per la costruzione dei nuovi spogliatoi. Ricordiamo che la quota di partecipazione non è pagata direttamente dalla Società, ma viene dedotta dal contributo comunale annuo.

350.503.06 Nuovo spogliatoio Lido fr. 57'243.75

Nell'estate 2009 si è dovuta prendere una spiacevole decisione, ovvero la chiusura degli spogliatoi del lido, dell'acqua dei rubinetti esterni e la rimozione delle griglie.

Soluzione drastica ma necessaria, in quanto in quel periodo si sono verificati, da parte di giovani scapestrati, continui atti di vandalismo e di usi inappropriati della struttura, tali da renderla inutilizzabile, nonché disturbi oltremisura della quiete pubblica, con le comprensibili proteste degli abitanti della zona limitrofa.

Il provvedimento municipale fu oggetto di diversi e accorati interventi da parte dei Consiglieri comunali, in occasione della seduta legislativa del 28 settembre 2009, affinché il Municipio garantisse anche in futuro la bella area del lido quale spazio accessibile e vivibile per tutte le famiglie, quindi un sicuro punto di ritrovo e di socializzazione per genitori e bambini.

Il Municipio nelle settimane successive si è quindi chinato una volta di più sulla gravosa questione del lido, concludendo che, malgrado tutti i problemi di ordine pubblico, la zona meritava effettivamente di essere rivalutata, partendo dalla costruzione di nuovi spogliatoi, in quanto quelli esistenti, oltre ad essere stati messi fuori uso, non rispecchiavano più le aspettative odierne degli utenti del lido.

L'Esecutivo ha quindi fatto allestire un piccolo progetto dei nuovi spogliatoi, procedendo pure nell'inverno 2010 alla pubblicazione della domanda di costruzione.

Pure in questo caso il Municipio si è trovato confrontato con un preventivo di spesa che superava le sue competenze decisionali, nella fattispecie in maniera molto superiore rispetto al caso del parco giochi, e nel contempo alla necessità di mettere a disposizione della popolazione di Magliaso in primis la nuova struttura per l'inizio dell'estate.

610.562.01 Contributi opere PTL (M.M. n° 180) fr. 53'250.00

Decima rata dovuta dai Comuni per il finanziamento delle opere di prima fase del Piano dei Trasporti del Luganese.

620.501.15 Creazione zona 30 km/h (M.M. n° 271) fr. 25'000.00

Pagamento di un primo acconto per le opere limitazione della velocità, che porteranno forse già nell'anno in corso all'introduzione della "zona 30 km/h" nel comparto tra la strada cantonale e la riva lago.

Liquidazione investimenti**330.506.03 Parco giochi ex-asilo****fr. 38'537.30**

Il Municipio sollecitato anche dall'allora presidente dell'Assemblea Genitori, signora Emery, ha effettuato nel 2009 una verifica del parco giochi dell'ex-asilo, constatando una situazione tale, che non permetteva più di mantenerlo in funzione così com'era, malgrado dei lavori di risanamento, che non hanno però portato comunque ai benefici sperati.

Si è quindi deciso sempre nel 2009 di smantellare quanto era presente al parco, anche perché in parte pericoloso, e si sono richieste in autunno delle offerte per possibili soluzioni sostitutive. Alla fine si è optato per la proposta del "Castello" gioco polifunzionale, con l'aggiunta di due altalene e un tavolo da pic-nic. Il tutto è stato posato all'inizio della primavera 2010, e pensiamo abbia soddisfatto i bambini, principali fruitori del parco giochi.

Confrontato con il preventivo di spesa, fr. 28'000.00 per il Castello e la pavimentazione anti-trauma e fr. 10'000 per la posa degli stessi, il Municipio ha deciso di procedere con l'esecuzione dei lavori, avvalendosi comunque della delega prevista dall'art. 59 del Regolamento comunale, che dà facoltà all'Esecutivo di effettuare spese d'investimento sino ad un importo di fr. 30'000.00 per singola spesa.

Nel caso si fosse infatti applicata la procedura della richiesta di credito, nella fattispecie per un importo non eccessivamente superiore rispetto alla delega, la tempistica si sarebbe allungata oltremisura e il parco giochi avrebbe potuto essere messo a disposizione probabilmente non prima della fine dell'estate, e quindi dopo oltre un anno dall'eliminazione della vecchia struttura.

350.503.06 Nuovo spogliatoio Lido**fr. 57'243.75**

Nell'estate 2009 si è dovuta prendere una spiacevole decisione, ovvero la chiusura degli spogliatoi del lido, dell'acqua dei rubinetti esterni e la rimozione delle griglie.

Soluzione drastica ma necessaria, in quanto in quel periodo si sono verificati, da parte di giovani scapestrati, continui atti di vandalismo e di usi inappropriati della struttura, tali da renderla inutilizzabile, nonché disturbi oltremisura della quiete pubblica, con le comprensibili proteste degli abitanti della zona limitrofa.

Il provvedimento municipale fu oggetto di diversi e accorati interventi da parte dei Consiglieri comunali, in occasione della seduta legislativa del 28 settembre 2009, affinché il Municipio garantisse anche in futuro la bella area del lido quale spazio accessibile e vivibile per tutte le famiglie, quindi un sicuro punto di ritrovo e di socializzazione per genitori e bambini.

620.501.03 Espropri allargamenti stradali (M.M. n° 109)

A distanza di diciassette anni (21.12.1994) dall'approvazione del credito di fr. 85'000.00 per gli indennizzi d'esproprio relativa ad allargamenti stradali, si è dell'avviso che sia arrivato il momento di chiudere l'investimento, anche se rimangono ancora un paio di casi aperti sui ventidue in totale, dove non si è riusciti, per motivi diversi, a concordare la sottoscrizione degli atti notarili del caso.

La spesa rimanente pari a ca. fr. 10'000.00, comprensiva oltre che degli indennizzi anche dei costi correlati alla procedura di trapasso, potrà essere coperta dalla gestione corrente, se mai in un futuro si riuscirà ad arrivare a buon fine con le ultime procedure.

Le pratiche portate a termine negli anni hanno comportato un spesa complessiva di fr. 88'722.55, con un sorpasso di fr. 3'722.55 dato in particolare da una valutazione forse troppo ottimistica circa i costi per i piani di mutazione, atti notarili, iscrizioni a RFD, ecc.

Il messaggio di allora prevedeva infatti una spesa per gli indennizzi pari a fr. 64'600 e il rimanente addebitato ai citati costi.

720.501.12 Realizzazione Ecocentro – rifiuti riciclabili (M.M. n° 257) fr. 4'985.79

Con la liquidazione finale per le opere da idraulico si chiude definitivamente il discorso investimento legato alla realizzazione dell'Ecocentro, durata circa dieci mesi, e che ha visto la sua prima apertura alla popolazione il 15 giugno 2009.

La spesa complessiva è stata inferiore di oltre fr. 71'075.21, rispetto ai fr 790'000.00 votati dal Legislativo il 31 gennaio 2008. Questa rimanenza di credito è addebitabile a due fattori principali:

- sostituzione della prevista tettoia metallica con la realizzazione di una struttura in calcestruzzo;
- rinuncia all'esecuzione della via d'accesso all'Ecocentro tramite la strada sterrata adiacente il posteggio Park&Ride, trovando un'intesa con le FLP per usufruire dell'accesso tramite il posteggio stesso.

L'Ecocentro è stata sicuramente una delle realizzazioni comunali più importanti della presente legislatura e permetterà di gestire la questione "rifiuti", se la popolazione saprà usufruirne correttamente e giudiziosamente, all'insegna del rispetto dell'ambiente e non da ultimo del risparmio anche economico.

790.581.05 Revisione generale P.R. (M.M. n° 216)

Anche in questo caso è opportuno procedere con la chiusura del conto d'investimento relativo al credito di fr. 150'000.00 concesso il 30 gennaio 2003 per la revisione generale del Piano Regolatore comunale.

Dopo l'adozione nell'ottobre 2005 da parte del Consiglio comunale, il 21 agosto 2007 la revisione generale del Piano Regolatore è stata approvata anche dal Consiglio di Stato. Tale adozione ha però comportato la necessità di elaborare successivamente nuovi documenti pianificatori sia per delle modifiche apportate d'ufficio sia per delle varianti imposte dall'Autorità superiore.

Il Municipio ha quindi dovuto incaricare il proprio pianificatore dell'aggiornamento degli atti, nonché dell'elaborazione delle varianti richieste con la risoluzione governativa. E' stato anche necessario procedere alla pubblicazione della suddetta decisione del Consiglio di Stato, con le relative spese che hanno così portato al sorpasso di fr. 24'385.85.

La situazione del credito sino al momento dell'invio dell'incarto al Consiglio di Stato, vedeva la spesa totale ammontare a fr. 152'425.95, di poco quindi superiore al credito concesso.

BILANCIO PATRIMONIALE

ATTIVO

101.00 Conto corrente postale

Al 31 dicembre la liquidità sul CCP risulta ottima, con un saldo di fr. 2,763 milioni. Come anticipato al capitolo "940 Gestione sostanza e debiti" questa disponibilità ha permesso nel corso del 2011 di rimborsare un prestito in scadenza di un milione di franchi.

Ricordiamo che il capitale è remunerato con un tasso di favore dello 0.5%, presupposto che sia garantito un saldo medio annuo in conto pari a fr. 560'000.00.

In queste settimane si sta valutando la possibilità di piazzare a termine una parte della liquidità, previo l'ottenimento di condizioni migliori rispetto a quelle del CCP.

115.00 Debitori diversi

Al 31 dicembre si segnalano in particolare i seguenti crediti, regolarmente incassati nel 2011:

- fr. 50'033.35 quota parte sulle multe per eccesso di velocità rilevate dal radar fisso;
- fr. 2'870.00 quota parte (50%) multe intimate polizia comunale Caslano 1.10.-31.12.;
- fr. 12'062.45 rimborsi assicurazioni per supplenze docenti e indennità maternità;
- fr. 6'501.85 Casa anziani Cigno bianco - ripartizione incassi ospiti fuori consorzio;
- fr. 6'532.50 imposta preventiva per gli anni 2009-2010.

122.04 BSI SA

Rammentiamo una volta di più che a seguito di un errato conteggio della banca, alla fine del 2008 ci erano stati addebitati più interessi del dovuto. Gli interessi pagati in eccedenza hanno dato un saldo creditore a favore del Comune, impiegato a copertura delle spese trimestrali, fino a suo esaurimento.

Alla fine del 2010 il saldo è condizionato dalla contabilizzazione degli interessi passivi maturati al 31.12. e pagati all'inizio del nuovo anno.

154.02 Azione amici del Nara SA

Il Municipio ha deciso di sottoscrivere un'azione di fr. 500.00, nell'ambito dell'azione di aiuto alla stazione turistica della valle di Blenio, da parte della società "Amici del Nara" presieduta da Carlo Bottini.

PASSIVO

200.00 Creditori EED

Nel conto in oggetto vengono registrate tutte le fatture correnti, intimate anche nei primi mesi del nuovo anno, ma di competenza dell'esercizio 2010.

200.01 Creditori diversi

Sotto questa voce figurano invece le fatture che ci sono addebitate direttamente sul CCP o sul conto corrente Stato/Comune, oppure gli importi dovuti a enti o consorzi di cui si è a conoscenza dell'importo dovuto, ma per il quale non si è ancora ricevuta la richiesta di pagamento.

221.21 Banca dello Stato n° 32144 / fiume Magliasina

Ricordiamo che il conto corrente "debitore" è diventato con gli anni "creditore", a seguito dei versamenti sullo stesso dei sussidi federali e cantonali per i lavori d'arginatura del Fiume Magliasina.

259.06 Contributi miglioria Fiume Magliasina

Segnaliamo che nel corso del 2011 i contributi di miglioria versati da privati, società, enti e Cantone all'inizio degli anni 2000, nell'ambito degli interventi di risanamento degli argini del Fiume Magliasina, si sono potuti finalmente riversare ai Comuni interessati dalle opere in oggetto, ovvero Caslano, Magliaso, Neggio e Pura.

290.00 Avanzi d'esercizi precedenti / 291.00 Avanzo esercizio corrente

Ulteriore rafforzamento del capitale proprio, che grazie al risultato d'esercizio 2010 si assesta attorno ai 2,5 milioni di franchi, raggiungendo così i livelli degli anni 2002-2003. Speriamo che si possa ulteriormente consolidare nei prossimi anni, così da poter avere una buona riserva a garanzia di eventuali momenti finanziari meno positivi.

LASCITO ASILO INFANTILE

Non vi sono particolari osservazioni da presentare sulla gestione del legato, il cui dettaglio è consultabile a pag. 82 dei conti.

L'esercizio 2010 si chiude con un'ulteriore eccedenza di reddito pari a fr. 4'943.80, mentre il patrimonio netto al 31 dicembre si fissa a fr. 817'006.81.

AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

GESTIONE CORRENTE

Esercizio chiuso nelle cifre nere anche per l'Azienda, che presenta infatti alla fine dell'anno 2010 un utile di fr. 11'447.15, fissando quindi ad otto i risultati positivi conseguiti consecutivamente dal 2003.

	CONSUNTIVO	PREVENTIVO
S P E S E	fr. 210'508.15	fr. 209'832.00
R I C A V I	fr. 221'955.30	fr. 212'550.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	fr. 11'447.15	fr. 2'718.00

1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 10'405.70	fr. 11'700.00	- 11.06%
RICAVI	fr. 347.00	fr. 400.00	- 13.25%

Nessuna osservazione.

2 IMPIANTI

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 76'259.10	fr. 76'000.00	+ 0.34%
RICAVI	fr. 0.00	fr. 0.00	0.00%

210 Gestione impianti

210.312.01 Energia elettrica pompaggio + fr. 9'427.95

210.318.05 Sorveglianza stazione AIAP + fr. 4'610.10

Già con il consuntivo 2009 si aveva avuto modo di giustificare le maggiori uscite rispetto a quanto preventivato per le due voci contabili in oggetto.

In particolare per il consumo di energia elettrica, oltre ad un maggiore fabbisogno per il pompaggio, si illustrava che con l'introduzione della nuova Legge sull'approvvigionamento elettrico, vi sono stati cambiamenti tariffali (aumenti) e l'introduzione di nuove tasse previste dalla legislazione federale.

Nell'anno in esame le cifre di consuntivo si allineano a grandi linee a quelle del 2009, ma risultano ben maggiori rispetto al preventivo, in quanto da parte nostra si sono adottate delle cifre un po' "ottimistiche" (anche con il preventivo 2011), dopo gli importanti lavori di ammodernamento degli impianti effettuati negli anni 2007-2008.

210.318.08 Analisi prelievi acqua + fr. 291.20

Per dare corretta comunicazione all'utenza della qualità dell'acqua erogata, almeno una volta all'anno secondo le direttive di legge, si devono eseguire, oltre alle regolari analisi microbiologiche (potabilità) anche delle analisi chimiche, e quest'ultime risultano essere molto più care rispetto alle prime (fr. 300.00 invece che fr. 50.00).

3 FINANZE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 123'843.35	fr. 122'132.00	+ 1.40%
RICAVI	fr. 221'608.30	fr. 212'150.00	+ 4.46%

300 Tasse

300.318.09 Ristorno IVA all'AFC per tasse utenza (consumo acqua) + fr. 214.95
300.434.01 Tasse utenza e d'allacciamento + fr. 9'238.70

Richiamiamo quanto già espresso con i Conti preventivi 2011, rispettivamente nel presente messaggio a livello di tasse uso canalizzazioni e raccolta rifiuti. Con il 1° gennaio 2010 si è dovuta assoggettare all'IVA anche l'ACAP, decidendo per l'adozione dell'aliquota forfetaria. Questo sta a significare che sulle tasse emesse si deve girare all'Amministrazione federale delle contribuzioni un'IVA dello 0.1%, mentre l'Azienda fattura all'utenza il 2.4%. Ricordiamo inoltre che con il sistema dell'aliquota forfetaria l'Azienda non può valersi della deduzione sull'imposta precedente.

330 Ammortamenti

330.331.00 Ammortamenti su beni amministrativi + fr. 1'826.40

Con il 1° gennaio 2010 anche l'Azienda deve ammortizzare i propri impianti sul valore iniziale dell'investimento, applicando i tassi di ammortamento proposti dall'art. 27 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.

Come di può desumere dal dettaglio a pag. 93 dei conti consuntivi, nel 2010 si sono effettuati ammortamenti per un totale di fr. 90'050.40, anche in questo caso volutamente arrotondati in modo tale da ottenere al 31 dicembre un'esposizione a bilancio di importi interi della sostanza ammortizzabile.

BILANCIO PATRIMONIALE

101.00 Conto corrente postale

Alla fine dell'anno l'Azienda può confermare una buona liquidità, considerato che il saldo del CCP è pari a fr. 333'824.80 (2009: fr. 218'186.50).

290.00 Avanzi d'esercizi precedenti / 291.00 Avanzo esercizio corrente

Ulteriore consolidamento del capitale proprio aziendale, che al 31 dicembre 2010 si fissa in fr. 322'623.00.

CONCLUSIONI

La situazione finanziaria del Comune si può ritenere sana, come traspare dai risultati dell'ultimo quinquennio. E' chiaro che il Municipio continuerà ad adoperarsi con attenzione per la qualità di vita dei propri cittadini e ad un'attrattiva offerta di servizi, ma con un adeguato rigore finanziario, ritenuto che l'aumento progressivo dei tassi minimi di ammortamento, la pianificazione di possibili futuri investimenti, e l'incognita del flusso dei compiti Stato-Comuni, potranno incidere sull'evoluzione della spesa, anche se l'attuale ottimo stato liquidità, potrà evitare almeno in parte il finanziamento delle opere con l'accensione di nuovi prestiti. Non va neppure dimenticato che probabilmente a breve termine dovremmo poter beneficiare dell'incasso di sopravvenienze d'imposte.

Inoltre l'attuale dotazione del capitale proprio (fr. 2,471mio), permetterà di assorbire eventuali disavanzi futuri e mantenere comunque una pressione fiscale attrattiva e parimenti degli adeguati servizi a favore della cittadinanza.

In conclusione di questa nostra esposizione, e rimanendo a disposizione per ulteriori spiegazioni, vi invitiamo, signore e signori Consiglieri, a voler

r i s o l v e r e:

- 1) Sono approvati i conti consuntivi 2010, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **del Comune**, con un avanzo di fr. 376'998.96, che viene accreditato al Capitale proprio.
- 2) Sono approvati i conti consuntivi 2010, conto di gestione corrente e bilancio patrimoniale **dell'Azienda comunale acqua potabile**, con un avanzo di fr. 11'447.15, che viene accreditato al Capitale proprio.
- 3) E' approvato il conto per l'anno 2010 del **Lascito Asilo infantile**, con un'eccedenza di fr. 4'943.80, che va ad incrementare il patrimonio netto.
- 4) Sono ratificate le liquidazioni finali dei seguenti crediti d'investimento **del Comune**:
 - a) 330.506.03 **Parco giochi ex-asilo**
 RM n° 534/14.12.2009 (delega art. 59 ROC)
 costi netti totali al 31.12.2010 fr. 38'537.30
 - b) 350.503.06 **Nuovo spogliatoio Lido**
 RM n° 654/12.4.2010 (delega art. 59 ROC)
 costi netti totali al 31.12.2010 fr. 57'243.75
 - c) 620.501.03 **Espropri allargamenti stradali**
 credito votato – M.M. n° 109 fr. 85'000.00
 costi netti totali al 31.12.2010 fr. 88'722.55

sorpasso di spesa	fr. 3'722.55
-------------------	--------------
 - d) 720.501.12 **Realizzazione Ecocentro-rifiuti riciclabili**
 credito votato – M.M. n° 257 fr. 790'000.00
 costi netti totali al 31.12.2010 fr. 718'924.79

minore spesa	fr. 71'075.21
--------------	---------------

e) 790.581.05 **Revisione generale P.R.**

credito votato – M.M. n° 216	fr. 150'000.00
costi netti totali al 31.12.2010	fr. 174'385.85
sorpasso di spesa	fr. 24'385.85

5) E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione dell'anno 2010.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco:

il Segretario:

M. Monti

M. Rezzadore

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		