

Magliaso, 18 settembre 2012

RM n° 178 / 17.9.2012

MESSAGGIO MUNICIPALE n° 300

accompagnante i Conti consuntivi dell'anno 2011.

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per l'esame e le decisioni di competenza del Legislativo i conti consuntivi per l'anno 2011 dell'Amministrazione comunale e all'Azienda comunale acqua potabile.

La contabilità del Comune è stata controllata e verificata dalla società Interfida Revisioni e Consulenze SA di Mendrisio, come risulta dal rapporto di revisione parte integrante della documentazione concernente l'esercizio contabile 2011.

Ricordiamo che il Consiglio comunale con risoluzione del 17 ottobre 2011 ha deliberato l'aggiornamento del preventivo, a seguito di un'entrata fiscale straordinaria di fr. 913'125.70 e l'iscrizione di ammortamenti supplementari per un totale di fr. 510'112.00.

Tali operazioni hanno comportato un adeguamento del fabbisogno d'imposta 2011 a fr. 2'845'859.00 e il risultato d'esercizio si fissava in un avanzo di fr. 281'891.00 a fronte di un previsto disavanzo di fr. 120'122.00 (preventivo votato il 28 febbraio 2011).

Il tutto determinato da un moltiplicatore d'imposta al 75%.

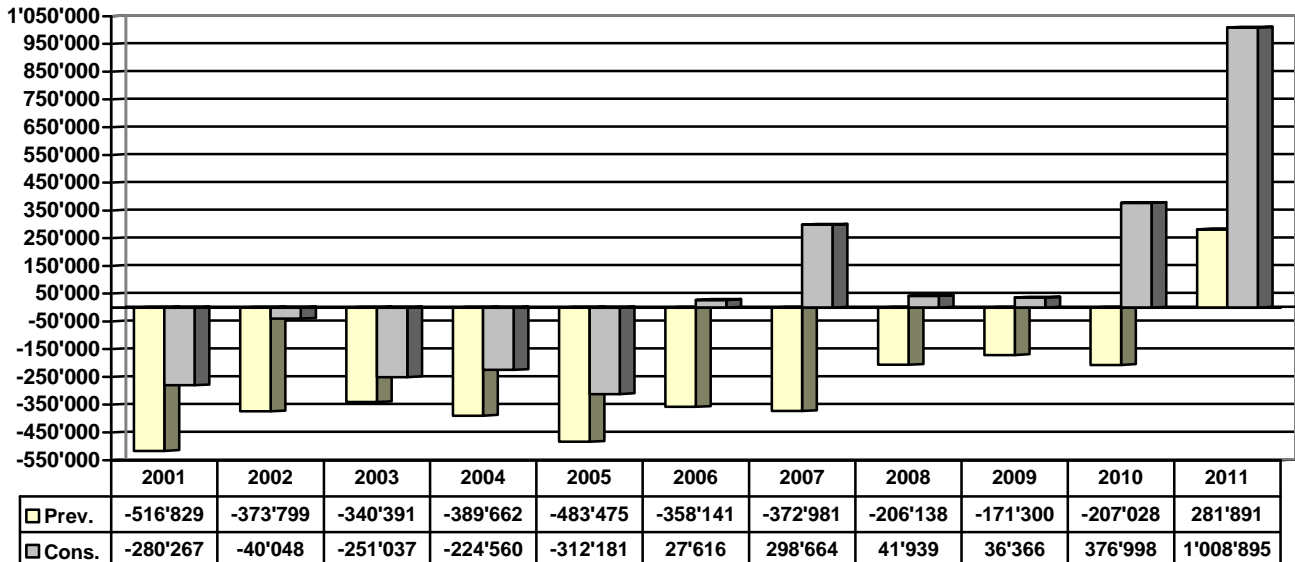
Orbene, se il risultato aggiornato poteva già essere di assoluta soddisfazione, quanto scaturisce dalle cifre di consuntivo non può che essere definito come "eccezionale", giacché l'esercizio in esame chiude con un avanzo di **fr. 1'008'895.28!**

Oltre al fatto che alcuni maggiori costi di consuntivo sono compensati da ulteriori entrate supplementari, date da riversamenti cantonali o da enti non preventivati (es. multe radar, privativa AIL), il netto miglioramento dei dati di consuntivo rispetto al preventivo è imputabile essenzialmente alle maggiori entrate fatte registrare dalle seguenti quattro voci di carattere fiscale:

o Valutazione gettito d'imposta 2011	+ fr. 305'000.00
o Sopravvenienze d'imposta anni precedenti	+ fr. 232'000.00
o Imposte alla fonte	+ fr. 99'000.00
o Partecipazione alla tassa sugli utili immobiliare (TUI)	+ fr. <u>90'000.00</u>
Totale maggiori entrate rispetto al preventivo	<u>+ fr. 726'000.00</u>

A fronte del risultato d'esercizio 2011, e prescindendo dai fattori straordinari che ne hanno condizionato positivamente l'esito, le finanze comunali confermano ulteriormente il loro consolidamento, attestato dall'evoluzione dei risultati d'esercizio qui sotto riportata.

Evoluzione risultato d'esercizio anni 2001-2011



Nota: nell'anno 2009 sono stati effettuati ammortamenti supplementari per fr. 200'129.65.

La speranza del Municipio è quindi anche quella, per quanto concerne il gettito fiscale valutato 2011, che lo stesso possa essere confermato dalle tassazioni cantonali dell'anno di riferimento per il Comune, che al momento di chiudere i conti risultavano evase però solo nella misura del 41%.

Attività organi comunali

Nell'ultimo anno prima della scadenza della legislatura, il Consiglio comunale si è riunito in due occasioni (28 febbraio e 17 ottobre), discutendo e deliberando in particolare:

- sulla Convenzione tra la Fondazione Giovanni e Giuseppina Rossi, Castelrotto e il Comune di Magliaso per il finanziamento di una nuova casa per anziani a Caslano e per i futuri investimenti della Casa anziani Malcantonese a Castelrotto;
- sul mandato di prestazioni per l'illuminazione pubblica con le Aziende Industriali di Lugano (AIL SA);
- sulle varianti alle norme di attuazione del Piano Regolatore comunale (art. 8, 13 e 17);
- sulla convenzione con il Sindacato dei servizi pubblici e sociosanitari (VPOD) per regolare le modalità di gestione e di funzionamento della piscina ubicata a Sessa presso il centro ai Grappoli;
- sulla fissazione del moltiplicatore d'imposta per l'anno 2011;
- sull'aggiornamento dei Conti preventivi 2011;
- su due richieste di concessione dell'attinenza comunale.

Lo scrivente Esecutivo da parte sua ha tenuto nell'anno 2011 ventitré sedute municipali, durante le quali ha discusso e preso risoluzioni su complessive 312 trattande.

Evoluzione della popolazione

I dati presentati dall'ufficio controllo abitanti rilevano 1475 unità al 31 dicembre 2011, con una leggera diminuzione di 5 abitanti pari allo 0.34% rispetto al 2010.

Il movimento della popolazione registra 106 arrivi contro 98 partenze, i dati demografici presentano 7 nascite contro 20 decessi, quindi un saldo demografico negativo.

La popolazione di Magliaso si presenta composita e rappresenta 33 nazionalità, + 2 rispetto al 2010, la popolazione complessiva straniera con 310 unità si situa al 21.02%.

Quella svizzera con 1165 unità è pari al 78.98%, della quale 820 persone sono ticinesi e di queste 162 sono attinenti, 345 sono invece i confederati.

A livello di popolazione straniera le nazioni maggiormente rappresentate si confermano essere l'Italia (185 unità), la Germania (31) e il Portogallo (26).

Quanto alle persone della terza età, quelle con più di 65 anni sono 354 (24%), delle quali con più di 80 anni 116 (7.86%) e con più di 90 anni 27 (1.83%).

La popolazione attiva conta quindi 841 persone (57.02%) e da 1 a 19 anni 280 (18.98%).

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

I dati complessivi del consuntivo 2011 sono i seguenti:

Costi e ricavi per totale	Consuntivo 2011	Preventivo 2011	Differenza
Totale dei costi	5'316'723.61	5'184'315.00	+ 132'408.61
Ricavi (senza imposte)	1'474'236.10	2'338'456.00	- 864'319.90
Fabbisogno previsto		2'845'859.00	- 996'728.51
Imposte	4'851'482.79		
Avanzo d'esercizio	1'008'895.28		
Fabbisogno di preventivo		2'845'859.00	
Maggior costo netto di gestione		<u>996'728.51</u>	
Fabbisogno effettivo di consuntivo			3'842'587.51
Imposte 2011 a consuntivo		3'705'564.95	
Sopravvenienze d'imposta		<u>1'145'917.84</u>	
Totale imposte a consuntivo			<u>4'851'482.79</u>
Risultato d'esercizio, con imposte			1'008'895.28

Le spese complessive di gestione corrente che ammontano a 5'316'723.61, sono maggiori di fr. 132'408.61 (+ 2.55%) rispetto al preventivo aggiornato del 17 ottobre 2011.

A confronto con il consuntivo 2010 le spese sono per contro superiori di fr. 667'8921.74, pari al + 14.37%.

Raffrontati con il preventivo aggiornato, i ricavi correnti, che si attestano a fr. 6'325'618.89, sono superiori di fr. 859'412.89 (+ 15.72%) e superiori di fr. 1'299'818.06 (+ 25.86%) rispetto al consuntivo 2010.

Per quanto ci è dato ricordare, quello del 2011 è il miglior risultato d'esercizio da sempre, chiudendo con un sorprendente avanzo, superiore al milione di franchi, e più precisamente **fr. 1'008'895.28**, contro un preventivato avanzo di fr. 281'891.00 (aggiornamento ottobre 2011) ed un disavanzo di fr. 120'122.00, secondo la prima versione del preventivo datato 18 gennaio 2011.

Presentare, specialmente ai nuovi Consiglieri, una situazione di preventivo con inizialmente un disavanzo, in seguito un discreto avanzo e poi un consuntivo di 1 mio. di franchi, oltre ad ammortamenti straordinari per fr. 513'000.00, potrebbe anche apparire come un'agire piuttosto approssimativo da parte del Municipio nei modi di elaborare ed esporre i conti comunali.

Non è però affatto così. L'Esecutivo, in sede di preventivo, effettua le sue dovute valutazioni e previsioni su entrate ed uscite correnti, oltre ad una stima, mai troppo prudentiale, del possibile gettito fiscale per l'anno di competenza, sulla scorta dei dati specifici a disposizione, che spesso risalgono ad una situazione più o meno consolidata, riferita però a tre anni prima dell'esercizio in esame.

Non è quindi difficile immaginare come i risultati previsti possono essere talvolta anche completamente stravolti a livello di consuntivo (gli esempi d'altronde a livello di conti della Confederazione o del Cantone insegnano ...!).

Moltiplicatore d'imposta

Vogliamo ricordare, in particolare per i neo eletti Consiglieri, che a seguito della sentenza 10 febbraio 2011 del Tribunale cantonale amministrativo, che ha accolto il ricorso del signor Giorgio Ghiringhelli, contro la determinazione da parte del Municipio di Losone del moltiplicatore comunale d'imposta per gli anni 2007 e 2008, la competenza di fissare l'aliquota d'imposta a livello comunale è passata dall'Organo Esecutivo a quello Legislativo.

E' infatti il Consiglio comunale che, a partire dall'anno 2011, deve stabilire, su proposta dell'Esecutivo, il moltiplicatore d'imposta. Tale determinazione deve avvenire unitamente all'approvazione del preventivo dell'anno cui si riferisce.

In relazione al moltiplicatore 2011, il Gran Consiglio aveva votato in data 20 giugno dello stesso anno un decreto legislativo urgente sulla fissazione del moltiplicatore d'imposta. Esso prevedeva la competenza di fissare il moltiplicatore all'Assemblea o al Consiglio comunale e la decisione di questi organi doveva intervenire al più tardi entro il 31 ottobre.

Per quanto attiene Magliaso, con decisione del Consiglio comunale del 17 ottobre 2011 (M.M. n° 294) il moltiplicatore d'imposta è stato stabilito al 75%, aliquota per altro confermata anche per l'anno 2012, dopo approvazione dei relativi conti preventivi, nella seduta legislativa dello scorso 8 febbraio.

Valutazione gettito d'imposta 2011

Il valore del gettito fiscale comunale stimato per il 2011 e calcolato, come abbiamo visto, con un tasso del 75%, si fissa in fr. 3'193'000.00 per le persone fisiche (PF) e in fr. 240'000.00 per le persone giuridiche (PG), per un totale di fr. 3'433'000.00.

L'ultimo gettito d'imposta cantonale accertato per Magliaso dalla Sezione degli enti locali, risale all'anno 2009, ed è stato comunicato lo scorso mese di maggio.

Il gettito complessivo si è fissato a fr. 4'237'899.00, così suddiviso:

- ✓ fr. 3'770'161.00 PF, di cui fr. 126'461 imposte valutate;
- ✓ fr. 255'378.00 PG, di cui fr. 8'512.00 imposte valutate;
- ✓ fr. 212'360.00 imposte alla fonte.

Dalla sottostante tabella, che riprende l'evoluzione nell'ultimo quinquennio del gettito cantonale accertato, si può evincere molto bene l'importante incremento delle entrate fiscali a livello di PF, rispettivamente di imposte alla fonte.

I ricavi fiscali delle PG rimangono per contro sostanzialmente stabili, attestandosi comunque ad un pur sempre limitato 6-7% del gettito complessivo.

GETTITO	2009	2008	2007	2006	2005
Persone fisiche PF	fr. 3'770'161	fr. 3'441'507	fr. 3'404'277	fr. 3'303'365	fr. 2'875'574
Persone giuridiche PG	fr. 255'378	fr. 270'814	fr. 259'121	fr. 233'641	fr. 226'523
Imposte alla fonte	fr. 212'360	fr. 94'948	fr. 89'908	fr. 99'920	fr. 124'252
Imposta immobiliare PG	<i>Dal 1.1.2009 viene ripartita solo l'imposta delle aziende idroelettriche</i>	fr. 31'066	<i>2006 e 2007 quota non riconosciuta ai Comuni per le misure di risparmio</i>		fr. 28'340
Totale gettito	fr. 4'237'899	fr. 3'838'335	fr. 3'753'306	fr. 3'636'926	fr. 3'254'689

Le PF hanno registrato dall'anno 2008 al 2009 un aumento di fr. 328'654.00, mentre le imposte alla fonte hanno fatto un "balzo" di fr. 117'412.00. Leggera flessione invece per le PG, il cui gettito è diminuito di fr. 15'436.00.

L'incremento complessivo si attesta quindi per il gettito 2009 a fr. 399'564, e come detto in precedenza, l'aspettativa è quella che le cifre esposte possano ripetersi anche per i gettiti definitivi degli anni successivi, così da venir confermate le valutazioni del Municipio.

Valutazione che per il gettito comunale 2011 è stata effettuata sulla base dei dati fiscali a livello di gettito cantonale 2009, rispettivamente dei dati comunali accertati e consolidati dell'esercizio 2010 (non definitivi), elaborati dal Centro sistemi informativi di Bellinzona con data di riferimento 10 luglio 2012.

Da parte della Cancelleria è stata poi eseguita una verifica ed un aggiornamento del registro dei contribuenti, tenendo conto dei movimenti più importanti in entrata e in uscita negli anni 2010 e 2011, al fine di arrivare ad una valutazione il più oggettiva e reale possibile per quanto concerne il gettito fiscale per l'anno d'esercizio in esame.

Va sottolineato che la suddetta valutazione ha ottenuto anche l'avvallo della società di revisione, che l'ha ritenuta corretta.

Esponiamo di seguito le valutazioni dei vari gettiti per la gestione 2011, considerato il moltiplicatore per l'anno in esame del 75% e con degli arrotondamenti in eccesso o in difetto sui totali contabilizzati.

PERSONE FISICHE

Gettito cantonale accertato PF 2009			3'770'161
Previsione di crescita gettito PF 2010	2.00%	75'403	
Previsione di crescita gettito PF 2011	2.00%	76'911	
<i>(dati % come Piano finanziario 2009-13 Interfida)</i>			
Aggiornamento contribuenti anno 2010-2011		35'000	
Totale crescita gettito		187'314	187'314
<u>Gettito cantonale 2011 PF</u>			<u>3'957'475</u>

<u>Gettito comunale 2011 PF</u> (moltiplicatore 75%)	cto 900.400.01	<u>2'960'000</u>
-------------------------------------------------------------	----------------	-------------------------

PERSONE GIURIDICHE

Gettito cantonale accertato PG 2009			255'378
Previsione di crescita gettito PG 2010	0.00%	0.00	
Previsione di crescita gettito PG 2011	0.00%	0.00	
<i>(dati % come Piano finanziario 2009-13 Interfida)</i>			
Totale crescita gettito		0.00	0.00
<u>Gettito cantonale 2011 PG</u>			<u>255'378</u>

<u>Gettito comunale 2011 PG</u> (moltiplicatore 75%)	cto 900.401.01	<u>195'000</u>
-------------------------------------------------------------	----------------	-----------------------

IMPOSTA IMMOBILIARE COMUNALE

Persone fisiche		210'000
Persone giuridiche		45'000
	cto 900.402.00	<u>255'000</u>

IMPOSTA PERSONALE

	cto 900.400.04	<u>23'000</u>
--	----------------	----------------------

Totale gettito comunale 2011 (moltiplicatore 75%)		<u>3'433'000</u>
----------------------------------------------------------	--	-------------------------

Un confronto delle cifre accertate del gettito d'imposta (2009) e di quelle stimate (2011) con quanto prevedeva il Piano finanziario 2009-2013 (elaborazione agosto 2009), permette di constatare una positiva evoluzione del gettito stesso, rispetto alle previsioni.

A fronte di un gettito 2009 di fr. 3'661'000 (100%) a Piano Finanziario, abbiamo visto che l'accertamento cantonale per il medesimo anno si è però fissato in fr. 4'237'899, con una migliore entrata fiscale pari a fr. 576'899.00.

Per quanto concerne la valutazione 2011 del gettito comunale, il Piano Finanziario attesta un totale di fr. 3'039'000.00, composto da fr. 2'627'000.00 per le PF, fr. 150'000 per le PG, fr. 240'000.00 per l'imposta immobiliare comunale e fr. 22'000 per l'imposta personale.

Secondo la valutazione presentata dal Municipio nella pagina precedente, il gettito 2011 dovrebbe invece fissarsi sui fr. 3'433'000.00, quindi con un maggior ricavo di fr. 394'000.00.

Cifre quest'ultime che dovrebbero poter trovare riscontro anche nella realtà fiscale con la progressiva emissione delle decisioni di tassazione per l'anno di competenza.

Conferma definitiva della "bontà" delle nostre previsioni la si potrà però solo avere nella primavera 2014, quando saranno pubblicati i dati dell'accertamento del gettito cantonale dell'anno 2011.

Considerato in ogni modo il "fervore" edilizio riscontrato negli ultimi due anni, e il rispettivo movimento della popolazione, che non potrà che portare nuovi contribuenti nel nostro Comune, non possiamo negare che a livello di Municipio regna un certo ottimismo sul consolidamento e rafforzamento delle risorse fiscali comunali.

GESTIONE CORRENTE

OSSERVAZIONI SUI SINGOLI DICASTERI

Facciamo come di consuetudine seguire le informazioni tecniche e di dettaglio sulla gestione corrente ed i suoi conti, che registrano delle differenze significative rispetto al preventivo o per i quali si ritiene opportuno dare qualche indicazione supplementare.

0 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 619'259.43	fr. 654'320.00	- 5.36%
RICAVI	fr. 49'792.40	fr. 46'600.00	+ 6.85%

010 Legislativo ed esecutivo

010.318.33 Spese di rappresentanza + fr. 208.45

Nell'ambito dell'incontro con i diciottenni del Comune, si è deciso l'acquisto di 50 copie del volume "Voglio fare il cittadino" (spesa fr. 1'200.00), il quale è fatto omaggio ai giovani.

020 Amministrazione generale

020.301.02 Stipendi personale ausiliario - fr. 8'637.20

Minor costo dovuto in particolare alle dimissioni del solerte usciere comunale sig. Giovanni Bettelini, che dopo oltre 38 anni di apprezzato servizio, con la fine del mese di marzo, ha concluso il suo impegno a favore del Comune e della cittadinanza di Magliaso.

Il suo sostituto è stato designato nella persona del sig. Baldassin, operaio comunale e responsabile della gestione dell'Ecocentro, la cui retribuzione è stata suddivisa tra i centri di costo 620 "Strade comunali e posteggi" e 720 "Raccolta ed eliminazione rifiuti", tralasciando (involontariamente) un'ulteriore ripartizione relativa al compito di usciere.

Questa imperfezione nell'imputazione dei costi sarà sanata con il preventivo 2013.

020.301.03 Assegni e indennità personale - fr. 12'600.00

020.436.05 Ricupero assegni familiari anticipati - fr. 12'600.00

Con l'introduzione del programma informatico per gli stipendi nel marzo 2011, gli assegni per figli, anticipati dal Comune e poi rimborsati dal Cantone, sono contabilizzati direttamente sul conto di bilancio 200.03, poiché per il datore di lavoro sono effettivamente solo una "partita di giro". Di conseguenza nel consuntivo 2011, in tutti i centri di costo dove è previsto il riconoscimento degli assegni per figli ai vari dipendenti, non figurano più le cifre corrisposte per tali assegni, ma unicamente quelle concernenti l'indennità di economia domestica per il personale che ne ha diritto.

020.314.01 Manutenzione stabili + fr. 1'622.93

A giustificazione del sorpasso si segnala in particolare la riparazione di alcune porte interne degli uffici dell'amministrazione (fr. 1'667.50) rispettivamente dell'impianto di aereazione della sala multiuso (fr. 1'220.40).

020.318.06 Spese esecutive e d'incasso + fr 4'927.30

- Tasse e spese per procedure esecutive durante l'anno, fr. 5'522.20;
- Fatturazione del Centro Sistemi Informativi (CSI) di Bellinzona per il servizio di emissione e riscossione delle imposte comunali, fr. 20'405.10, pari al 5‰ degli importi emessi a livello di conguagli degli esercizi precedenti e delle richieste d'acconto dell'anno di competenza.

020.318.07 Consulenze e contenzioso + fr. 3'295.20

Nel corso dell'anno è stato necessario ricorrere alla consulenza di un legale per la stesura di un rogito (fr. 2'723.70), rispettivamente al pianificatore-urbanista per delle prese di posizione su delle domande di costruzione o proposte di progetti (fr. 4'680.80).

020.365.01 Contributo Associazione Comuni Regione Malcantone - fr. 4'364.00

La Regione Malcantone ha richiesto quale acconto (poi diventato definitivo), un contributo di fr. 7.00 pro-capite in luogo dei preventivati fr. 10.00.

Ricordiamo che con la fine del corrente anno l'Associazione sarà sciolta, poiché con l'entrata in vigore della nuova Legge federale sulla politica regionale i vari compiti di sviluppo territoriale sono stati assunti dall'Ente Regionale di Sviluppo del Luganese (ERS-L).

020.431.02 Tasse licenze edilizie ed abitabilità + fr. 15'331.00

L'ammontare delle tasse per il rilascio delle autorizzazioni a costruire testimonia la tenuta dell'attività edilizia all'interno del nostro territorio, i cui spazi ancora edificabili sono sempre assai richiesti, a conferma dell'apprezzamento che riscontra il nostro Comune, sotto diversi aspetti: qualità di vita, servizi offerti, pressione fiscale.

1 SICUREZZA PUBBLICA

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>	<i>Var. %</i>
SPESE	<i>fr. 147'311.20</i>	<i>fr. 159'920.00</i>	<i>- 7.88%</i>
RICAVI	<i>fr. 90'921.95</i>	<i>fr. 50'500.00</i>	<i>+ 80.04%</i>

100 Protezione giuridica

100.318.09	Tenuta a giorno catasto	+ fr. 5'799.85
100.434.07	Tasse aggiornamento catasto	+ fr. 3'133.55
100.461.01	Sussidi cantonali aggiornamento mappa	- fr. 333.60

A favore dei nuovi Consiglieri ricordiamo come per le voci contabili in oggetto, risulta assai difficile esporre delle valutazioni di spesa e di ricavo in sede di preventivo, poiché è impossibile prevedere gli interventi di tenuta a giorno del catasto da parte del geometra revisore nel corso di un anno, rispettivamente le tasse che si dovranno richiedere all'utenza e di riflesso il sussidio che riconosce il Cantone per questi interventi d'aggiornamento.

100.431.04 Tasse autorizzazioni varie + fr. 9'280.00

Come nell'anno precedente l'incasso elevato è da ricondurre al rilascio di un'autorizzazione per l'occupazione di area pubblica, riferita al terreno prospiciente la stazione FLP Magliaso-Paese, che prevedeva una tassa di fr. 1'000.00/mensili.

110 Polizia

110.318.11 Servizio d'ordine - fr. 10'647.80

Il minor onere rispetto non tanto al preventivo 2011, ma al consuntivo 2010, non è dovuto ad un disimpegno nel controllo della sicurezza e il mantenimento dell'ordine pubblico sul nostro territorio giurisdizionale, bensì dal fatto che nell'esercizio precedente è stata contabilizzata anche la fattura della polizia comunale di Caslano per il suo servizio effettuato nel periodo ottobre-dicembre 2009, con conseguente incremento della spesa di fr. 6'420.00.

I costi legati alla sicurezza e all'ordine pubblico, che annualmente si assume il nostro Comune, risultano essere così composti:

- polizia comunale di Caslano, fr. 26'340.00;
- Sky Sentinel SA/Maba Multiservice Sagl, fr. 12'248.05, per i servizi di sorveglianza diurni e notturni svoltisi nei fine settimana nel periodo metà aprile-inizio settembre;
- partecipazione ai costi per la sorveglianza degli allievi della Scuola media di Agno presso la stazione FLP di Serocca, fr. 764.15.

110.427.05 Tasse per posteggi e parchimetri + fr. 2'429.25

Gli incassi sono così ripartiti:

- autorizzazioni di parcheggio, fr. 7'664.00;
- incasso parchimetro posteggio scuole, fr. 4'765.25.

Si sottolinea come l'acquisto del parchimetro, messo in funzione all'inizio del mese di ottobre 2008, abbia comportato una spesa di fr. 12'265.30. A distanza di poco più di tre anni, gli incassi fatti registrare dall'impianto ammontano a fr. 16'769.85.

110.437.02 Multe diverse + fr. 25'912.75

Le multe elevate dalla polizia comunale di Caslano e dagli agenti della società privata, tutte poi intimiate da parte della Polcom, ammontano a fr. 13'335.00.

Rammentiamo che da convenzione, gli introiti delle contravvenzioni corrispondono al 50% dei proventi, che sono equamente ripartiti fra i Comuni di Caslano e Magliaso.

Per quanto concerne il ristorno della quota a nostro favore per ogni infrazione di velocità rilevata dal radar fisso in Via Cantonale, nel 2011 essa ammonta a fr. 39'577.75.

Sempre a favore dei neo Consiglieri, segnaliamo che la rinnovata convenzione sottoscritta con il Dipartimento delle istituzioni nel 2010, prevede l'accantonamento da parte del Cantone di fr. 20.00 per ogni procedura di contravvenzione, e alla fine dell'anno civile, il totale complessivo sulle contravvenzioni intimiate, è diviso tra i nove Comuni dove sono ubicate le postazioni di radar fisso, con un riversamento uguale per tutti e non come in precedenza, secondo il numero delle infrazioni rilevate nel singolo Comune.

Gli introiti conseguiti tramite il radar fisso dall'ottobre 2006 al dicembre 2011, ammontano a complessivi fr. 281'555.70, così ripartiti negli anni:

2006-2007	fr. 120'644.20
2008	fr. 58'540.00
2009	fr. 12'760.00
2010	fr. 50'033.35
2011	fr. 39'577.75

2 EDUCAZIONE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 994'974.60	fr. 922'530.00	+ 7.85%
RICAVI	fr. 432'708.90	fr. 386'120.00	+ 12.07%

200 Scuola dell'infanzia

200.301.01 Stipendi personale - fr. 6'203.70

Con la fine di ottobre 2011, la cuoca della mensa ha purtroppo dovuto cessare la sua attività a seguito malattia, e passare al beneficio dell'AI. Da qui il minor costo sulla sua retribuzione.

200.302.01 Stipendi docenti + fr. 4'796.80

A seguito del rientro della docente titolare all'insegnamento nel settembre 2011 (non ancora sicuro al momento della stesura del preventivo) – dopo aver beneficiato di congedi maternità e parentale - l'onere a livello di salario risulta superiore, in quanto per anzianità di servizio la docente titolare gode di una classe di stipendio superiore, rispetto alla docente supplente.

200.312.01 Spese riscaldamento stabili - fr. 3'476.80

Si riscontra una minor spesa per riscaldare lo stabile, data da un maggiore rifornimento di olio combustibile effettuato nel 2010, dal ribasso del costo dell'olio stesso, e da una stagione invernale non così rigida.

200.313.01 Spese di refezione + fr. 2'809.45

A livello di spese per la refezione risulta sempre difficoltoso quantificarle, in quanto le stesse possono variare a dipendenza del numero di allievi che frequentano durante l'anno la mensa, e anche dalla varietà di alimentari necessari all'allestimento dei pasti imposti dal Cantone.

200.436.01 Rimborso da assicurazioni + fr. 13'488.60

La situazione di malattia della cuoca, con il riconoscimento da parte del Comune dello stipendio integrale, ha comunque portato ad un parziale recupero dello stesso tramite la copertura della specifica assicurazione.

200.452.01 Rimborso dai Comuni per allievi non domiciliati + fr. 5'027.85

Al momento della preparazione del preventivo, a seguito dell'elevato numero di nostri allievi, si pensava di non poter dare nuovo seguito alla collaborazione con il Comune Caslano, per la frequenza dei suoi allievi in esubero presso la nostra sede, iniziata con l'anno scolastico 2007/2008.

Nel corso della prima metà dell'anno, si è potuto invece appurare la possibilità di accogliere ancora qualche bambino di Caslano, e da qui la partecipazione ai costi da parte del Comune di domicilio.

200.461.03 Sussidi Cantone stipendi docenti + fr. 27'913.00

Sulla base del nuovo sistema di sussidiamento degli oneri salariali per i docenti di nomina comunale introdotto l'anno precedente – si prevede un finanziamento standard per ogni sezione dell'istituto scolastico e non più sulla base della massa salariale – a livello di preventivo si è stati un po' troppo pessimisti sul riconoscimento finanziario da parte del Cantone per le due sezioni della scuola dell'infanzia.

210 Scuola pubblica**210.301.02 Stipendi personale ausiliario + fr. 13'069.00**

L'aumento rispetto al preventivo è dovuto al fatto che si prendeva in considerazione una graduale ripresa lavorativa della cuoca della scuola dell'infanzia. Si è così inserito uno stipendio di fr. 20'000.00 per la cuoca ausiliaria, attiva quale aiuto per la mensa degli allievi della scuola elementare.

Come abbiamo avuto modo di riferire in precedenza, la cuoca titolare purtroppo non ha più potuto riprendere la sua attività, e di conseguenza è aumentato l'onere retributivo a favore della cuoca ausiliaria, poi nominata con regolare concorso nel gennaio 2012.

210.302.01 Stipendi docenti + fr. 21'872.90

A livello di preventivo si calcolava la riconferma di sole tre sezioni di scuola elementare, ma nel mese di giugno, al momento della composizione delle classi, docenti e ispettorato scolastico non sono riusciti a trovare un'ottimale soluzione con le pluriclassi rispetto al numero di allievi.

E' quindi stata richiesta e ottenuta dal Cantone una quarta sezione, con il relativo incarico di una nuova docente, che ha quale conseguenza l'aumento della spesa per stipendi nel periodo settembre-dicembre.

210.302.05 Stipendio docente educazione fisica + fr. 18'091.45
210.452.03 Rimborso da Comuni per docente di educazione fisica + fr. 10'686.45

Dal settembre 2011 al Comune di Magliaso è stato assegnato il ruolo di Comune sede per quanto concerne l'attività del docente di educazione fisica, che svolge 12 ore di lezione con i nostri allievi, 12 ore con gli allievi di Bedigliora e 6 ore a Lugano.

Da parte nostra dobbiamo quindi ora contabilizzare l'intero stipendio del docente, per poi recuperare la quota parte a carico degli altri Comuni.

210.310.03 Materiale scolastico e giochi + fr. 4'796.50

Il maggior costo per materiale e giochi è dato sostanzialmente dal fatto che si è formata una quarta sezione di scuola elementare.

210.313.01 Spese di refezione - fr. 4'850.00
210.365.21 AGAPE – partecip. copertura spese servizio mensa + fr. 14'665.00
210.432.02 Tasse mensa SE - fr. 4'719.00

A favore dei nuovi Consiglieri, ripetiamo quanto descritto nel messaggio per i preventivi 2012, in merito alla questione mensa.

A seguito della rinuncia all'incarico della responsabile del coordinamento del servizio mensa, signora Emery (a partire dal settembre 2011), delle sempre maggiori difficoltà nel reperire i volontari per la sorveglianza, ma convinto dell'importanza di un servizio apprezzato dalle famiglie monoparentali o da quelle i cui genitori devono lavorare entrambi, il Municipio ha deciso di dare mandato di gestione, a partire dall'anno scolastico 2011/2012, della mensa per gli allievi di scuola elementare all'Associazione AGAPE di Bioggio, che dal 2006 è attiva nel Luganese nell'accoglienza extrascolastica e nella gestione di mense.

L'AGAPE è responsabile di raccogliere le iscrizioni, di organizzare i pasti, di sorvegliare tramite personale formato gli allievi che frequentano la mensa presso lo stabile ex-asilo e di fatturare alle famiglie la relativa retta di frequenza, che è fissata in fr. 15.00 per pasto.

In precedenza il Municipio richiedeva una tassa di fr. 7.00/pasto, di conseguenza al fine di contenere la spesa data dal nuovo servizio, si è decisa una partecipazione ai costi da parte del Comune, pari a fr. 5.00/pasto (cto 210.365.21), così da contenere in un prezzo più accessibile di fr. 10.00/pasto, il costo a carico delle famiglie.

La partecipazione del Comune sarà comunque compensata dalla soppressione dei costi di refezione (cto 210.313.01) e della mansione di cuoca ausiliaria (cto 210.301.02), introdotta a suo tempo, da un lato per fare fronte ai problemi di salute della cuoca titolare, e d'altro a seguito dell'istituzione della mensa per gli allievi di scuola elementare, i cui pasti erano preparati dalla cucina della scuola dell'infanzia.

Con l'introduzione a settembre del servizio mensa, gestito interamente dall'Associazione AGAPE, le cifre esposte per le spese di refezione, rispettivamente per le tasse della mensa dovute dalle famiglie, si riferiscono al solo periodo 1.1.2011-30.6.2011.

210.314.01 Manutenzione stabili + fr. 5'115.25

Nel corso dell'estate si è voluto dare una rinfrescata ai locali della scuola, con un ritinteggio costato fr. 7'300.00.

210.316.02 Locazione palestra Comune di Pura + fr. 2'500

Come abbiamo già avuto modo di illustrare nel messaggio dei preventivi 2012, il Comune di Pura ha adottato nel 2011 il tariffario del Cantone per l'uso di spazi scolastici e impianti sportivi. Si registra quindi un aumento dell'affitto della palestra, dove le quattro sezioni svolgono le lezioni settimanali di educazione fisica. Affitto che rimane comunque in parametri assolutamente "onesti" e sopportabili per il nostro Comune.

210.317.02 Escursioni e manifestazioni + fr. 3'197.65

Superamento del preventivo dato in particolare dal progetto d'istituto "Modellare l'argilla", nello svolgimento del quale ci si è recati nel corso dell'anno con le classi a Riva San Vitale, presso l'atelier della ceramista Petra Weiss, che ha condotto il progetto con tutti gli allievi del nostro Istituto scolastico.

210.317.03 Scuola montana e verde - fr. 6'723.40

210.433.00 Tasse famiglie per corsi fuori sede - fr. 2'025.00

Minor costo e minor incasso nell'esercizio 2011, poiché la settimana di scuola verde, relativa all'anno scolastico 2011/2012, invece di essere organizzata nell'autunno 2011, è stata svolta nell'aprile 2012.

210.318.31 Trasporto allievi lezioni educazione fisica + fr. 4'383.90

Con l'introduzione del docente di educazione fisica, sono aumentate le ore effettuate presso la palestra di Pura.

Con il già citato aumento delle sezioni, sono inoltre incrementati anche i trasporti a Pura e i relativi costi.

3 CULTURA, TEMPO LIBERO E SPORT

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>	<i>Var. %</i>
SPESE	<i>fr. 176'488.00</i>	<i>fr. 133'903.00</i>	+ 31.80%
RICAVI	<i>fr. 97'180.05</i>	<i>fr. 103'200.00</i>	- 5.83%

300 Incoraggiamento alla cultura

300.365.02 Spese manifestazioni culturali e ricreative - fr. 5'619.55

300.365.17 Contributo Teatro Agorà e rassegna "Autunnoateatro" + fr. 5'000.00

300.439.04 Contributi diversi per manifestazioni culturali - fr. 3'000.00

Considerato che per il Teatro Agorà di Magliaso sussiste già una specifica voce contabile (300.365.17) dove si contabilizza il contributo annuale per l'attività generale, con il 2011 si è deciso di fare figurare sotto la medesima voce anche il contributo che da tre anni è riconosciuto alla rassegna "Autunnoateatro", organizzata e rappresentata a Magliaso e in precedenza contabilizzata nel conto 300.365.02.

Per contro l'anno precedente il Comune aveva versato fr. 5'000.00 per la rassegna teatrale, di cui fr. 3'000.00 provenivano però dagli sponsor, con l'entrata di quest'ultimi che è stata registrata nel conto 300.439.04.

Nel 2011 con la rassegna che riscontra ogni anno sempre più successo di pubblico, ma la cui organizzazione richiede anche un maggiore impegno finanziario, il Comune ha versato di suo fr. 5'000.00, mentre fr. 4'000.00 versati dagli sponsor sono stati girati direttamente al Teatro Agorà, utilizzando il conto transitorio 259.00.

350 Altre attività del tempo libero**350.311.00 Acquisto / noleggio mobili, macchine e attrezzi + fr. 1'250.00**

Presso lo stabile ex-asilo si è dovuto procedere alla sostituzione della lavastoviglie, presente nella cucina e utilizzata in occasione delle diverse feste organizzate da privati cittadini presso questa struttura.

350.312.01 Spese riscaldamento stabili + fr. 25'543.75

A seguito del rapporto "negativo" da parte del controllore degli impianti di combustione, si è dovuto prendere la decisione di procedere con la sostituzione dell'oramai vetusto impianto di combustione dello stabile ex-asilo, non più rispettoso dei valori limiti fissati dall'Ordinanza federale contro l'inquinamento atmosferico.

Si è così risolto di installare un impianto non più funzionante ad olio bensì a gas. Costo dell'operazione di manutenzione fr. 24'559.85.

350.318.28 Spese esercizio porto comunale + fr. 3'463.90

Le più indicative spese d'esercizio per la struttura del porto sono le seguenti:

- posa di un cancello per precludere l'accesso al pontile ai non autorizzati, fr. 4'978.80;
- ispezione annuale della struttura, fr. 4'147.20;
- posa di nuovi pendini (tiranti sommersi per stabilizzare le imbarcazioni), fr. 1'712.90.

350.365.19 Contributo progetto Midnight Fun & Sport Agno + fr. 1'856.00

Il nostro Comune ha aderito al progetto Midnight Fun & Sport Agno, che dopo un periodo di prova, è stato consolidato con il sostegno finanziario di tutti e nove i Comuni del comprensorio della Scuola media di Agno (SMe).

Midnight Fun & Sport prevede la possibilità per tutti gli allievi dai 12 ai 15 anni di trascorrere in modo alternativo e sano alcune ore in compagnia presso le palestre della SMe, tutti i sabato sera dalle ore 20.15 alle ore 23.00.

390 Culto**390.362.09 Contributo Parrocchia per risanamento riscaldamento e impianto elettrico + fr. 20'000.00**

Nell'agosto 2011 il Consiglio parrocchiale di Magliaso si è rivolto al Municipio per ottenere un aiuto finanziario a sostegno delle spese alle quali si vedeva confrontato, nell'ambito dei lavori di risanamento dell'impianto di riscaldamento della chiesa e della casa parrocchiale, nonché la messa a norma dell'impianto elettrico della chiesa.

Il preventivo di spesa prevedeva un investimento di fr. 200'000.00.

Considerata l'importanza storico-culturale che riveste la Chiesa parrocchiale di San Biagio per la nostra comunità e non solo, l'Esecutivo ha deciso di contribuire al finanziamento delle citate opere nella misura del 10% dei costi preventivati. L'importo erogato a favore della Parrocchia è stato quindi pari a fr. 20'000.00

4 SANITA'

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 33'956.20	fr. 34'200.00	- 0.71%
RICAVI	fr. 0.00	fr. 0.00	0.00%

Nessuna osservazione.

5 PREVIDENZA SOCIALE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 971'305.03	fr. 985'400.00	- 1.43%
RICAVI	fr. 2'984.20	fr. 2'822.00	+ 5.75%

500 AVS – Casse malati**500.361.07 Contributo fondo AM / PC / AVS / AI - fr. 799.85**

Ricordiamo il sistema di ripartizione dei costi a carico dei Comuni, calcolati sul tasso di contributo massimo del 9% sul gettito fiscale accertato (2008) e nella misura del 35% ca. rispetto al totale degli oneri assicurativi a livello cantonale.

Per oneri assicurativi ci si riferisce ai seguenti elementi di computo: assicurazione malattia, assicurazione vecchiaia e superstiti AVS, assicurazione invalidità AI, prestazioni complementari AVS e AI, assicurati insolventi e indennità medici di montagna.

Per l'esercizio 2011 il contributo comunale ammonta a fr. 352'200.15, composto dai quattro acconti, pari a fr. 342'750.00, ai quali si aggiunge il conguaglio 2010 di fr. 9'450.15.

540 Protezione della gioventù**540.361.14 Provvedimenti di protezione Lfam + fr. 309.00****540.365.16 Attività di sostegno alle famiglie + fr. 500.00**

Sulla base dei disposti della Legge per le famiglie (2007), il Municipio ha destinato il 50% (arrotondato) della quota di fr. 21'619.00 dovuta al Cantone, quale partecipazione ai costi di affidamento di minorenni in centri educativi, alle seguenti associazioni che nel corso dell'anno hanno fatto esplicita richiesta di un contributo:

- ☉ AGAPE "Sfera Kids" – Agno, fr. 3'000.00;
- ☉ Associazione La Casa di Pinocchio – Bioggio, fr. 2'000.00;
- ☉ Associazione il Delfino – Taverne, fr. 2'000.00;
- ☉ Associazione Birba la Giraffa – Cadempino, fr. 2'000.00;
- ☉ Centro Infanzia Arnaboldi – Lugano, fr. 2'000.00.

La partecipazione corrisposta al Cantone è stata di fr. 10'809.00.

570 Case per anziani**570.362.08 Contributi per anziani ospiti di istituti - fr. 1'477.12**

Sotto questa voce sono scritturati i costi di partecipazione comunale ai disavanzi aggregati a livello cantonale degli istituti sussidiati.

La Sezione del sostegno a enti ed attività sociali del DSS, per l'anno 2011 aveva comunicato i seguenti parametri di calcolo per il finanziamento delle case per anziani:

- il costo di ca. CHF 37.13 (+ CHF 0.37 rispetto al preventivo 2010) per giornata di presenza di ciascun ospite domiciliato nel nostro Comune. Questo importo non può comunque superare il 6% del gettito cantonale accertato 2007;
- al suddetto importo va aggiunto il 4.79% ca. (invariato rispetto al 2010) del gettito d'imposta accertato.

Nell'anno 2011 sono stati registrati di conseguenza acconti per fr. 367'522.88 con l'aggiunta della valutazione del possibile conguaglio, stimato in fr. 30'000.00. A questi è stato per contro detratto l'importo di fr. 14'000.00, relativo alla differenza di valutazione sul conguaglio per l'anno 2010.

580 Assistenza**580.361.09 Partecipazione comunale spese assistenziali + fr. 1'367.02**

La statistica della prestazioni assistenziali rileva l'aumento delle pratiche per Magliaso da 8 alla fine 2010 a 12 alla fine del 2011. Di queste, quattro sono casi con misure di curatela o tutela a carico, mentre gli altri sono seguiti direttamente dall'operatrice sociale.

Seppure in aumento, le cifre del nostro Comune sono comunque ancora molto contenute, rispetto ad altre realtà locali, anche a noi prossime.

Rammentiamo che il Comune partecipa nella misura del 20% ai costi delle prestazioni assistenziali riconosciute dal Cantone ai cittadini del nostro Comune.

580.365.12 Contributi per il SACD - fr. 14'380.95**580.365.13 Contributi servizi d'appoggio + fr. 543.73**

Come nel caso del contributo per le case anziani, queste due partecipazioni comunali sono calcolate, applicando un'aliquota percentuale all'importo dell'ultimo gettito cantonale accertato. La Sezione del DSS ha calcolato i seguenti costi per l'anno in esame:

- per il finanziamento dei servizi di assistenza e cure a domicilio SACD il contributo richiesto è del 2.42% del gettito d'imposta cantonale 2007;
- per il finanziamento dei servizi di appoggio è stato per contro preventivato un contributo dello 0.80% del gettito cantonale.

Dalle cifre, comunque non ancora consolidate, poiché si è in attesa del calcolo definitivo, sembrerebbe che per i SACD vi sia un minore onere rispetto a quanto stimato in fase di preventivo.

6 TRAFFICO

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 449'297.08	fr. 400'170.00	+ 12.28%
RICAVI	fr. 12'628.35	fr. 9'400.00	+ 34.34%

620 Strade comunali e posteggi

620.301.01 Stipendi personale + fr. 35'761.55

620.301.02 Stipendi personale ausiliario - fr. 24'364.55

Le rilevanti differenze riferite alle due voci contabili in oggetto, sono riconducibili ad una modifica nel corso dell'anno dell'organico della squadra esterna di manutenzione, che al momento della stesura dei conti preventivi non era ancora ipotizzabile.

Quando si è allestito, infatti, il preventivo 2011, la squadra di operai era formata dai due dipendenti nominati e dall'ausiliario.

Con le dimissioni del signor Bettelini dalla funzione di usciere all'inizio di gennaio, si è deciso di aprire un concorso per l'assunzione di un operaio facente funzione anche di usciere e con responsabilità di gestione dell'Ecocentro, che è terminato con la nomina del già ausiliario sig. Baldassin.

Da qui le differenze che emergono per i due suddetti conti, in quanto l'operaio Baldassin dal marzo 2011 non è più un ausiliario pagato a ore, ma un operaio con stipendio mensile fisso.

620.312.06 Illuminazione pubblica – consumo energia + fr. 5'977.74

A seguito di atti vandalici e rotture date dall'usura del tempo, ci si è trovati nell'esigenza di sostituire diverse "bocce" in vetro e in plastica, delle lampade lungo Via Muraglione-porto comunale e sul piazzale delle scuole.

Elementi che sono risultati di difficile reperimento (nel tempo sono stati modificati i modelli) e che hanno indotto a procedere nell'acquisto di una trentina di pezzi, così da poterne disporre in caso di necessità anche nei prossimi anni. Costo delle "bocce", fr. 7'634.00.

La spesa invece fatturata dalle AIL SA per il consumo d'energia elettrica dell'illuminazione pubblica sul territorio comunale, riferita all'anno 2010, ammonta a fr. 17'091.15.

620.314.08 Manutenzione strade e posteggi comunali + fr. 15'631.49

Nell'ottica della sistemazione stradale di Via Monda, il Municipio ha avuto la possibilità di procedere in maniera (molto) bonale all'acquisizione di 113 mq da scorporare dal mappale n° 751 RFD, di proprietà della Società Anonima Immobiliare Sportiva SA, Magliaso. Scorpo di terreno che si è potuto acquistare per un importo a corpo di fr. 10'000.00.

Con l'acquisizione del terreno si è deciso di subito procedere con una parziale sistemazione del sedime, eseguendo i lavori per l'arretramento della recinzione, scarifica e regolarizzazione della superficie, posa e cilindratura di fresato d'asfalto. Costo dell'intervento fr. 16'000.00.

620.315.02 Manutenzione veicoli e macchine + fr. 3'388.85
620.316.04 Leasing furgone squadra esterna + fr. 15'000.00

Nel corso dell'anno il furgone in dotazione dal 2006 ha manifestato diversi problemi tecnici, che hanno comportato interventi di manutenzione per un totale di fr. 5'750.00.

Vista la situazione "precaria" di questo mezzo, e la necessità di dare ai tre operai una maggiore mobilità, con una più razionale organizzazione negli interventi quotidiani sul territorio, si è deciso di fornire alla squadra esterna un nuovo veicolo, in dotazione dal mese di novembre scorso, adottando per l'acquisto la formula del leasing, imputando il costo alla gestione corrente. Quale prima grande rata si è optato per un importo di fr. 15'000.00, al fine di mantenere più contenute le altre quote mensili (fr. 568.10).

650 Ferrovie private

650.365.24 Sistemazione fermata FLP "Magliaso Paese" + fr. 13'000.00

Su invito anche del Municipio, le FLP hanno presentato un preventivo di spesa per la sistemazione delle fatiscenti infrastrutture della fermata "Magliaso Paese" e la posa di un sistema di videosorveglianza.

I costi per le sistemazioni della cabina d'attesa, con in particolare il suo ritinteggiato, e quella della tettoia per le biciclette, con lavori di metalcostruttore ammontavano a fr. 21'000.00, mentre la posa di due telecamere a distanza e una di prossimità (cabina d'attesa), collegate in diretta con la centrale di controllo, comportavano un costo di fr. 19'100.00, per una spesa complessiva di fr. 40'000.00.

Al Comune è stata chiesta una partecipazione forfettaria di fr. 13'000.00, regolarmente versata nel dicembre 2011.

7 SISTEMAZIONE TERRITORIO / PROTEZIONE AMBIENTE

	<i>Consuntivo</i>	<i>Preventivo</i>	<i>Var. %</i>
SPESE	fr. 459'632.15	fr. 427'970.00	+ 7.40%
RICAVI	fr. 462'850.00	fr. 439'750.00	+ 5.25%

710 Protezione delle acque

710.314.13 Manutenzione canalizzazioni + fr. 2'391.40

In occasione di forti precipitazioni si sono manifestati problemi di rigurgiti dalle caditoie delle canalizzazioni lungo un tratto di Via Ressiga. Si sono quindi dovuti effettuare degli interventi sul collettore per cercare almeno di ridurre la problematica, con un costo di fr. 8'378.10.

710.352.13 Contributi Consorzio depurazione acque Magliasina + fr. 6'570.20

La maggiore partecipazione rispetto al preventivo, è data in particolare dai costi assunti dal Consorzio per la sostituzione di una pompa di ricircolo dei fanghi delle vasche finali e dal maggior consumo di energia elettrica con la messa in funzione delle nuove stazioni di pompaggio dell'Alto Malcantone. Inoltre il Consorzio ha registrato una maggiore spesa per l'affitto della centrifuga e per il trasporto e l'eliminazione dei fanghi all'inceneritore di Giubiasco.

720 Raccolta ed eliminazione rifiuti**720.301.01 Stipendi personale + fr. 14'384.55****720.301.02 Stipendi personale ausiliario - fr. 11'301.95**

Per le differenze fatte registrare sui due conti, si richiamano integralmente le osservazioni espresse per i medesimi conti del centro di costo 620 "Strade comunali e posteggi", e riferite alle modifiche d'organico della squadra esterna di manutenzione nel corso dell'anno.

720.311.01 Acquisto contenitori e sacchi diversi per rifiuti + fr. 22'995.35**720.435.05 Ricavo vendita sacchi rifiuti + fr. 4'372.70**

Dall'aprile 2008 il Municipio è confrontato con il problema di un aumento dei rifiuti nei propri centri di raccolta, riconducibile principalmente all'introduzione da parte del Comune di Caslano dei contenitori interrati, con relativa tassa a peso per la consegna dei rifiuti solidi urbani.

Questa novità nel Comune viciniore ha, di fatto, innescato un importante "pendolarismo dei rifiuti", con molti cittadini di Caslano che, transitando quotidianamente sul territorio di Magliaso, trovano comodo, e in particolare più economico, depositare (a volte abbandonano) i loro rifiuti nei nostri centri di raccolta.

Nel corso dei primi mesi del 2011 si è costatato un'ulteriore incremento dei rifiuti raccolti, senza motivi particolari per quanto concerne il nostro territorio.

Nel chiaro intento di salvaguardare gli interessi della propria cittadinanza e di riflesso le finanze comunali, visti i costi che il servizio raccolta e smaltimento rifiuti notoriamente cagiona agli enti locali, il Municipio ha dunque deciso di adottare – oltre alla linea intransigente applicata sin dal 2008 con qualsiasi trasgressore – l'introduzione a titolo sperimentale, dal 15 ottobre 2011, di un sistema di raccolta con sacchi ufficiali comunali di colore giallo, distribuiti a pagamento presso l'Ecocentro ai soli cittadini di Magliaso, ad un costo uguale a quelli usualmente in commercio.

Si è dunque proceduto ad un primo acquisto di sacchi personalizzati "Magliaso", comprendente 97'000 sacchi da 35 l, 11'000 da 60 l e 5'600 da 110 l, con un costo complessivo di fr. 22'866.00.

A distanza di quasi un anno dall'introduzione dei nuovi sacchi, si può ritenere l'esperienza positiva, perché è di più facile individuazione la persona che, con intenzione o meno, lascia sul nostro territorio dei rifiuti, ma che in qualsiasi caso è sanzionata con multe.

720.314.15 Manutenzione Ecocentro + fr. 2'758.75

Si è proceduto all'acquisto di un albo (fr. 1'480.00), che è stato affisso all'entrata, dove l'utenza riceve tutte le informazioni inerenti alla gestione della struttura.

Si è inoltre dovuto effettuare dei lavori per migliorare il drenaggio dell'acqua piovana proveniente dall'esterno dell'Ecocentro, con un costo di fr. 2'361.30.

720.318.18 - 318.38 Raccolta e smaltimento rifiuti

Il capitolo raccolta e smaltimento rifiuti si conferma in linea di massima nelle cifre di preventivo, con qualche lieve differenza, data anche dalle difficoltà di prevedere per ogni specifica voce, quali saranno le quantità prodotte dalla popolazione di Magliaso e dalle attività commerciali attive nel Comune, che possono però anche essere falsate dai rifiuti depositati abusivamente.

In ogni caso si può sicuramente affermare, che buona parte di merito per il contenimento dei rifiuti e dei relativi costi da essi cagionati per raccolta e smaltimento, sia da attribuire all'apertura nel giugno 2009 del nuovo Ecocentro, che ha portato nella cittadinanza in generale, una maggiore consapevolezza dell'importanza di una responsabile gestione dei rifiuti e della loro corretta separazione.

720.351.00 Rimborso Azienda Cantonale dei Rifiuti

A favore dei nuovi Consiglieri rammentiamo che dal 1° gennaio 2010, con l'entrata in funzione del Termovalorizzatore di Giubiasco, la tassa applicata dall'ACR per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (RSU) è stata fissata in fr. 188.30 alla tonnellata, quando in precedenza ammontava a fr. 280.00/t.

Nel 2011 la quantità di RSU raccolti nel comprensorio comunale e consegnati all'ACR per il loro smaltimento, corrispondono a 531.47 t, con una media di 359.83 kg di rifiuti prodotti per abitante.

Si è dunque registrato un + 19.05 t rispetto all'anno precedente, quando gli RSU raccolti nel 2010 sono stati 512.42 t.

Abbiamo detto in precedenza che il Municipio appena accortosi di questa tendenza all'aumento, è corso ai ripari con i "sacchi gialli".

Queste le cifre degli anni precedenti, inerenti ai RSU raccolti a Magliaso:

2009 - 520.42 t / 2008 - 511.58 t / 2007 - 477.07 t / 2006 - 475.05 t / 2005 - 463.45 t.

Si può chiaramente evincere il forte rialzo delle tonnellate raccolte tra gli anni 2007 e 2008, chiaramente riconducibile alla già citata introduzione a Caslano della tassa sul peso, oltre ovviamente all'incremento della popolazione residente a Magliaso di una trentina di unità tra il 2008 e il 2011.

790 Sistemazione del territorio

790.318.25 Aggiornamento PR e NAPR + fr. 3'977.40

Nel luglio 2010 il Legislativo ha approvato delle varianti del Piano Regolatore Particolareggiato PRP – Comprensorio centrale e del Piano Regolatore – comparto Riva Lago. Varianti che hanno avuto in seguito la loro procedura d'approvazione e pubblicazione, nonché d'aggiornamento da parte del pianificatore dei diversi piani a livello informatico e cartaceo, tutte operazioni che hanno cagionato dei costi, così riassumibili:

- Studio di pianificazione Planidea SA, fr. 12'381.70;
- Pubblicazione varianti su F.U. e quotidiani, fr. 1'655.70.

8 ECONOMIA PUBBLICA

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 18'771.60	fr. 10'400.00	+ 80.82%
RICAVI	fr. 151'760.45	fr. 120'000.00	+ 26.47%

810 Selvicoltura

810.318.40 Studio risanamento zone pericolo San Giorgio/Vigotti + fr. 9'500.00

Nel giugno 2010 si è deciso di riprendere in esame il dossier inerente un primo studio preliminare di premunizione della zona San Giorgio-Vigotti, realizzato dallo studio d'ing. Bloch-Roussette-Casale, Agno, alla fine dell'anno 2006.

Studio discusso dagli stessi progettisti con l'Ufficio pericoli naturali, incendi e progetti di Bellinzona, ma poi riposto nel cassetto, come si suole dire, nell'attesa di tempi migliori.

Nel marzo 2011, si è deliberato all'ing. Bloch la ripresa dello studio preliminare con integrazione del progetto di massima, secondo le direttive della Sezione forestale, per il risanamento delle zone di pericolo in località San Giorgio-Vigotti.

L'offerta per lo studio ammontava a fr. 9'500.00, preavvisata favorevolmente dall'Ufficio forestale di circondario.

Tale documento permette anche di quantificare, sulla base della spesa preventivata, i sussidi federali e cantonali (max. 70%), rispettivamente, sulla spesa rimanente, i contributi di miglioria a carico dei privati.

Trattandosi di uno studio poco oneroso, che porterà comunque alla stesura di uno specifico messaggio per l'investimento vero e proprio, si è considerata la spesa come una consulenza tecnica e contabilizzata nella gestione corrente.

860 Energia

860.410.00 Contributi privativa AIL + fr. 31'000.45

Il contributo delle AIL SA sarà elargito ancora fino alla fine dell'anno 2013. Da tale data non è ancora dato a sapere se i Comuni potranno ancora beneficiare di questa fonte d'entrata.

Il Tribunale Federale ha infatti accolto nel 2011 il ricorso di Giorgio Ghiringhelli contro la nuova tassa, prevista dalla nuova Legge cantonale d'applicazione della legge federale sull'approvvigionamento elettrico, che doveva sostituire la "Privativa". Un tributo che i fornitori di energia elettrica come le AIL SA avrebbero dovuto riversare ai Comuni per l'uso speciale del suolo pubblico, ma che avrebbe coinciso con un aumento della tassa dovuta dall'utenza.

Quello che succederà dunque a partire dal 2014, sarà compito di Governo e Parlamento cantonali stabilirne le nuove modalità, tramite modifica della legge, sperando che si possa mantenere un introito per i Comuni, senza comunque penalizzare oltremisura i cittadini-utenti.

Questi i dati (importanti) della privativa, relativi agli ultimi sei anni:

2011: fr. 151'000.45	2008: fr. 118'987.05
2010: fr. 133'841.52	2007: fr. 116'129.85
2009: fr. 134'779.40	2006: fr. 113'129.55

9 FINANZE ED IMPOSTE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 1'445'728.32	fr. 1'455'502.00	- 0.67%
RICAVI	fr. 5'024'792.59	fr. 4'307'814.00	+ 16.64%

900 Imposte**900.400.00 Sopravvenienze d'imposta + fr. 232'792.84**

L'esercizio 2011 è stato caratterizzato in particolare dalle entrate straordinarie a livello di sopravvenienze d'imposta. Abbiamo già detto nel preambolo del presente messaggio dell'entrata fiscale unica di fr. 913'125.70, relativa ad una procedura speciale di recupero d'imposta effettuata dall'Ufficio esazioni e condoni di Bellinzona. Entrata che ha comportato anche un aggiornamento del preventivo.

A questo inatteso ma quanto mai gradito introito, alla fine dell'anno si sono potute registrare ulteriori sopravvenienze d'imposta sugli anni fiscali 2009 e precedenti, per un totale di fr. 205'977.29.

Da sottolineare che per la prima volta si è potuta registrare una sopravvenienza d'imposta sugli esercizi precedenti, segno che in passato l'Esecutivo ha sempre proceduto a valutazioni del gettito del tutto realistiche, senza speculazioni prudenziali o di sopravvalutazioni.

900.400.01 Imposte persone fisiche**900.400.04 Imposta personale****900.401.01 Imposta persone giuridiche****900.402.00 Imposta immobiliare comunale**

Calcolo e considerazioni sulle voci in oggetto sono presentate a partire dalla pagina V del capitolo "Valutazione gettito d'imposta 2011".

900.400.02 Imposte alla fonte + fr. 98'714.70

Ancora cifre importanti a livello di imposte alla fonte, date sicuramente dalle diverse ditte operanti sui diversi cantieri presenti sul nostro territorio, ma anche da alcuni importanti contribuenti che negli anni 2010 e 2011 erano ancora soggetti all'imposta alla fonte. Con la loro situazione finanziaria, si vedranno però a breve commutare il regime fiscale, abbandonando l'imposizione alla fonte per passare alla normale dichiarazione d'imposta. Andrà così verosimilmente a diminuire l'introito dalle imposte alla fonte, ma di riflesso aumenterà il gettito delle PF.

900.403.00 Imposte speciali - fr. 6'149.75

Sempre difficile poter prevedere con una certa precisione gli incassi nell'anno relativi alle imposte speciali e derivanti da procedure d'imposizione riguardanti le prestazioni in capitale dalla previdenza LPP e da proventi da vincite alle lotterie.

920 Perequazione finanziaria**920.361.12 Contributi fondo di perequazione + fr. 7'060.00**

Sempre a favore dei nuovi membri di Legislativo, proponiamo il calcolo che determina la partecipazione dei Comuni al finanziamento del fondo di perequazione:

risorse fiscali del comune per l'anno 2008 x % di prelievo*) = **Contributo 2011**
 moltiplicatore d'imposta per l'anno 2010

*) fissata dal Consiglio di Stato

Contributo 2011: $\frac{\text{fr. 4'115'600.00} \times 0.3473373\%}{75\%} = \text{fr. 19'060.00}$

Dettaglio risorse fiscali di Magliaso per l'anno 2008:

▪ gettito cantonale	fr. 3'838'335.00
▪ tassa utili immobiliari	fr. 0.00
▪ imposta personale	fr. 22'892.00
▪ imposta immobiliare comunale	fr. <u>254'373.00</u>
Totale risorse fiscali 2008	fr. 4'115'600.00

930 Partecipazione alle entrate del Cantone**930.441.01 Imposte successione/donazioni - fr. 8'728.50**

Ridotte al minimo negli ultimi due anni gli incassi derivanti da queste imposte, che risultano sempre di difficile determinazione in fase di preventivo.

930.441.02 Partecipazione tasse utili immobiliari TUI + fr. 89'851.25

Alla fine del 2010 è stato di nuovo liberato il riversamento ai Comuni della partecipazione alla TUI, dopo il suo blocco nel 2007 a seguito adozione delle misure di risparmio per il risanamento delle finanze cantonali. Da qui il suo mancato inserimento a livello di preventivo.

930.441.03 Partecipazione imposte immobiliari p.g. - fr. 11'174.00

Altra voce che a livello di preventivo risulta sempre estremamente difficile da valutare.

940 Gestione sostanza e debiti**940.321.04–****940.322.26 Interessi passivi - fr. 11'374.78**

Per quanto concerne l'esposizione verso terzi del Comune, vi rimandiamo come sempre alla specifica tabella di dettaglio a pag. 78 dei consuntivi.

L'ulteriore contrazione degli oneri per interessi passivi è data dai tassi di finanziamento favorevoli, ma in particolare anche dalla liquidità di cui dispone il Comune, che permette di finanziare, anche quelle poche spese d'investimento con mezzi propri, e che inoltre nel luglio 2011 ha reso possibile il rimborso di un prestito di 1 milione di franchi presso la Banca Raiffeisen.

950 Ammortamenti

950.331.01 Ammortamenti su beni amministrativi +/- fr. 0.00

950.332.01 Ammortamenti supplementari su beni amministrativi +/- fr. 0.00

Il dettaglio degli ammortamenti sono indicati nelle tabelle esposte a pag. 55 e 56 dei conti.

Quelli ordinari, effettuati sulla base del preventivo, ammontano a fr. 591'000.00, pari al 7.73% della sostanza ammortizzabile al 1° gennaio 2011.

Ricordiamo che secondo i nuovi disposti della LOC, si dovrà raggiungere la quota dell'8% con il preventivo 2014 fino ad arrivare al tasso minimo del 10% con il preventivo 2019.

A seguito della più volte citata entrata fiscale straordinaria, rammentiamo che il Municipio ha sottoposto al Legislativo nell'ottobre 2011 l'aggiornamento di preventivo, con l'inserimento di ammortamenti supplementari per un totale di fr. 510'112.00.

La somma degli ammortamenti ordinari e supplementari raggiunge così i fr. 1'129'112.00, corrispondente al 14.40% del valore della sostanza ammortizzabile.

Ai suddetti ammortamenti si assommano anche quelli per fr. 28'000.00 (ammortamenti lineari) sulle infrastrutture per la depurazione delle acque.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

USCITE PER INVESTIMENTI fr. 139'110.20

ENTRATE PER INVESTIMENTI fr. 116'307.80 (escluso il riporto degli ammortamenti)

ONERE NETTO DI INVESTIMENTO fr. 22'802.40

Le tabelle relative al consuntivo dettagliato dei singoli investimenti, con la situazione di utilizzo dei crediti, sono consultabili a pag. 67 e 68 dei conti.

610.562.01 Contributi opere PTL (M.M. n° 180) fr. 54'750.00

Undicesima rata dovuta dai Comuni per il finanziamento delle opere di prima fase del Piano dei Trasporti del Luganese.

620.501.15 Creazione zona 30 km/h (M.M. n° 271) fr. 24'160.20

E' proseguita la procedura per arrivare ad ottenere l'autorizzazione da parte del Cantone all'introduzione della "Zona 30" nel comparto tra la strada cantonale e la riva lago.

Al momento della stesura del presente messaggio, è in fase di pubblicazione, da parte della competente autorità cantonale, l'intera segnaletica sul territorio di Magliaso, cosa che porta a dire che la nuova regolamentazione potrà essere messa in atto verosimilmente nella primavera 2013.

750.501.08 Sistemazione argini fiume Magliasina (M.M. n° 184) fr. 60'200.00

750.610.03 Contributi miglioria fiume Magliasina fr. 116'307.80

A distanza di quasi una decina d'anni, si è potuto liberare i contributi di miglioria pagati dai privati, dall'Immobiliare Sportiva SA, dal Golf Club, dallo Zoo al Maglio, nonché dalla Confederazione e dal Cantone per le opere e strutture presenti alla Magliasina.

In pratica si sono potute riversare le quote parti spettanti ai Comuni di Caslano, Magliaso, Neggio e Pura, che nel 1999 si sono attivati per sistemare gli argini del fiume Magliasina, dopo i disastri cagionati dall'alluvione del 1998.

Con questa operazione si è potuto anche riprendere contabilmente il versamento di fr. 60'200.00 da parte del Golf Club (17.5.2000!), che a quel momento invece di considerarlo come contributo di miglioria, era stato erroneamente registrato come sussidio, e quindi in diminuzione dell'investimento.

Il saldo totale di fr. 355'116.75, presente sul conto di bilancio 259.06, è stato così ripartito:

- Comune di Caslano fr. 153'080.35
- Comune di Magliaso fr. 116'307.80
- Comune di Neggio fr. 42'864.30
- Comune di Pura fr. 42'864.30

BILANCIO PATRIMONIALE

ATTIVO

- 101.00 Conto corrente postale**
- 116.00 Deposito a termine Banca Raiffeisen**
- 116.01 Deposito a termine Postfinance**

Al 31 dicembre la liquidità sul CCP risulta sempre buona, con un saldo di fr. 928'335.47, anche se di molto inferiore rispetto ai fr. 2,763 milioni dell'anno precedente.

Va però considerato che si è proceduto al rimborso di un prestito di un milione di franchi il 15 luglio 2011 e all'apertura di un deposito a termine Postfinance di fr. 1'000'000.00 il 27 luglio, remunerato al 0.75% sino al 31 ottobre e successivamente allo 0.625%.

Sempre a seguito della positiva situazione di liquidità, il 2 agosto si è attivato un deposito a termine di sei mesi presso la Banca Raiffeisen, per un importo di fr. 1'500'000.00, retribuito allo 0.75%.

Sul CCP il capitale alla fine del 2011 era remunerato con un tasso dello 0.375%, presupposto che sia garantito un saldo medio annuo in conto pari a fr. 560'000.00.

- 101.20 Conto corrente postale / Lascito asilo infantile**
- 116.20 Deposito a termine Postfinance / Lascito asilo infantile**

Quanto descritto precedentemente per il Comune vale anche per i conti del Lascito asilo infantile, per il quale si è proceduto all'apertura di un deposito a termine di fr. 35'000.00.

115.00 Debitori diversi

Al 31 dicembre si segnalano in particolare i seguenti crediti, regolarmente incassati nel 2012:

- fr. 39'577.75 quota parte sulle multe per eccesso di velocità rilevate dal radar fisso;
- fr. 3'520.00 quota parte (50%) multe intimate polizia comunale Caslano 1.10.-31.12.;
- fr. 5'627.85 Comune di Caslano, rimborso costi frequenza allievi SI 1.9.-31.12.;
- fr. 10'686.45 cons. scolastico Bedigliora, quota parte docente educazione fisica;
- fr. 4'026.95 casa anziani Cigno Bianco - ripartizione incassi ospiti fuori consorzio;
- fr. 6'825.30 rimborsi assicurazioni per supplenze docenti.

PASSIVO**200.00 Creditori EED**

Ricordiamo che in questo conto sono registrate tutte le fatture correnti, intimate anche nei primi mesi del nuovo anno, ma che vanno imputate all'anno di competenza 2011.

200.01 Creditori diversi

Segnaliamo i principali creditori registrati alla fine dell'esercizio in esame:

- fr. 22'688.15 Comune di Savosa, quota parte docente attività creative;
- fr. 20'405.10 Centro Sistemi Informativi, servizio riscossione imposte - anno 2011;
- fr. 6'524.95 Comune di Agno, conguaglio oneri Commissione tutoria regionale;
- fr. 6'296.25 Dipartimento delle finanze, conguaglio contributi cassa pensione docenti;

259.06 Contributi miglioria Fiume Magliasina

Si richiama quando espresso al capitolo "Conto Investimenti", in relazione ai suddetti contributi, correlati agli interventi di risanamento degli argini del fiume Magliasina.

259.08 Transitorio stipendi

Con l'introduzione del programma informatico per gli stipendi si è attivato il conto in oggetto, sul quale nella fattispecie sono registrati gli stipendi ad ore di dicembre, le indennità annuali dei Municipali e il pagamento di una parte di ore straordinarie assommate dagli operai.

290.00 Avanzi d'esercizi precedenti / 291.00 Avanzo esercizio corrente

Prende sempre più consistenza il capitale proprio, il quale, grazie ai positivi risultati degli ultimi anni, ha raggiunto quasi quota 3,5 milioni di franchi (fr. 3'479'975.17), e pensare che dalle previsione del Piano finanziario 2009-2013, il capitale proprio alla fine dell'esercizio 2011 doveva essersi ridotto a fr. 1'305'814.00 e nel 2013 addirittura a fr. 411'214.00!

LASCITO ASILO INFANTILE

Non vi sono particolari osservazioni da presentare sulla gestione del legato, il cui dettaglio è consultabile a pag. 80 dei conti.

L'esercizio 2011 si chiude con una leggerissima eccedenza di reddito (fr. 46.40 / preventivo fr. 1'966.00), data dalla spesa "straordinaria" di fr. 2'036.20, quale onorario riconosciuto all'avv. Francesco Laghi, per la consulenza prestata nell'ambito della stesura del rogito per la costituzione di un diritto di superficie a favore del Golf Club Lugano (M.M. n° 273 / approvazione C.C. il 31.3.2010).

Il patrimonio netto del legato al 31 dicembre 2011 si fissa in fr. 817'053.21.

AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

GESTIONE CORRENTE

Ulteriore risultato positivo per l'Azienda comunale acqua potabile, che presenta un utile di fr. 1'663.55 (preventivo fr. 1'077.00), portando così a nove consecutivi gli anni nei quali si è potuto chiudere l'esercizio nelle cifre nere.

	CONSUNTIVO	PREVENTIVO
S P E S E	fr. 213'563.55	fr. 214'223.00
R I C A V I	fr. 215'227.10	fr. 215'300.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	fr. 1'663.55	fr. 1'077.00

1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 9'820.30	fr. 11'600.00	- 15.34%
RICAVI	fr. 253.00	fr. 300.00	- 15.67%

Nessuna osservazione.

2 IMPIANTI

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	fr. 82'452.35	fr. 81'000.00	+ 1.79%
RICAVI	fr. 0.00	fr. 0.00	0.00%

200 Manutenzione e revisione

200.311.02 Acquisto contatori + fr. 3'889.30

La fervente attività edilizia ha comportato la necessità di procedere all'acquisto di un numero maggiore di contatori rispetto alla norma, da mettere a disposizione dell'utenza.

210 Gestione impianti

210.312.01 Energia elettrica pompaggio + fr. 9'957.10

Si ribadisce quanto già espresso per l'esercizio precedente, ovvero che per il consumo di energia elettrica, oltre ad un maggiore fabbisogno per il pompaggio, l'aumento di spesa è da imputarsi anche alla nuova Legge federale sull'approvvigionamento elettrico, che ha portato a cambiamenti tariffali e l'introduzione di nuove tasse previste dalla legislazione federale.

3 FINANZE

	Consuntivo	Preventivo	Var. %
SPESE	<i>fr. 121'290.90</i>	<i>fr. 121'623.00</i>	<i>- 0.27%</i>
RICAVI	<i>fr. 214'974.10</i>	<i>fr. 215'000.00</i>	<i>- 0.01%</i>

310 Tasse

310.421.00 Interessi attivi vari + fr. 1'200.50

Interessi attivi determinati in particolare da quelli maturati sul CCP, fr. 306.25, e sul deposito a termine Postfinance, fr. 881.25 (capitale piazzato fr. 300'000.00).

330 Ammortamenti

330.331.00 Ammortamenti su beni amministrativi +/- 0.00

Ricordiamo come anche l'Azienda ammortizza i propri impianti sul valore iniziale dell'investimento, utilizzando i tassi indicati dall'art. 27 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.

Il dettaglio degli ammortamenti pari a fr. 87'500.00, è consultabile a pag. 91.

BILANCIO PATRIMONIALE

101.00 Conto corrente postale

116.00 Deposito a termine Postfinance

Flessione del saldo CCP al 31 dicembre (fr. 122'356.25) rispetto al 2010 (fr. 333'824.80), in quanto nel mese di luglio, come per Comune e Lascito asilo infantile, si è voluto effettuare un piazzamento a termine della liquidità in esubero, così da ottenere una "migliore" remunerazione della stessa. Si è così aperto un deposito Postfinance di fr. 300'000.00.

CONCLUSIONI

L'esito positivo di questo esercizio, come abbiamo visto, è da ricercare principalmente nell'incremento delle risorse fiscali del Comune.

Gli indicatori finanziari presi in esame evidenziano, singolarmente, una scala di valutazione sicuramente soddisfacente, che rientra nei parametri stabiliti dall'Autorità cantonale, nella fattispecie la Sezione degli enti locali.

Una valutazione generale sull'effettivo miglioramento delle finanze comunali potrà essere meglio definita con la prossima elaborazione del nuovo Piano finanziario (2013-2016), per la quale sarà conferito mandato alla società Interfida SA.

Dalle sue risultanze si potrà avere un quadro globale della situazione finanziaria e capire se la stessa può essere sostanzialmente marcata da un avanzo strutturale, oppure se i risultati positivi di questi anni sono scaturiti essenzialmente da fattori non preventivabili e che difficilmente potranno ripresentarsi in futuro.

Il Municipio auspica comunque che gli accertamenti dei prossimi gettiti d'imposta cantonale (anno 2010 e successivi), possano attestarsi sui valori attuali, nonostante il pur sempre difficile periodo congiunturale.

Confortato anche dal livello raggiunto del capitale proprio, da parte sua l'Esecutivo può garantire il proprio impegno, ovviamente nel limite del possibile, a contenere i costi di gestione corrente e a non assumere nuovi impegni che non siano strettamente necessari e di comprovato interesse per la nostra comunità, il tutto nell'ottica anche del mantenimento di una pressione fiscale stabile, data da un tasso fermo dall'oramai già lontano 2004 al 75% (in precedenza 70%).

A disposizione per fornire le informazioni che venissero richieste, vi invitiamo a voler

r i s o l v e r e:

- 1) Sono approvati i conti consuntivi 2011, conto di gestione corrente, conto degli investimenti e bilancio patrimoniale **del Comune**, con un avanzo di fr. 1'008'895.28, che viene accreditato al Capitale proprio.
- 2) Sono approvati i conti consuntivi 2011, conto di gestione corrente e bilancio patrimoniale **dell'Azienda comunale acqua potabile**, con un avanzo di fr. 1'663.55, che viene accreditato al Capitale proprio.
- 3) E' approvato il conto per l'anno 2011 del **Lascito Asilo infantile**, con un'eccedenza di fr. 46.40, che va ad incrementare il patrimonio netto.
- 4) E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione dell'anno 2011.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco:

il Segretario:

R. Citterio

M. Rezzadore

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		